

Nadležni Trgovački sud Zagrebu

Poslovni broj spisa **St – 175/14**

**ŠIMECKI TRGOVINA d.o.o. – u stečaju, OIB: , OIB: 95568083950 ,**

**Zagreb, Vlačka 125**

Predmet: podnesak stečajne upraviteljice kojim predlaže da Sud donese rješenje o nagradi stečajnom upravitelju

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. St – 175/14 od 07. srpnja 2014. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom ŠIMECKI-TRGOVNIA d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Vlačka 126.

Stečajnu masu su činile slijedeće nekretnine:

1. nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Šibeniku i to:

1. ZEMLJIŠTE SA ZGRADOM, UL. 12.KOLOVOZA 1941. BR. 1, z.k.ul.2990

k.o. Šibenik, k.č.br. 5747:

- 3. etaža 0/0, Poslovna prostorija u prizemlju površine 28m<sup>2</sup>,

Predmetna nekretnina prodana je na javnoj dražbi održanoj dana 28. svibnja 2015. godine, za kupovninu u iznosu od 794.888,08 kuna.

2, nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Križevci, Općinskog suda u Bjelovaru i to:

- k.č.br: 1075/1, ZGRADA NEMČIĆEV TRG, površine 402 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. broj: 7707 k.o. Križevci i to

zemljišno knjižno tijelo upisano na listu A (Posjedovnica) pod III

POSLOVNI PROSTOR 2. ( OZNAKA B NA NACRTU ) U ULIČNOM ZAPADNOM DIJELU GRAĐEVINE SA ULAZOM SA NEMČIĆEVOG TRGA, KOJI SE SASTOJI OD DVIJE PROSTORIJE OZNAČENE BROJEVIMA 5 I 6 SA UKUPNO 19,62 M<sup>2</sup> ODNOSNO 2,17 % POVRŠINE GRAĐEVINE

Nekretnina je prodana na elektroničkoj javnoj dražbi Financijske agencije od 2. studenoga 2018. za iznos od 81.500,00 kuna.

3. nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Križevci, Općinskog suda u Bjelovaru i to:

- k.č.br: 1075/1, ZGRADA NEMČIĆEV TRG, površine 402 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. broj: 7707 k.o. Križevci i to

zemljišno knjižno tijelo upisano na listu A (Posjedovnica) pod II

POSLOVNI PROSTOR 1. U ULIČNOM JUGOZAPADNOM DIJELU GRAĐEVINE SA ULAZOM SA NEMČIĆEVOG TRGA, KOJI SE SASTOJI OD ČETIRI PROSTORIJE OZNAČENE BROJEVIMA 1, 2, 3, 4 SA UKUPNO 85,55 M<sup>2</sup> ODNOSNO 9,48 % POVRŠINE GRAĐEVINE.

Nekretnina je prodana je na elektroničkoj javnoj dražbi Financijske agencije od 2. studenoga 2018. za iznos od 298.000,00 kuna.

4. nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Čakovcu i to:

-k.č.br: 216/2/1, Stambeno-poslovna zgrada Ulica kralja Tomislava, površine 183 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada Ulica kralja Tomislava, površine 18 m<sup>2</sup>, dvorište Ulica kralja Tomislava, površine 274 m<sup>2</sup>, odnosno sveukupne površine 475 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. broj: 2710 k.o. Čakovec:

- 3. etaža 19/100, Etaža 3, Poslovni prostor broj 3 u prizemlju stambeno-poslovne zgrade, ukupne površine 54,06 m<sup>2</sup> (u planu posebnih dijelova građevine označeno plavom bojom).

Nekretnina je prodana prodana je na javnoj dražbi održanoj dana 21. srpnja 2015. godine, za kupovninu u iznosu od 575.320,00 kuna.

5. nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Požegi i to:

ZK tijelo V Poslovna prostorija koja se sastoji od lokala u površini od 55 m<sup>2</sup> u zgradi sagrađenoj na kč. br. 2114, kč.br. 2114 zemljište bez zgrade, upisano u z.k.ul. 3837 k.o. 327760 Požega.

Nekretnina je prodana na javnoj dražbi održanoj dana 11. svibnja 2015. godine, za kupovninu u iznosu od 344.700,00 kuna.

6. nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Zemljišnoknjižnog odjela Vinkovci, Općinskog suda u Vinkovcima i to:

- k.č.br: 2616/2, DUGA ULICA, DVORIŠTE, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE br. 6 Duga ulica, ukupne površine 436 m<sup>2</sup>, zk.ul. broj: 1289 k.o. Vinkovci i to: 2. Suvlasnički dio: 1283/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) neodvojivo povezano sa vlasništvom poslovnog prostora P-1 koji se nalazi u prizemlju zgrade, kojemu se pristupa s javne površine iz Duge ulica i iz zajedničkog dvorišta, a koji se sastoji od prodajnog prostora, spremišta i sanitarnog čvora, ukupne površine 62,75 m<sup>2</sup> označen sa P-1 i narančastom bojom.

Nekretnina je prodana na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi putem FINA-e, za kupovninu u iznosu od 2.200.000,00 kn.

Naprijed navedene nekretnine su unovčene za ukupan iznos kupovnine od 4.294.408.08 kn.

Mjesto i datum

20. listopad 2020.

Stečajni upravitelj

Rajka Jagmarević