



Varaždin, 25.04.2018.g.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Braće Radić 2

Varaždin

TRGOVAČKI SUD
U VARAŽDINU
26. 04. 2018
PRIMLJENO

Na posl. broj : St-320/14

STEČAJNI POSTUPAK NAD DUŽNIKOM POJEDINCEM

Nenadom Golubićem, vl. soboslikarskog obrta „Nenad Golubić“

IZVJEŠĆE br.7
STEČAJNOG UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE
(OBRAZAC br. 20)

2x

Ovim pismenom stečajni upravitelj izvještava Naslov o tijeku unovčenja stečajne mase, a sve kako slijedi.

I/ TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21.02.2018.g. – 30.04.2018.g.

U vremenskom razdoblju od izrade prethodnog Izvješća br.6. od 20.02.2018.g. obavljene su sljedeće radnje s ciljem unovčenja stečajne mase.

U svrhu unovčenja nekretnina dana 13.02.2018.g. na stranicama web stečaja objavljen je oglas o prodaji nekretnina (6. krug) (čk.br. 487/5 upisane u zk.ul. 735 k.o. Babinec, koja u naravi predstavlja klijet i vinograd u naselju Falinić breg bb te čk.br. 2385/7 upisane u zk.ul. 2444 k.o. Radovec, koja predstavlja neizgrađenu površinu – zemljište unutar građevinskog područja prema PPU Općine Cestica) sa uvjetima prodaje - rok podnošenja ponude 30 dana od dana objavljivanja oglasa, a ponuđena cijena ne ispod početne prodajne cijene (10% umanjena vrijednost od početne prodajne cijene u prethodnom krugu prodaje, 19.278,00 kn za k.č.br.487/5 upisane u zk.ul. 735 k.o. Babinec te 48.510,00 kn za k.č.br.2385/7 upisane u zk.ul. 2444 k.o. Radovec), te je objavljen i u Očevidniku o prodaji pokretnina i nekretnina u ovršnom/stečajnom postupku FINA-e. Na oglas o prodaji nekretnina nakon isteka roka od 30 dana nije zaprimljena nijedna ponuda.

Dana 25.04.2018.g. objavljen je novi oglas za 7. krug prodaje nekretnina sa uvjetima prodaje (rok podnošenja ponude 30 dana od dana objavljivanja oglasa, a ponuđena cijena ne ispod početne prodajne cijene (10% umanjena vrijednost od početne prodajne cijene u prethodnom krugu prodaje, 17.350,00 kn za k.č.br.487/5 upisane u zk.ul. 735 k.o. Babinec te 43.659,00

kn za kč.br.2385/7 upisana u zk.ul. 2444 k.o. Radovec). Rok za podnošenje ponuda do dana izrade nije istekao te je stoga 7. krug prodaje još u toku .

II STANJE STEČAJNE MASE

Tijekom dosadašnjeg stečajnog postupka unovčena je sva pokretna imovina (dva motorna vozila, lovačke puške, pištolj skela, čelična nadstrešnica, ljestve i strojna miješalica) te je prikupljen iznos od ukupno 68.100,00 kn (zajedno sa PDV-om).

Stanje računa stečajnog dužnika na dan 31.03.2018.g. iznosi: 21.788,98 kn. Razlika između unovčenog iznosa i trenutnog stanja računa st. dužnika postoji zbog podmirenja dijela obveza st. mase sukladno ranijem izvješću br.5.

III PRIJEDLOZI ZA NASTAVAK STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajni upravitelj nastavlja sa postupkom prodaje nekretnina prikupljanjem pisanih ponuda te se čeka istek roka za podnošenje ponuda u 7. krugu prodaje.

Za stečajnog dužnika:

Tea Gatternig, odvjetnica, stečajni upravitelj

DUŽNIK POJEDINAC
Nenad Golubić
vlasnik Sodoblikarskog obrta
u stečaju
OTOK VIRJE, M. Pijade 13