



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Bjelovaru  
Stalna služba u Čazmi  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-4554/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Čazmi po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivani Modrić Drča, u zemljišnoknjižnoj stvari a povodom dostavljenog Rješenja o nasljeđivanju O-2539/2025, UPP/OS-O-154/2025 po javnom bilježniku Ivani Mrsin Kusturin iz Čazme kao sudskom povjereniku Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba u Čazmi od 09. veljače 2026., u ostavinskom predmetu iza pok. Holod Ankica Rođ. Herl, Vagovina kbr. 135, radi provedbe, dana 05. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju O-2539/2025, UPP/OS-O-154/2025 po javnom bilježniku Ivani Mrsin Kusturin iz Čazme kao sudskom povjereniku Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba u Čazmi od 09. veljače 2026., dopušta se:

1. Uknjižba prava vlasništva na nekretninama Holod Ankice rođ. Herl, Vagovina kbr. 135, koje se sastoje od čest. kat. broj 1025/25 Mladine sa 1352 m<sup>2</sup> (šuma sa 1352 m<sup>2</sup>) upisane u z.k.ul. broj 2747 k.o. Draganec, za korist:

Ivančević Suzane, OIB: 36915366623, Ulica Marina Tartaglie 2/A, 10000 Zagreb, u 3/9 dijela, Šimunec Sandre, OIB: 05990527854, Trnava II. 14, 10000 Zagreb, u 3/9 dijela, Halapa Silvije, OIB: 45717444092, Trnava II. 14, 10000 Zagreb, u 1/9 dijela, Halapa Matea, OIB: 77870777309, Vagovina 135, Vagovina, 43240 Čazma, u 1/9 dijela, Halapa Mihaela, OIB: 81617408324, I. Struge 1, 10000 Zagreb, u 1/9 dijela.

2. Teretni otpis čest. kat. broj 894/1 Ograda sa 331 m<sup>2</sup> (voćnjak sa 331 m<sup>2</sup>), 896/1 Ograda sa 878 m<sup>2</sup> (livada sa 878 m<sup>2</sup>), 897/1 Ograda sa 2759 m<sup>2</sup> (oranica sa 2759 m<sup>2</sup>), 898/1 Livadak sa 1482 m<sup>2</sup> (livada sa 1482 m<sup>2</sup>), 1204/21 Polom sa 3395 m<sup>2</sup> (šuma sa 3395 m<sup>2</sup>) iz z.k.ul. broj 1915 k.o. Vagovina sa imena i vlasništva Holod Ankice rođ. Herl, Vagovina 135 te prijenos u novi z.k.ul. broj 2788 iste k.o., uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Ivančević Suzane, OIB: 36915366623, Ulica Marina Tartaglie 2/A, 10000 Zagreb, u 3/9 dijela,  
Šimunec Sandre, OIB: 05990527854, Trnava II. 14, 10000 Zagreb, u 3/9 dijela,  
Halapa Silvije, OIB: 45717444092, Trnava II. 14, 10000 Zagreb, u 1/9 dijela,  
Halapa Matea, OIB: 77870777309, Vagovina 135, Vagovina, 43240 Čazma, u 1/9 dijela,  
Halapa Mihaela, OIB: 81617408324, I. Struge 1, 10000 Zagreb, u 1/9 dijela.

S prijenosom čkbr. 894/1, čkbr. 896/1, čkbr. 897/1 i čkbr. 1204/21 u novi z.k.ul. broj prenosi se sljedeći teret:

"Z-1591/80. Uknjižuje se pravo doživotnog uzdržavanja za korist: PUGAR JANA ROĐ. LUGARIĆ, VAGOVINA KBR. 135 PUGAR DRAGUTIN POK. KARLA, VAGOVINA KBR. 135 1.2 Uknjižuje se pravo doživotnog suuživanja čest. 1543/2 za korist: PUGAR MARICA , ZAGREBAČKA DUBRAVA, VRANICE 22"

3. Uknjižba prava vlasništva na nekretninama Holod Ankice rođ. Herl, Vagovina 135 koje se sastoje od čest. kat. broj 1542/1 kod kuće sa 798 m<sup>2</sup> (livada sa 295 m<sup>2</sup>, dvorište sa 503 m<sup>2</sup>), 1543/2 kod kuće sa 1011 m<sup>2</sup> (dvorište sa 360 m<sup>2</sup>, voćnjak sa 651 m<sup>2</sup>) upisanih u z.k.ul. broj 1915 k.o. Vagovina, za korist:

Ivančević Suzane, OIB: 36915366623, Ulica Marina Tartaglie 2/A, 10000 Zagreb, u 1/2 dijela,  
Halapa Silvije, OIB: 45717444092, Trnava II. 14, 10000 Zagreb, u 1/2 dijela.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Čazma, 05. ožujka 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Ivana Modrić Drča

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

#### Dostaviti:

1. Ivančević Suzana, Ulica Marina Tartaglie 2/A, 10000 Zagreb
2. Halapa Silvija, Trnava II. 14, 10000 Zagreb
3. Halapa Mihael, I. Struge 1, 10000 Zagreb
4. Šimunec Sandra, Trnava II. 14, 10000 Zagreb
5. Halapa Mateo, Vagovina 135, Vagovina, 43240 Čazma

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Bjelovaru (O-2539/2025)
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Bjelovar, Ispostava Bjelovar, Samostalni izvršitelji Čazma, 43240 Čazma, M. Novačića 13



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

05.03.2026 08:  
24

**Serijski broj  
certifikata**

491809132919126988015310948043854274200015156639

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z183674905240d319

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-