

ODVJETNIČKO DRUŠTVO VIŠIĆ I PARTNERI d.o.o.

Odvjetnici Paško Višić, Sanja Čičin-Šain, Ojdana Grubišić, Ana Vlašić, Diana Šabić Aras, Jurica Višić

Šibenik, Stjepana Radića 53, tel. 214-681, 214-661, fax. 214-671,

e-mail: ana1vlastic@gmail.com ili odvjetnicko.drustvo.visic.i.partneri@si.t-com.hr

=====

OPĆINSKOM SUDU U

ŠIBENIKU

=====

Tužitelj: DANIMIR CVITAN, OIB: 25670137872, Kundajevo 35, Kastav, Rijeka, Tribunj, zastupan po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva VIŠIĆ I PARTNERI d.o.o., Šibenik, Stjepana Radića 53,

Tuženik:

1. BERNARD MIOČIĆ, OIB: 76826955411, Cilj 21, Zadar,
2. VALERIE CARINE MIOČIĆ, OIB: 51156113987, Cilj 21, Zadar,
3. ALEKSANDRA ĐUROVIĆ, OIB: 83881128773, Zrinsko – Frankopanska 5, Zadar,
4. DANIJEL ĐUROVIĆ, OIB: 64030236475, Vijenac R.Boškovića 5/31, Vukovar,
5. VALTER CVITAN, OIB: 22042058941, Franje Belulovića 22, Rijeka

T U Ž B A

radi: utvrđenja i uknjižbe

VPS: 1.460,00 EUR

1. U zemljišnim knjigama tog suda na nekretninini k.č.br.1419/1, K.O.Tribunj upisana je prednica tuženika ad1-ad4 Slavka Miočić, ud.Mate.

Dokaz: pregled zemljišnih knjiga, rješenje o nasljeđivanju iza smrti pok.Slavke Miočić, ud.Mate, posl.oznake O-359/94, od dana 07.travnja 1999.godine, rješenje o nasljeđivanju iza smrti pok.Maria Miočić, posl.oznake O-162/20, od dana 27.veljače 2020.godine, rješenje o nasljeđivanju iza smrti pok.Mirjane Đurović, posl.oznake O-1451/09, od dana 06.srpnja 2010.godine,

2. Tužitelj je stvarni vlasnik dijela predmetne nekretnine k.č.br.1419/1 koji je na geodetskom situacijskom nacrtu I.Hobar, od dana 30.listopada 2024.godine, označen slovima A-B-C-D-E-E-F-G-A, površine 740 m2, što u naravi predstavlja uređeni, ograđeni maslinik.

Dokaz: geodetski situacijski nacrt I.Hobar, ing.geod. od dana 30.listopada 2024.godine,

3. Pravo vlasništva predmetne nekretnine tužitelj je stekao nasljedstvom po pok.ocu Dragutinu Cvitan, pok.Stipe i u diobi sa bratom Walterom , tuženikom ad5. Pok.otac tužitelja stekao je pravo vlasništva predmetne nekretnine pok.ocu Stipi i pok.majci Olivi te u diobi sa njihovim nasljednicima, svojim braćom i sestrama. Od provedene diobe pok.otac tužitelja uživao je mirni posjed predmetne nekretnine, kakav posjed danas ima tužitelj.

Dokaz: rješenje o nasljeđivanju iza smrti pok.Dragutina Cvitan, pok.Stipe, posl.oznake O-674/22, od dana 24.ožujka 2022.godine, rješenje o nasljeđivanju iza smrti pok.Cvitan Stipe, pok.Jose, posl.oznake O-298/86, od dana 19.prosinca 1986.godine, saslušanje stranaka,

4. Tužitelj ima pravni interes uskladiti zemljišno knjižno sa stvarnim stanjem slijedom čega predlaže da sud, makar zbog izostanka ili ogluhe, donese slijedeću

PRESUDU

1. Utvrđuje se da je tužitelj temeljem nasljedstva, vlasnik dijela nekretnine kat.ozn.k.č.br.1419/1, K.O.Tribunj, koji dio je na geodetskom situacijskom nacrtu I.Hobar, ing.geod., od dana 30.listopada 2024.godine, označen slovima A-B-C-D-E-F-G-A, površine 740 m2.

2. Ovlašćuje se tužitelj da na temelju ove presude u zemljišnim knjigama nadležnog suda zatraži i postigne upis prava vlasništva na nekretnini novog kat.broja koji odgovara fizičkom dijelu nekretnine k.č.br.1419/1, K.O.Tribunj, koji je opisan u točki 1.izreke, na ime tužitelja za cijelo, sve uz istodobni izbris tog prava sa imena Miočić Slavka, ud.Mate, sve u roku od 15 dana.

U Šibeniku, 07.listopada 2024.godine,

Tužitelj: