

POSLOVNI broj: 5 St 683 15 28 1  
POSLOVNI broj: 5 St 71 17-55-1 150  
203

LETINA MS d.o.o. u stečaju  
Dr. Ivana Novaka 50, Čakovec, OIB 78224125246  
Stečajna upraviteljica: Slavica Orehovec  
orehovec.slavica@gmail.com, 00385 98 776 551  
St – 683/15

**Nadležni trgovački sud:** Trgovački sud u Varaždinu  
**Poslovni broj spisa:** St-683/15  
**Dužnik:** LETINA MS d.o.o. u stečaju  
Dr. Ivana Novaka 50, Čakovec  
OIB 78224125246

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

### **I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 27.10.2016. do 14.07.2017**

Rješenjem Trgovačkog sudu od dana 27. listopada 2017. godine određen nastavak stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom LETINA MS d.o.o., Dr. Ivana Novaka 50, Čakovec, OIB 78224125246, jer je pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu. Istim Rješenjem razriješen je stečajni upravitelj Renato Sablijić iz Zagreba, Zdenački zavoj 14, OIB 74644810692, te sam imenovana stečajnim upraviteljem.

Dana 05. siječnja 2017. godine održano je ispitno i izvještajno ročište te je doneseno rješenje o utvrđenim tražbinama temeljem kojem su u cijelosti priznate tražbine u ukupnom iznosu od 32.268,83 kn, koje su su razvrstane: I viši isplatni red u iznosu od 913,13 kn, II viši isplatni red u iznosu od 31.355,70 kn.

Dana 02. Lipnja 2017. održano je posebno ispitno ročište te je doneseno rješenje o utvrđenim tražbinama temeljem kojem je u cijelosti priznata tražbina TRIGLAV OSIGURANJA d.d. iz Zagreba Antuna Heinza 4, Zagreb, OIB 29743547503u ukupnom iznosu od 5.394,12, koja tražbina je svrstana u II viši isplatni red.

Sukladno odluci Skupštine vjerovnika, sa Sašom Letinom sklopljena su dva ugovora:

- Ugovor o prodaji nekretnine - koja u naravi predstavlja oranicu Veliki Štuk, čkrb. 4696 sa 7161 m2, upisanu u zk.ul broj 3573, k.o. Nedelišće kod zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Čakovcu.  
Kupoprodajna cijena utvrđena je u procijenjenom iznosu od 21.596,45 kn.

454  
204

Porez na promet nekretnina snosi kupac temeljem Rješenja nadležne porezne Uprave

- Ugovor o prodaji pokretnina - sastoji se od raznih strojeva i alata za obradu metala, alata univerzalne i posebne namjene te uredske opreme, prema popisu koji je prilog ugovoru.

Prodajna cijena utvrđena je u iznosu 62.722,84 kn + PDV u iznosu od 15.680,71 kn što ukupno iznosi 78.403,55 kn

Temeljem navedenih ugovora o prodaji pokretnina i nekretnine, kupac je u cijelosti izvršio uplatu kupoprodajne cijene u ukupnom iznosu od 100.000,00 kn, izvršena je primopredaja nekretnina i pokretnine te prijenos prava vlasništva u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Čakovcu na ime kupca.

Podnesen je prijedlog namirenja vjerovnika, međutim kako je naknadno utvrđeno da će nakon namirenja vjerovnika viših isplatnih redova preostati sredstava na računa dostatna za namirenja vjerovnika nižih isplatnih redova, predloženo je stečajnom sucu da sukladno čl. 130. Stečajnog zakona pozove vjerovnika nižih isplatnih redova da prijave svoje tražbine.

Nakon održanog ročišta povodom ispitivanja tražbina nižih isplatnih redova i donošenja rješenja o utvrđenim tražbinama vjerovnika nižih isplatnih redova, podnijet će se novi prijedlog namirenja vjerovnika.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE NA DAN 14.07.2017.**

U nastavku se daje prikaz:

- Stečajne mase na dan 14.07.2017
- Prihodi i rashodi za razdoblje od 27.10.2016. do 14.07.2017.
- Troškovi stečajnog postupka za razdoblje od 27.10.2016. do 14.07.2017

### **Prihod stečajnog dužnika u razdoblju od 27.10.2016.-14.07.2017.godine**

**Tablica 1.**

OPIS OSTVARENIH PRIHODA	UKUPNO 27.10.16.-14.07.17.
Naplaćena potraživanja od kupaca prije otvaranja stečajnog postupka	150.920,00
Prihod ostvaren prodajom nekretnine i pokretnina	84.319,29
PDV na pokretnine	15.680,71
<b>Ukupni prihodi na račun</b>	<b>251.020,00</b>

152  
205

**Rashodi stečajnog dužnika u razdoblju od 27.10.2016.-14.07.2017.godine**

**Tablica 2.**

OPIS OSTVARENIH RASHODI	UKUPNO 27.10.16.- 14.07.17.
Materijalni troškovi stečajnog upravitelja (NKD, biljezi, ovjera potpisa, pečat, poštanski troškovi)	393,00
Bankovne usluge	334,06
Usluga utvrđivanja tražbina, prikupljanje obrada i analiza dokumentacije, izrada početne bilance,	5.000,00
Knjigovodstvene usluge, obrasci	14.695,91
Troškovi procjene nekretnine	1.120,00
Troškovi procjena pokretnina	4.500,00
Iskazani PDV na usluge	6.328,98
Plaćanje PDV-a u stečaju	15.680,71
<b>Ukupno rashodi</b>	<b>48.152,66</b>

Svi troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase specificirani u tabeli 2., u cijelosti su podmireni.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U daljnjem tijeku stečajnog postupku, predlaže se da sud pozove vjerovnike nižih isplatnih redova da prijave svoje tražbine, nakon čega će se podnijeti prijedlog namirenja stečajnih vjerovnika te završni račun sa diobenim popisom.

Čakovec, 14. srpnja 2017. godine

Stečajna upraviteljica  
Slavica Orehovec, dipl. jur.

**LETINA MS**  
u stečaju d.o.o.  
OIB/78224125248