



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Ozlju

Posl.br. Z-4107/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po sucu Tomislavu Marasu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Kolić Zdravka, OIB: 64152732228, Pravutina 7, Pravutina, Netrećić zastup. po punomoćniku Darku Gojaku, OIB: 68113717714, odvjetniku u Karlovcu, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 10. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 104 katastarske općine Pravutina na nekretninama Hevka Jasminke, OIB: 54241237919, Brune Bušića 7, Karlovac, Bežanović Rozice, Srbija, Aleksandrovac Župski 37230, Ul. Solunskih Ratnika 23, Maloseja Dragice, Zagreb, Gornjostupnička 52 i Petrović Franje, OIB: 88694668503, Žakanje 37, Žakanje, Karlovac koje se sastoje od kčbr. 1985 oranica jakopac 468 čhv 1683 m², kčbr. 1986 oranica jakopac 593 čhv 2133 m² te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;

II. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 359 katastarske općine Pravutina na nekretnini Krznarić zadruga, Zaluka 23 koja se sastoji od kčbr. 1987 oranica jakopac u doljni vrški 580 čhv 2086 m² te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;

III. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 459 katastarske općine Pravutina na nekretnini Kolić Ivana, Pravutina 104, Kolić Mate, Pravutina 105 i Bućan Zvonka, OIB 64834243617, Pravutina 89, Karlovac koja se sastoji od kčbr. 1988 oranica jakopac u dolnji vrški 432 čhv 1554 m² te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem Kolić Zdravko, OIB: 64152732228, Pravutina 7, Pravutina, Netrećić zahtijeva provedbu prijavnog lista:

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1985 oranica jakopac 468 čhv 1683 m², kčbr. 1986 oranica jakopac 593 čhv 2133 m² u zemljišnoknjižnom ulošku broj 104 katastarske općine Pravutina

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1987 oranica jakopac u doljni vrški 580 čhv 2086 m2 u zemljišnoknjižnom ulošku broj 359 katastarske općine Pravutina

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1988 oranica jakopac u dolnji vrški 432 čhv 1554 m2 u zemljišnoknjižnom ulošku broj 459 katastarske općine Pravutina

te uknjižbu prava vlasništva na novonastaloj k.č.br. 1985/1 na svoje ime u cijelosti,

- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnim nekretninama, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku koji počinje teći dana 13.04.2026.g., a završava dana 14.05.2026.g., jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;

- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Ozalj, 10. travnja 2026.

Sudac:
Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Kolić Zdravko po opunomoćeniku Darku Gojaku, odvjetniku u Karlovcu

O tome obavijestiti:

1. Hevka Jasminka, Brune Bušića 7, 47000 Karlovac uz prijedlog
2. Bežanović Rozica, Ul. Solunskih Ratnika 23, 37230 Aleksandrovac Župski, Srbija uz prijedlog
3. Maloseja Dragica, Gornjostupnička ulica 52, 10255 Gornji Stupnik uz prijedlog
4. Petrović Franjo, Žakanje 37, Žakanje, 47000 Karlovac uz prijedlog
5. BUĆAN ZVONKO, Pravutina 89, Pravutina, 47000 Karlovac uz prijedlog
6. Kurpis Dubravka, Pravutina 89, Pravutina, 47271 Netretić uz prijedlog
7. Općina Žakanje, Žakanje 58, Žakanje, 47271 Netretić na ogl. ploču
8. Odjel za katastar nekretnina Ozalj, na ogl. ploču
9. e- oglasna ploča suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

13.04.2026 11:44

**Serijski broj
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z184985518a4d667b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-