

KVOTA d.o.o. za građevinarstvo, trgovinu i usluge
Dragutina Žanića-Karle 13/c
Vinkovci
OIB 76283410423

Privremeni stečajni upravitelj:

VLADO ŠOKAC

Fiskulturna 12

Bistrinci

31551 Belišće

OIB 95457319937

OGLASNA PLOČA
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU

Stavljeno: **31. 03. 16**

Broj: 14 St-419/16-9

Skinuto: _____

Potpis i pečat

IZVJEŠĆE O FINACIJSKO - GOSPODARSKOM STANJU STEČAJNOG DUŽNIKA TE MOGUĆNOSTI PROVOĐENJA STEČAJNOG POSTUPKA NAD NJEGOVOM IMOVINOM

1. UVOD

1.1. OPĆI PODACI

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, po stečajnom sucu mr.sc.Tihomiru Kovačević, broj: 14 St-419/16-9 od 25. veljače 2016.. godine imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja u prethodnom postupku, radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom KVOTA d.o.o. za trgovinu, transport i posredovanje Dragutina Žanića-Karle 13/c Vinkovci, MBS 030086135, OIB 76283410423, skraćeno KVOTA d.o.o.

Prijedlog za pokretanje skraćenog stečajnog postupka na Trgovački sud u Osijeku podnijela je FINACIJSKA AGENCIJA ZAGREB, Regionalni centar Osijek, Podružnica Osijek, L. Jagera 3, 30.10.2015, a podneskom vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. od 11. 12. 2015. g. i vjerovnika Republika Hrvatska, zastupana po državnom odvjetništvu u Vukovaru od 15.12.2015. g. dostavljeni su dokazi o postojanju tražbina i postojanju stečajnog razloga iz čl. 6. st. 2 alineja 1. Stečajnog zakona. Slijedom navedenog, budući da nisu ispunjeni uvjeti iz Stečajnog zakona za istovremeno otvaranje i zaključenje skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom u smislu odredbe članka 431. Stečajnog zakona, sukladno članku 433. Stečajnog zakona te je obustavljen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom i rješenjem otvoreno pokretanje prethodnog postupka.

U svome prijedlogu od 11. 12. 2015. vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. na temelju ugovora o ustupu potraživanja i sporazuma o prijenosu osiguranja istih sa Hypo Alpe Adria Bank d.d. poziva se na čl. 16. i čl 109 Stečajnog zakona te iskazuje tražbinu u ukupnom iznosu od 260.086,76 kn.

U obrazloženju ističe da dužnik prema Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane osnove u iznosu od 2.248.374,74 kn i poziva se na čl. 6. st. 2 Stečajnog zakona.

Uz prijedlog, vjerovnik H-ABDUCO prilaže dokaz o vjerojatnosti tražbine, dokaz o postojanju stečajnog razloga, izvadak iz zemljišne knjige, presliku potvrde o uplaćenom predumu, presliku Ugovora o ustupu tražbine i oglas od 10.11.2015. godine.

Vjerovnik Republika Hrvatska Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonija i Baranja, OIB 18683136487 zastupana po državnom odvjetništvu u Vukovaru podnijela je također prijedlog o otvaranju stečajnog postupka i u njemu iskazuje tražbinu u

e-ogl. pl. 31.3.2016.

iznosu od 1.380.181,66 kuna neplaćenim obavezama poreza, doprinosa i drugih javnih davanja. Vjerovnik navodi da dužnik na dan 3 prosinca 2015. g. ima nepodmirene obaveze evidentirane u očevidniku plaćanja u iznosu od 2.945.332, 14 kn i 1963 dana neprekidne blokade.

Uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku utvrdio sam da je KVOTA d.o.o. upisano u registar suda sa slijedećim podacima:

Osnivači/članovi društva

Ivana Milinković, OIB: 26166910780
Vinkovci, Hrvatskih kraljeva 76
- jedini član d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Ivana Milinković
Vinkovci, Hrvatskih Kraljeva 76
- član uprave
- direktor, zastupa društvo samostalno i pojedinačno, bez ograničenja
Branimir Milinković, OIB: 43857389745 (Prikaži vezane subjekte)
Vinkovci, Hrvatskih kraljeva 76
- član uprave
- direktor, zastupa društvo samostalno i pojedinačno, bez ograničenja

Temeljni kapital:

20.000,00 kuna

Društvo KVOTA d.o.o. prema razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u registrirano je u razredu 4120 – Gradnja stambenih i nestambenih zgrada.

2. PODUZETE AKTIVNOSTI

Nakon što sam primio Rješenje o imenovanju privremenog stečajnog upravitelja stupio sam u kontakt sa osobama ovlaštenim za zastupanje i zatražio od njih slijedeću poslovnu dokumentaciju i obrazloženja:

Završni račun sa svim njegovim dijelovima – za posljednje četiri godine
Bruto bilance uz posljednja četiri završna računa
Uvid u transakcijske račune ovjeren u FIN-i (original dokument)
Popis zaliha
Popis sitnog inventara
Ugovore o kreditima sa pregledom otplaćenosti u otplatnom planu
Prokazni popis imovine ovjeren kod javnog bilježnika
Zemljišno knjižne izvatke svih nekretnina u vlasništvu KVOTA d.o.o.
Ugovore o najmu.
Ugovor o vođenju knjigovodstvenih poslova.
Potvrda o blokadi
Obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u
Analitički pregled svih postojećih dugovanja i potraživanja.
Uvjerenje o poreznom dugu od nadležne porezne uprave
Izvadak iz sudskog registra
Povijesni izvadak iz sudskog registra

Sukladno bilanci od 31.12.2014. godine zatražio sam dodatne informacije:

-Dugotrajna imovina 121.731, 00 kn – napraviti popis te imovine sa njihovom knjigovodstvenom vrijednosti.

-Zalihe u bilanci od 31.12. 2014. godine izražene su u vrijednosti 332.651,00 kunu, a u bilješkama uz bilancu napisano je da iznose 97.709,26 kn. Dati obrazloženje ove neusklađenosti.

-Plaćeni troškovi budućeg razdoblja 124.235,00 kn. Dati analitički pregled tih troškova.

Istovremeno sam uputio zahtjeve na:

-Područni ured za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Vinkovci, Glagoljaška 27, 32100 VINKOVCI

Zahtjev za uvid u nekretnine u vlasništvu KVOTA d.o.o.

-Postaja prometne policije Vinkovci, Bana Josipa Jelačića 7, Vinkovci

Zahtjev za uvid u evidenciju registriranih cestovnih vozila

-POREZNA UPRAVA Područni ured Slavonija i Baranja, Ispostava Vinkovci, Kralja Zvonimira 12

32100 Vinkovci

- Zahtjev za uvid u plaćeni porez na nekretnine ili vozila u vlasništvu KVOTA d.o.o. za posljednje 4 godine

-HZMO, Ispostava u Vinkovcima, Splitska 16a 32100 Vinkovci

Zahtjev za uvid u evidenciju zaposlenih osoba

3. FINANCIJSKO - GOSPODARSKO STANJE STEČAJNOG DUŽNIKA 2011-2015. godina

3.1. BILANCA

BILANCA STANJA 31.12.2012.	
NAZIV POZICIJE	IZNOS
Dugotrajna imovina	123.970
Kratkotrajna imovina	3.736.978
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	153.936
UKUPNO AKTIVA	4.014.884
NAZIV POZICIJE	IZNOS
Kapital i rezerve	25.962
Dugoročne obaveze	1.797.009
Kratkoročne obveze	2.191.913
UKUPNO PASIVA	4.014.884

BILANCA STANJA 31.12.2013.	
NAZIV POZICIJE	IZNOS
Dugotrajna imovina	117.207
Kratkotrajna imovina	3.659.304
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	153.936
UKUPNO AKTIVA	3.930.447
NAZIV POZICIJE	IZNOS
Kapital i rezerve	-3.739
Dugoročne obaveze	1.797.009
Kratkoročne obveze	2.137.176
UKUPNO PASIVA	3.930.446

BILANCA STANJA 31.12.2014.	
NAZIV POZICIJE	IZNOS
Dugotrajna imovina	121.731
Kratkotrajna imovina	3.738.365
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	124.235
UKUPNO AKTIVA	3.984.331
NAZIV POZICIJE	IZNOS
Kapital i rezerve	-5.976
Dugoročne obaveze	1.797.009
Kratkoročne obveze	2.193.298
UKUPNO PASIVA	3.984.331

BILANCA STANJA 31.12.2015.

NAZIV POZICIJE	IZNOS
Dugotrajna imovina	112.730
Kratkotrajna imovina	3.291.706
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	-
UKUPNO AKTIVA	3.404.436
NAZIV POZICIJE	IZNOS
Kapital i rezerve	265.219
Dugoročne obaveze	1.797.009
Kratkoročne obveze	1.872.646
UKUPNO PASIVA	3.404.436

3.2. RAČUN DOBITI I GUBITKA

RAČUN DOBITI I GUBITKA 31.12.2012.

Ukupni prihodi	101.611
Ukupni rashodi	98.555
DOBIT	3.056

RAČUN DOBITI I GUBITKA 31.12.2013.

Ukupni prihodi	55.571
Ukupni rashodi	85.272
DOBIT	-29.701

RAČUN DOBITI I GUBITKA 31.12.2014.

Ukupni prihodi	-
Ukupni rashodi	2.238
DOBIT	-2.238

RAČUN DOBITI I GUBITKA 31.12.2015.

Ukupni prihodi	334.016
Ukupni rashodi	593.259
DOBIT	-259.243

4. KNJIGOVODSTVENI PODACI ZA 2016. GODINU**4.1. DUGOTRAJNA IMOVINA**

Uvidom u dostupnu dokumentaciju - Bilanca na dan 25.02.2016. g i registar osnovnih sredstava dužnik posjeduje nekretnine:

-Prema knjigovodstvenoj vrijednosti od 82.510,00 posjeduje zemljište k.č.br. 2917 upisano u zk.ul. br. 2046. k.o. Ivankovo.

- Dužnik nije imao promet nekretnina u posljednjih četiri godine.

- vozilo FIAT 205D/DUCATO, god. proizvodnje 1995., reg. Oznake VK609DB koje ne vodi u knjigovodstvenoj evidenciji budući da je isto amortizirano u cijelosti.

- Metalni ormar gradilišni - knjigovodstvena vrijednost 3.200,00 kn.-2009.g.

- Metalni ormar gradilišni 2 - knjigovodstvena vrijednost 5.217,00 kn.- 2009.g.

- Građevinski objekti ograde - knjigovodstvena vrijednost 44.470,00 kn.- 2009.g.

- H skela - knjigovodstvena vrijednost 14.668,00 kn.- 2009.g.

- Motorna pila MS 260 - knjigovodstvena vrijednost 3883,17 kn.- 2009.g.

- Rezač keramičkih pločica – 2.423,47 kn.- 2009.g.

4.2. KRATKOTRAJNA IMOVINA

Kratkotrajna imovina u bruto bilanci na dan 25.02.2016. g. iskazana je u iznosu od 3.291.706,17kn.

Najveći iznos od 2.691.743,16 kn odnosi se na potraživanje prema firmi KARIKA d.o.o. za promet nekretnina, savjetovanje i putnička agencija iz Buja, Kaldanija 36/A MBS130014579 OIB50605806998.

Potraživanje od 525.500,77 odnosi se na firmu KOTA d.o.o. MBS030076104, OIB 17690389700 i isto zapravo i ne postoji jer je Trgovački sud u Osijeku brisao ovaj subjekt (pod nazivom KOTA d.o.o. za građevinarstvo, trgovinu i usluge u stečaju) dana 23.03.2015 rješenjem Tt-15/716-2.

Potraživanje od 49.546,43 kn prema firmi MEGAKOM d.o.o. za menadžment, graditeljstvo i komunikacije MBS 030045549, OIB 21089290546. Firma MEGAKOM d.o.o. posluje sa gubicima iz prethodnih razdoblja, materijalna imovina joj je vrlo mala, a potraživanja velika.

