



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Novom Zagrebu  
Stalna služba u Samoboru  
Zemljišnoknjižni odjel



P-136\_14254\_1480

Posl.br. Z-30280/2023

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Zlatku Župančiću, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu, St-1274/2018 od 25.09.2023. i zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu, St-1274/2018 od 08.12.2023., radi uknjižbe prava vlasništva u zk. ul. 6708 (E-7) k.o. Samobor dana 12. prosinca 2023.

### r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6708 katastarske općine Samobor na nekretninama KOŽAR NEKRETNINE d.o.o., Trpanjska 16, Zagreb, etaža (E-7) koja se sastoji od:  
- 10/1000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 2425/4 kuća br.2A i dvorište u Ul.Jurja Dijanića 439 m2 (kuća br.2A u Ul.Jurja Dijanića 184 m2, dvorište 255 m2), povezano s vlasništvom (E-7) spremište broj S2 u podrumu sjever lijevo površine od 5,51 m2 dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu, St-1274/2018 od 25.09.2023. sa potvrdom pravomoćnosti za odluku St-1274/2018 od 13.11.2023. i zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu, St-1274/2018 od 08.12.2023.,

1. uknjižuje se pravo vlasništva, za korist:  
Crnjak Deana, OIB: 62096011750, Hrastina 43, Hrastina Samoborska, 10430 Samobor
2. briše se zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod Z-15742/2020
3. briše se zabilježba prodaje nekretnine u stečajnom postupku upisana pod Z-49/2023
4. briše se zabilježba odbačenog prijedloga upisana pod Z-23630/2023 i Z-23651/2023
5. briše se zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod Z-7859/2022 i Z-10308/2023
6. briše se zabilježba dosude upisana pod Z-26098/2023
7. uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu 114.881,21 KN upisanog za korist Republike Hrvatske - Ministarstvo financija i brisanje zabilježbe ovršivosti tražbine

8. uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu 546.051,76 KN upisanog za korist Republike Hrvatske - Ministarstvo financija i brisanje zabilježbe ovršivosti tražbine

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Samobor, 12. prosinca 2023.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Zlatko Župančić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

**Dostaviti:**

1. Stečajna masa iza KOŽAR NEKRETNINE d.o.o. po opunomoćeniku Stečajni upravitelj Martina Smole, Srednjopoljski put 3, 10000 Zagreb
2. Crnjak Dean, Hrastina 43, Hrastina Samoborska, 10430 Samobor
3. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Katančićeva ulica 5, 10000 Zagreb

**O tome obavijestiti:**

1. Trgovački sud u Zagrebu, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11, 10000 Zagreb na posl. broj: St-1274/2018
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Samobor, 10430 Samobor, Trg kralja Tomislava 5
3. Odjel za katastar nekretnina Samobor, Ulica Ivana Perkovca 20, 10430 Samobor



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

12.12.2023 10:37

**Serijski broj certifikata**

2088521357433654975

**Kontrolni broj**

**Algoritam potpisa**

RSA

Z15585741083f15ae

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**