



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
Mažuranićevo šetalište 24b
21000 Split

Klasa: O/110-10/24-01/446
Ur.br.: 07-01-24-21

Split, 24.07.2024

Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Splitu, poslovni broj ST-825/2018, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 47411)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-825/2018

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni dužnik: GRADING D.O.O. U STEČAJU, Spinutska 27, Split 21000, OIB: 48288974586

Ime i prezime/naziv, adresa opunomoćenika/zakonskog zastupnika stečajni dužnik: MIRJANA DUJMOVIĆ, BOŽIDARA MAGOVCA 48, ZAGREB 10000

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni upravitelj: MIRJANA DUJMOVIĆ, BOŽIDARA MAGOVCA 48, ZAGREB 10000, OIB: 30711927799

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:



Financijska agencija objavila je dana 18.04.2024. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 14.05.2024. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 584,00 EUR.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 29.04.2024. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 47411

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	
Opis predmeta prodaje	Nekretnine upisane u zk..ul. broj 23864, k.o. Split, označene kao kat.čest.br. 2385/9, u naravi dvorište površine 680 m2, zgrada mješovite uporabe, Split, Brnik 4, površine 322 m2, podzemna garaža, podzemna garaža, podzemna garaža, sveukupne površine 1002 m2, povezano sa suvlasničkim (posebnim) dijelovima i to: -11. Suvlasnički dio: 145/1126 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11), POSLOVNI PROSTOR A1 (ugostiteljsko-turistička djelatnost) - etaža prizemlje, podne površine 34,11 m2, koji se sastoji od dvije prostorije i kupaonice - sporedni dio POSLOVNOM PROSTORU A 1 pripada: sprema 1 - etaža podrum -1, podne površine 5,59 m2,- PARKING P11 - etaža podrum -2, podne površine 13,74 m2, PARKING P12 - etaža podrum -2, podne površine 14,37 m2- po procijenjenoj vrijednosti od 6.770,28 eura,- PARKING P13 - etaža podrum -2, podne površine 14,00 m2 PARKING P14 - etaža podrum -2, podne površine 14,00 m2, PARKING P15 - etaža podrum -2, podne površine 14,37 m2, PARKING P16 - etaža podrum -2, podne površine 13,74 m2, PARKING P17 - etaža podrum -2, podne površine 18,34 m2, PARKING P18 - etaža podrum -2, podne površine 14,14 m2, PARKING P19 - etaža podrum -2, podne površine 13,49 m2, PARKING P20 - etaža podrum -2, podne površine 14,13 m2, PARKING P21 - etaža podrum -2, podne površine 14,00, PARKING P22 - etaža podrum -2, podne površine 14,00 m2, PARKING P23 - etaža podrum -2, podne površine 27,30 m2, PARKING P24 - etaža podrum -2, podne površine 29,36 m2, vlasništvo dužnika, na adresi Brnik 4, Split.
Identifikator predmeta prodaje	27412
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	29.04.2024. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	23.07.2024. 13:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	09.07.2024. 14:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	23.07.2024. 13:59:59.999

Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	-
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj*)	<p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 474118, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VI (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	15.058,39 EUR	28.06.2024.	PETAR GLUIĆ ULICA PETRA KRUŽIĆA 78 A, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 47492981923	Uplatitelj jamčevine	-
2	15.058,39 EUR	27.06.2024.	MATE DRLJE UVALA STIVAŠNICA 55, 22203 STIVAŠNICA, HRVATSKA OIB: 36424564275	Uplatitelj jamčevine	-
3	15.058,39 EUR	27.06.2024.	ZVUČNI ZID d.o.o. za usluge Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 94423800056	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	ZVUČNI ZID d.o.o. za usluge Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 94423800056	HR8324070001100009405	-	MAROJE STJEPOVIĆ OIB: 57640555089	
2	PETAR GLUIĆ ULICA PETRA KRUŽIĆA 78 A, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 47492981923	HR7524840083235572127	-	PETAR GLUIĆ OIB: 47492981923	
3	MATE DRLJE UVALA STIVAŠNICA 55, 22203 STIVAŠNICA, HRVATSKA OIB: 36424564275	HR6424070003590138069	ODVJETNIČKO DRUŠTVO JURIČKO & PARTN ĆIRIL-METODOVA 38, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 44481098842	IVO JURIČKO OIB: 10729711266	

VI. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Napomene
1	45902	459020	112.937,94 EUR	MATE DRLJE UVALA STIVAŠNICA 55, 22203 STIVAŠNICA, HRVATSKA OIB: 36424564275	ODVJETNIČKO DRUŠTVO JURIČKO & PARTN ĆIRIL-METODOVA 38, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 44481098842	IVO JURIČKO OIB: 10729711266	Valjana ponuda

VII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata
1	45897	ZVUČNI ZID d.o.o. za usluge Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 94423800056	-	MAROJE STJEPOVIĆ OIB: 57640555089
2	45912	PETAR GLUIĆ ULICA PETRA KRUŽIĆA 78 A, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 47492981923	-	PETAR GLUIĆ OIB: 47492981923

VIII. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Iznos ponude (EUR)	Status ponude	Napomene
1	19.07.2024. 12:43:48.254	45902	MATE DRLJE UVALA STIVAŠNICA 55, 22203 STIVAŠNICA, HRVATSKA OIB: 36424564275	ODVJETNIČK O DRUŠTVO JURIČKO & PARTN ĆIRIL-METODOVA 38, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 44481098842	IVO JURIČKO OIB: 10729711266	112.937,94 EUR	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija