

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-5859/16

Dužnik: TDZ CONFIDO d.o.o. u stečaju, Zagreb,

Zavrnica 17, OIB: 29726445295

Predmet: očitovanje stečajnog upravitelja o poduzetim radnjama

Stečajni postupak otvoren je na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, pod br. St-5859/16, od dana 21. prosinca 2017. g. a kojim rješenjem sam imenovan za stečajnog upravitelja.

U dosadašnjem tijeku postupka, poduzeo sam slijedeće radnje:

- na propisanom obrascu sam sastavio tablicu prijavljenih tražbina s podacima navedenim u čl. 257. SZ. te tablicu razlučnih prava koja su upisana u javnim knjigama, sukladno odredbi čl. 259. SZ;
- uspostavio sam kontakt sa bivšim direktorom, g. Dejanom Perićem, Zagreb, Ksavera Š. Đalskog 64, te je isti stečajnom upravitelju predao prokazni popis imovine, uz obrazloženje kako ostalu dokumentaciju nije u mogućnosti predati obzirom da se nalazi kod USKOK-a
 - ishodeno uvjerenje od Stanice za tehnički pregled o vozilima u vlasništvu stečajnog dužnika,
 - ishodena potvrda od HZMO-a o svim zaposlenicima i prijavljenim osobama
 - ishodeno uvjerenje od katastra
- na propisanom obrascu sam sastavio izvješće za izvještajno ročište
- prisustvovao sam Ispitnom i izvještajnom ročištu održanom 22. ožujka 2018.g.,
- angažirao sam knjigovodstveni servis za vođenje poslovnih knjiga, te sam redovito predavao GFI obrasce za svaku poslovnu godinu
- tijekom postupka sastavljao sam i predavao Izvješća stečajnog upravitelja,
- prisustvovao sam Skupštinima vjerovnika
- sukladno odlukama skupštine vjerovnika, sastavio sam ugovore o zakupu nekretnina stečajnog dužnika upisane kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zem.knjižni odjel Novi Zagreb, u zk.ul.br. 1615, k.o. Odranski obrež, kč.br. 1/1, u naravi ORANICA DUBCI NA CESTI, površine 2226 m², te kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zem.knjižni odjel Novi Zagreb, u zk.ul.br. 869, k.o. Odranski obrež, kč.br. 1/2, u naravi ORANICA, površine 1405 m² i kč.br. 1/22, u naravi ZGRADA RAJTARIĆEVA BR. 67G I DVORIŠTE, površine 1793 m²
- tokom trajanja stečajnog postupka nad dužnikom ukupno sam uprihodovao iznos od 43.000,22 kn
- slao očitovanja u stečajni spis, kao i VI policijskoj postaji u Novom Zagrebu, vezano uz nezakonite radnje zakupaca
- kao svjedok prisustvovao sam na raspravi na Županijskom sudu u Zagrebu 27. Studenog 2018., posl.br. K-US-47/12 (FOREX)
- obavijestio Sud kako je Presudom Županijskog suda u Zagrebu, br. Gž- 6568/2018, u pravnoj stvari tužitelja ĐURE VUJANOVIĆA protiv I-tuženika TDZ CONFIDO d.o.o. u stečaju

i II-tuženika Likvidacijske mase društva CAPYS d.o.o., potvrđena presuda Općinskog građanskog suda u Zagrebu, br. P-4242/16, kojom se utvrđuje ništetnim Ugovor o kupoprodaji nekretnina sklopljen između CAPYS d.o.o. i stečajnog dužnika, te je naloženo Zemljišnoknjižnom odjelu da izvrši uspostavu ranijeg zemljišnoknjižnog stanja. Sukladno gore navedenoj pravomoćnoj presudi, imovina u vidu nekretnina dužnika vratila se tužitelju Đuri Vujanoviću, te dužnik nema imovinu koja bi činila stečajnu masu.

- 30. kolovoza 2019. u svom izvješću predložio sam da se stečajni postupak nad dužnikom obustavi i zaključi sukladno čl. 293. Stečajnog zakona, podnio završni račun stečajnog upravitelja sa prijedlogom za nagradu, te je održano i završno ročište. Nitko od vjerovnika nije imao prigovor na završni račun.

- 22. siječnja 2021., 20. svibnja 2021. i 20. rujna 2021. ponovno sam zatražio da se stečajni postupak obustavi i zaključi, jer nema sredstava koja čine stečajnu masu.

U Zagrebu 6. prosinca 2021. g.

Stečajni upravitelj
Marko Marić