

**OPĆINSKI SUD U PULI**  
**posl.br. \_\_\_\_\_**

**Pravna stvar:**

**Tužitelji:**

**I. ZLATKO MOSLAVAC**, OIB: 79288405188, Gajana,  
Vodnjan, Stancija Golubovo 70,

**II. GRACIJELA MOSLAVAC**, OIB:00505592841,  
Gajana, Vodnjan Stancija Golubovo 70,

oboje zastupani po odvjetnici Nataši Maletić iz Pule,

**Tuženik:**

**SANDI MOSLAVAC**, OIB: 54446615873,  
Ulica Lovežica - Via Lovezizza 55, Pula,

**Radi:**

utvrđenja ništetnosti darovnog ugovora

**VPS:**

**1.500,00 EUR**

*U Puli, 19. ožujka 2026. godine*

## **TUŽBA**

**radi utvrđenja ništetnosti darovnog ugovora**

---

Tužitelje će u ovoj pravnoj stvari zastupati Odvjetnik Nataša Maletić iz Pule, Giardini 9, sukladno punomoći koja se prilaže u spis te se moli sva daljnja pismena dostavljati na adresu odvjetničkog ureda punomoćnice odnosno putem sustava e-komunikacije.

***Dokaz : Punomoć za zastupanje***

Dana 24. kolovoza 2010. godine, zaključen je darovni ugovor između II. Tužiteljice kao darovateljice i Tuženika kao obdarenika, kojim je II. Tužiteljica Tuženiku, bez suglasnosti I. Tužitelja, a koju Zakon traži pri takvom raspolaganju (čl. 37., stavak 2. ObZ), darovala nekretninu k.o. Vodnjan, z.k.ul. 4188, k.č.br. 453/31, u naravi KUĆA, BAZEN DVORIŠTE, ukupne površine

1037 m2. Taj je darovni ugovor potvrđen kao javnobilježnički akt od strane Javnog bilježnika Ivana Kukučke iz Pule, dana 24. kolovoza 2010. godine.

***Dokaz: Darovni ugovor od dana 24. kolovoza 2010. godine.***

Tuženik je kasnije, temeljem Tabularne izjave s dozvolom uknjižbe od dana 14. rujna 2016. godine, vlasništvo polovice predmetne nekretnine, bez da o tome obavjesti Tužitelje te s grubom nezahvalnošću prema istima, prenio na partnericu Natašu Brčić.

***Dokaz: izvadak iz BZP, Povijesni pregled, za nekretninu k.o. Vodnjan, k.č.br. 453/31***

U parničnom postupku koji se vodio pred Općinskim sudom u Puli, pod posl. br. P Ob-308/2025, pravomoćnom je presudom od dana 11. ožujka 2026. godine, utvrđeno kako predmetna nekretnina, koju je II. Tužiteljica darovala Tuženiku, predstavlja bračnu stečevinu I. i II. Tužitelja.

***Dokaz: presuda Općinskog suda u Puli, posl. br. P Ob-308/2025, od dana 11. ožujka 2026. godine***

Prilikom darovanja predmetne nekretnine, od dana 24. kolovoza 2010. godine, II. Tužiteljica nije u nijednom trenutku namjeravala da vlasništvo iste izađe izvan kruga obitelji, a što je i govorila Tuženiku prilikom sklapanja Ugovora o darovanju. Navedenu je želju II. Tužiteljice s grubom nezahvalnošću prema Darovatelju zanemario Tuženik tako što je polovicu vlasništva nekretnine prenio na partnericu, unatoč protivljenju II. Tužiteljice. Također, Tuženiku, obzirom kako je sin Tužitelja, nije moglo ostati nepoznato kako je riječ o nekretnini koja je bračna stečevina njegovih roditelja, a kako suglasnost za predmetno darovanje nije dao njegov otac, ovdje I. Tužitelj.

S obzirom na sve navedeno, Tužitelji smatraju kako je Tuženikovo ponašanje nakon darovanja učinjenjog 24. kolovoza 2010. godine izrazito nezahvalno i suprotno prirodni i namjeri tog darovanja te predlažu Naslovnom sudu da nakon provedenog postupka donese sljedeću :

## ***PRESUDU***

I. Utvrđuje se da je ništetan darovni ugovor zaključen dana 24. kolovoza 2010. godine između **GRACIJELA MOSLAVAC, Gajana, Vodnjan Stancija Golubovo 70, OIB:00505592841** kao darovatelja i **SANDI MOSLAVAC, Ulica Lovežica - Via Lovezizza 55, Pula, OIB: 54446615873** kao daroprimatelja u odnosu na nekretninu oznake **k.o. Vodnjan, z.k.ul. 4188, k.č.br. 453/31, u naravi KUĆA, BAZEN DVORIŠTE i , ukupne površine 1037 m2**

II. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Puli brisanje prava vlasništva na nekretnini **k.o. Vodnjan, z.k.ul. 4188, k.č.br. 453/31, u naravi KUĆA, BAZEN DVORIŠTE i, ukupne površine 1037 m2** s imena **MOSLAVAC SANDI i BRČIĆ NATAŠA** te uspostava ranijeg

zemljišnoknjižnog stanja kako je bilo prije provedbe ništetnog darovnog ugovora od dana 24. kolovoza 2010. godine.

III. Nalaže se Tuženiku da Tužitelju naknadi prouzročeni parnični trošak zajedno s pripadajućim zateznim kamatama tekućim od dana donošenja presude pa do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za osam postotnih poena, a u ostalim odnosima za tri postotnih

**Tužitelji p.p.**