Potraživanja od države u iznosu od 24.901,02 kn proizlaze iz nenaplaćenih R2 računa pa prema tome nije ni stečeno pravo povrata pretporeza već je iznos samo knjižen na dugovnu stranu.

4.3. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Obveze dužnika prema podacima iz bruto bilance od 25.02.2016. g. iznose 3.669.655,67 kn.

Najveća obaveza od 1.797.009,14 kn predstavlja kredit banke Hypo-Alpe-Bank. Prema izjavi osoba ovlaštenih za zastupanje taj iznos je banci u njihovo ime isplatila firma KARIKA d.o.o. za promet nekretnina, savjetovanje i putnička agencija iz Buja, Kaldanija 36/A MBS130014579, OIB50605806998 sa kojom dužnik ima parnični spor presudu Visokog Trgovačkog Suda Republike Hrvatske i presude Trgovačkog Suda u Osijeku u svoju korist o čemu će biti opširniji informacija ako se otvori stečajni postupak.

Obveze prema dobavljačima iznose 979.751,76 kn.

Obveze prema kratkoročnim kreditima i pozajmicama iznose 104.933,08 kuna.

Obveze prema djelatnicima u vidu neisplaćenih plaća iznose 312.635,18 kuna i odnose se na neisplaćene plaće osoba ovlaštenih za zastupanje dok su ostali djelatnici prema dostupnim informacijama isplaćeni u potpunosti.

Obveze za poreze i doprinose prema evidenciji Porezne Uprave iznose 1.380.181,66 kuna i nešto su veće od evidentiranih obaveza u bruto bilanci na dan 25.02.2016. g. budući da u bruto bilanci vjerovatno nisu knjižene kamate.

Potraživanja Hypo-Aklpe-Adria-Bank koje je ista ugovorom o preuzimanju duga ustupila firmi novom vjerovniku H-ABDUCO d.o.o. u Bruto bilanci se također vode bez kamata a odnose se na kratkoročni kredit u iznosu od 80.000, kn gdje vjerovnik u svojoj prijavi za stečaj potražuje sa kamatama 152.963,57 kuna. Drugo potraživanje evidentirano je u iznosu od 59.546,84 kune, a vjerovnik sa kamatama potražuje 107.123,19 kn. Ove neusklađenosti sa stvarnim stanjem dugovanja spominjem kako bi se uočilo da je stvarna situacija na ovim dijelovima potraživanja vjerovnika veća i teža nego što se to vidi u poslovnoj dokumentaciji.

5. ZAKLJUČAK

Privremeni stečajni upravitelj nakon što je ispitao sve aspekte poslovanja firme KVOTA d.o.o. donosi sljedeći:

Zaključak

Iz prethodno navedenih podataka i prikupljene dokumentacije, nedvojbeno je da postoji stečajni razlog nesposobnost za plaćanje iz članka 6. SZ.

Dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze jer se nalazi u neprekidnoj blokadi od 2060 dana do 09. 03. 2016. g., a nepodmirene obveze iznose 2.964.342,36 kn.

Smatra se da je dužnik nesposoban za plaćanje:

– ako u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, a njegova neprekidna blokada premašuje taj rok višestruko.

Stoga stojim na stanovištu da postoji razlog – nesposobnost za plaćanje- za otvaranje stečajnog postupka.

Smatram da ne postoje realni izgledi za nastavak poslovanja dužnika.

SADRŽAJ

1. UVOD.....	1
1.1. OPĆI PODACI.....	1
2. PODUZETE AKTIVNOSTI.....	2
3. FINACIJSKO - GOSPODARSKO STANJE STEČAJNOG DUŽNIKA 2012-2015. godina.....	3
3.1. BILANCA 2012- 2015g.....	3
3.2. RAČUN DOBITI I GUBITKA 2012- 2015g	4
4. KNJIGOVODSTVENI PODACI ZA 2016. GODINU.....	4
4.1. DUGOTRAJNA IMOVINA.....	4
4.2. KRATKOTRAJNA IMOVINA.....	5
4.3. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA.....	5
5. ZAKLJUČAK.....	6
SADRŽAJ.....	7
PRILOZI.....	8-