

**ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED
KUBAT & SINDIČIĆ**

Sjedište:

Tel.: ++ 385 (0) 51 339 861

Fax.: ++ 385 (0) 51 323 419

HR – 51000 Rijeka, A. Starčevića 11

Rijeka, 04. ožujka 2025.

Pisarnica Krk:

Tel.: ++ 385 (0) 51 222 272

Fax.: ++ 385 (0) 51 323 419

HR-51500 Krk, Obala hrv. mornarice 2/I

e-mail: sindicic.kubat.law@ri.t-com.hr

**REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
23000 ZADAR**

Na posl. br.: 2 St-398/2022

pravna stvar:

RAZLUČNI

/ZALOŽNI VJEROVNIK:

ADRIA-PARADIESE d.o.o., Krešimirova 16, 51000 Rijeka, OIB: 56637535798, zastupan po Kubat Darku i Sindičić Danieli, odvjetnika u Zajedničkom odvjetničkom uredu Darko Kubat i Daniela Sindičić, Rijeka, A. Starčevića 11

STEČAJNI DUŽNIK:

STEČAJNA MASA IZA LAVANDA KAMP d.o.o. U STEČAJU, J. Dalmatinca 7, OIB: 80299337157, 10000 Zagreb

PODNEŠAK RAZLUČNOG/STEČAJNOG VJEROVNIKA

I Dana 12. ožujka 2025. u 10,00 sati zakazano je ročište za diobu kupovnine postignute unovčanjem stečajnog dužnika, a na kojoj razlučni vjerovnik ima upisano založno pravo II višeg isplatnog reda.

II Založno pravo je zasnovano radi osiguranja tražbine razlučnog vjerovnika po Ugovoru o poslovnoj suradnji od 24.04.2018. ovjerenog od strane javnog bilježnika Velibora Panjkovića pod brojem OV-11410/2018 te OV-11524/2018 na nekretninama upisanim u zk.ul.br 2369, k.o. Povljana, radi osiguranja novčane tražbine iz članka 2 Ugovora u iznosu od 180.000,00 Eura uvećano za pripadajuće kamate, troškove te sve ostale obveze sukladno Ugovoru.

Tražbina osigurana založnim/razlučnim pravom iznosi 180.000,00 EUR specificirano kako slijedi:

- Glavnica	180.000,00 EUR
- Zatezne kamate	75.451,16 EUR
UKUPNO:	255.451,16 EUR

Dokaz: obračun tražbine razlučnog vjerovnika

III S obzirom na navedeno, a pogotovo to da je tražbina osigurana založnim pravom II višeg isplatnog reda na nekretnini, molimo Naslovni sud da odgovarajući dio kupovnine uplati na račun razlučnog vjerovnika.

Uplatu kupovnine molimo izvršiti na slijedeći broj računa razlučnog vjerovnika ADRIA-PARADIESE d.o.o. otvoren kod Erste & Steiermarkische Bank dd:
HR5624020061100872293.

Razlučni vjerovnik ujedno ukazuje da se u odnosu na osporenu tražbinu II višeg isplatnog reda u visini od 45.000,00 EUR još vodi postupak pri Trgovačkom sudu u Zagrebu pod poslovnim brojem P-800/2023.

ADRIA-PARADIESE d.o.o. zastupan po: