

FIL. B. IS d.o.o. u stečaju
Zagreb, Šrapčeva 5
OIB: 83533463188

20. St- 1222/12

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II
Sudac, Lucija Butigan

**Predmet: PRIJEDLOG ZA SUGLASNOST NA ZAVRŠNU DIOBU
SUKLADNO ČL. 286. STEČAJNOG ZAKONA**

Tijekom trajanja stečajnog postupka unovčena je sva imovina koja je činila stečajnu masu FIL.B.IS d.o.o. u stečaju Zagreb za ukupan iznos od **955.105,42 kn** i to s osnove prodane nekretnine i prodanih pokretnina, te s osnove naplaćene zakupnine od iznajmljivanja nekretnine.

-nekretnina je unovčena za iznos od	590.511,50 kn
-pokretnine su unovčene za iznos od	20.000,00 kn
-s osnove zakupnine naplaćen je iznos od	344.593,92 kn
Ukupno unovčena stečajna masa	955.105,42 kn

Tijekom trajanja postupka nastali su troškovi provedbe istog u iznosu od **165.063,88 kn** i to sa slijedećih osnova:

1. Naknade Kreditnoj banci d.d. Zagreb na pristigla novčana sredstva na račun	2.599,76 kn
2. Troškovi za usluge izrade devet godišnjih završnih računa	10.969,38 kn
3. Troškovi izrade projektne dokumentacije za izgrađenu poslovnu zgradu, koja je građena bez građevinske dozvole i nije imala uporabnu dozvolu	18.875,00 kn
4. Trošak javne objave oglasa o prodaji nekretnine na FINI Zagreb	460,00 kn
5. Naknada FINI prilikom predaje godišnjih završnih računa, godišnje 230,00 kn	1.300,00 kn
6. Naknada Gradu Virovitica zbog nezakonitog zadržavanja zgrade u prostoru, izgrađene bez građevinske dozvole	2.386,00 kn
7. Troškovi vodnog doprinosa za zgradu izgrađenu bez građevinske dozvole	5.746,31 kn
8. Troškovi za usluge javnog bilježnika	1.900,25 kn
9. Naknada FINI Zagreb za provedbu prodaje nekretnine na javnoj dražbi	2.800,00 kn
10. Troškovi za obavljene odvjetničke usluge	16.818,75 kn
11. Trošak procjene vrijednosti pokretne materijalne imovine	2.500,00 kn
12. Troškovi za usluge banke prilikom isplate po završnoj diobi	2.300,00 kn
13. Bruto iznos nagrade za rad stečajnom upravitelju na unovčeni iznos stečajne mase od 960.105,42 kn	96.408,43 kn
UKUPNO OSTVARENI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	165.063,88 kn

Iz ostvarene kupovnine od prodne nekretnine i pokretnina na kojima je zasnovano razlučno pravo, djelomično je namiren razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 13667298928 u iznosu od **479.083,18 kn**, dok je zbog nedostatka novčanih sredstava ostao kao ne namiren u iznosu od **131.428,32 kn**.

Preostlim iznosom od **310.953,74 kn** djelomično se namiruju stečajni vjerovnici drugog višeg isplatnog reda, kako je i prikazno u slijedećoj tablici prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u kojoj je uvršten i neisplaćeni dio tražbine razlučnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. Zagreb u iznosu od **9.327.346,58 kn**, koju je isti vjerovnik prijavio kao tražbinu razlučnog i kao tražbinu stečajni vjerovnik drugog višeg isplatnog reda.

Red. br.	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	Priznati iznosi tražbina	% za namirenje	Iznos za isplatu
1.	Hrvat. zavod za zdr. osigu. Područni ured Krapina	Krapina, Ivana Rendića 7	15.386,11	2,7796%	427,67
2.	H-ABDUCO d.o.o.	Zagreb, Slavenska avenija 6	9.327.346,58	2,7796%	259.262,93
3.	SIEMENS d.d.	Zagreb, Heinzelova 70 a	479.654,76	2,7796%	13.332,48
4.	Zavod za javno zdravstvo Dr. Andrija Štampar	Zagreb, Mirogojska cesta 16	10.149,96	2,7796%	282,13
5.	Velebit osiguranje d.d.	Zagreb, Savska 144a	3.773,11	2,7796%	104,88
6.	FINANCIJSKA AGENCIJA (Fina)	Zagreb, Vrtni put 3	843,12	2,7796%	23,43
7.	Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb	Zagreb,	1.349.842,50	2,7796%	37.520,22
	UKUPNO		11.186.996,14	2,7796%	310.953,74

Budući je u ovom stečajnom postupku unovčena sva raspoloživa imovina za iznos od **955.105,42 kn** i da nakon namirenih troškova stečajnog postupka u **100%** ostvarenom iznosu od **165.063,88 kn** i djelomično tražbine razlučnog vjerovnika u iznosu od **479.083,18 kn**, što je **5%** od utvrđenog iznosa tražbine razlučnog vjerovnika, namiriti će se iz unovčene zakupnine tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu od **310.953,74 kn**, što je **2,7796%** u odnosu na ukupno utvrđene i priznate tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda.

Ukupno utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda zajedno sa uključenim dijelom tražbine H-ABDUCO d.o.o. u iznosu od **9.327.346,58 kn**, iznose **11.186.996,14 kn** namiruju se u iznosu od **310.953,74 kn**, što je **2,7796%** od priznatog iznosa.

Predlažem da stečajni sudac dade suglasnost za završnu diobu i odredi završno ročište.

U Zagrebu, 03.09.2021.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Marijan Gudelj