

## OBRAZAC 18

### IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I O STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni sud : Trgovački sud u Bjelovaru  
Poslovni broj spisa : St-116/2018  
Dužnik : GORICA d.o.o. „ u stečaju“  
Kolodvorska bb, Zdenci  
OIB : 1581981909

#### I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 1.OŽUJKA 2020. DO 7.SVIBNJA 2020.

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru , 5.srpnja 2018.g., pod poslovnim brojem St-116/2018 nad trgovačkim društvom GORICA d.o.o., Kolodvorska b.b. , Zdenci, otvoren je stečajni postupak.

Ispitno ročište održano je 19. listopada 2018.g. Na ispitnom ročištu ispitane su tražbine vjerovnika, te je utvrđeno da ukupne tražbine prvog i drugog višeg isplatnog reda iznose 1.081.115,43 kn , i to:

- Obveze za poreze i doprinose	48.447,19
- Obveze prema radnicima	16.943,01
- Ostale obveze ( dobavljači)	7.482,38

Pristigle su dvije obavijesti o postojanju razlučnog prava na nekretninama .

Što se tiče dužnikovih dužnika – oni nisu mogli obogatiti stečajnu masu , jer su sva potraživanja otišla u zastaru, a protiv dužnikovih dužnika nisu pokrenuti ovršni postupci .

#### II IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Imovina stečajnog dužnika sastoji se od pokretnina i nekretnina, i to :

- a) Pokretnine – trgovačka roba za vodovod, kanalizaciju, centralno grijanje i dr. Utvrđena je početna cijena u iznosu od 150.000,00 kn, sa kojom se kreće javno oglašavanje prodaje.
- b) Nekretnine
  1. Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Slatini, stalna služba Orahovica u zk.ul. br 754 k.o. Zdenci na čk.br. 301/5 opisana kao kuća u mjestu površine 144 m2

2. Nekretnine upisane kod Općinskog suda Virovitica ,stalna služba Orahovica, u zk.ul. br. 907 k.o. Zdenci na lč.br. 301/7 opisana kao zgrada i dvorište u mjestu 176 m2.
3. Nekretnine upisane kod Općinskog suda Virovitica , stalna služba Orahovica u zk.ul.br. 1564 k.o. Zdenci , na kč.br. 301/4 opisana kao kuća u mjestu ( spratni i tavanški dio stambene zgrade sa poslovnim prostorom, sagrađene na čk.br. 301/4, etažom prvog kata, a koja se sastoji od jedne prostorije 5x9,6 m i četiri stambene prostorije, hodnika, wc-a, te tavanškog prostora na cijelom dijelu tog objekta.

Ukupna vrijednost nekretnina iznosi 755.600,00 kn.

### III STANJE STEČAJNE MASE

Kako je već ranije opisano, stečajnu masu čine pokretne i nekretnine.

Što se tiče pokretnina – prodane su na dvanaestoj javnoj dražbi za 25.000,00 kn sa PDV-om.

Na ročištu 7. svibnja 2019.g. je određena početna cijena za nekretnine.

Razlučno pravo na nekretninama imaju :

- a) ADIKO BANKA d.d. Slavenska avenija 6, Zagreb, OIB : 14036333877
- b) Barukčić Mato, Kolodvorska 19, 33513 Zdenci, OIB : 1889782250

U TIJEKU JE PRODAJA NEKRETNINA PUTEM FINA-e.

### IV RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

- Putem FINE izvršit će se prodaja nekretnina
- Nakon unovčenja nekretnina izvršit će se dioba, podmirenje nastalih troškova i privođenje stečaja kraju.

Ludbreg, 8. lipanj 2020.

Stečajni upravitelj :

Ivo Žiža