



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Bjelovaru  
Stalna služba u Garešnici  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-11662/2025-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Garešnici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ankici Horvat, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Nedić Suzane, OIB: 45373473213, Kapelica 62, Kapelica, Garešnica, protiv protustranke Markovinović Sofije, OIB: 73028756463, Dobri dol 43, Zagreb i Bosanac Jelke, OIB: 28018634160, Varaždinska ulica 31, Garešnica, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 27. lipnja 2025. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3377 katastarske općine Garešnica dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji od 02.05.2025. godine, tabularne izjave od 23.06.2025. godine i tabularne izjave od 23.06.2025., osobna iskaznica od 26.06.2025. godine uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Markovinović Sofije, OIB: 73028756463, Dobri dol 43, 10000 Zagreb, a koja je u zemljišnim knjigama upisana i kao Markovinović Sofija rođ. Rijetković iz Zagreba, Dubrava kbr. 214 i Bosanac Jelke, OIB: 28018634160, Varaždinska ulica 31, 43280 Garešnica koje se sastoje od:

kčbr. 395 rastovac 2877 m<sup>2</sup> ( oranica 2158 m<sup>2</sup>, kuća i dvor 719 m<sup>2</sup>), za korist:

Nedić Suzane, OIB: 45373473213, Kapelica 62, Kapelica, 43280 Garešnica.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Garešnica, 27. lipnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Ankica Horvat

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

**Dostaviti:**

1. NEDIĆ SUZANA, Kapelica 62, Kapelica, 43280 Garešnica
2. MARKOVINOVIĆ SOFIJA, Dobri dol 43, 10000 Zagreb
3. BOSANAC JELKA, Varaždinska ulica 31, 43280 Garešnica

**O tome obavijestiti:**

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Bjelovar, Ispostava Garešnica, 43280 Garešnica, V. Nazora 22



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

27.06.2025 11:  
51

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

650891873514935423147617862491385246735003112323

RSA

Z17499899527e811b