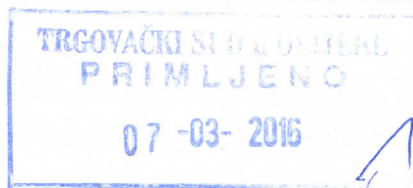


**Ugostiteljski obrt – CAFFE BAR SLAVONAC vl. Manda Hasilo
u stečaju**

32100 VINKOVCI, Blok tržnica bb, OIB 78594585465
14 St-1071/13, Stečajna upraviteljica: Sanda Pašuld



Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku**

Poslovni broj spisa: **14 St-1071/13**

Dužnik: **Manda Hasilo vl. ugostiteljskog obrta SLAVONAC u stečaju,
Vinkovci, Blok tržnica bb, OIB 78594585465**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15.04.2014. DO 29.02.2016.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku 14 St-1071/13-16 dana 15.04.2014. godine otvoren je stečajni postupak nad imovinom dužnika Manda Hasilo vl. ugostiteljskog obrta SLAVONAC u stečaju, Vinkovci, Blok tržnica bb, OIB: 78594585465. Dužnik je uložio žalbu na navedeno Rješenje.

Rješenjem Visokog trgovačkog suda RH Zagreb 38. Pž-9979/14-3 od 07. siječnja 2015. godine odbijena je dužnikova žalba kao neosnovana i potvrđeno je rješenje Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj St-1071/13-50.

Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 03. ožujka 2015. godine, te su Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku utvrđene slijedeće tražbine viših isplatnih redova:

I. viši isplatni red u ukupnom iznosu	245.230,55
II. viši isplatni red u ukupnom iznosu	701.326,01
Ukupno	946.556,56

Naknadno ispitno ročište održano je dana 10. studenog 2015. godine, te su Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku utvrđene tražbine viših isplatnih redova:

I. viši isplatni red u ukupnom iznosu	-
II. viši isplatni red u ukupnom iznosu	2.009,51
Ukupno	2.009,51

e-ogl. pl. 8.3.2016.

U trenutku otvaranja stečajnog postupka bilo je uposlen jedan radnik i to Lucija Bošatlija na radnom mjestu pomoćni ugostiteljski radnik koja je objavljena 14.06.2014. godine.

Temeljem Zakona o osiguranju potraživanja radnika u slučaju stečaja poslodavca, a po dostavljenim i prihvaćenim zahtjevima radnika SLAVONAC vl. Hasilo Manda u stečaju, Vinkovci, Blok Tržnica bb, Agencija za osiguranje potraživanja radnika u slučaju stečaja poslodavca (dalje: Agencija) isplatila je na poseban namjenski račun radnika SLAVONAC vl. Manda Hasilo broj: HR1924850031300007429 dana 22.04.2015. godine iznos od 18.775,11 kn.

Na ime dijela priznatih potraživanja za neisplaćene bruto plaće i otpremnine isplatila sam radnicima dana 29.04.2015. godine iznos od 18.775,11 kn. Prilikom isplate plaća na posebne namjenske račune Državnog proračuna uplatila sam doprinose na plaću koji su obveza poslodavca i to: doprinos za zapošljavanje, doprinos za ozljede na radu, doprinos za zapošljavanje invalida i doprinos za zdravstveno osiguranje u ukupnom iznosu od 7.288,75 kn.

S obzirom da su sukladno odredbi čl. 21. st. 1. Zakona o osiguranju potraživanja radnika u slučaju stečaja poslodavca, potraživanja koja je temeljem navedenog zakona isplatila Agencija, ista prešla na Agenciju danom uplate, a sukladno odredbi čl. 21. st. 2. danom prijenosa potraživanja Agencija je preuzela sva procesna prava stečajnog vjerovnika u odnosu na preuzeta potraživanja, u tablici tražbina prvog višeg isplatnog reda umanjila sam preostala priznata potraživanja radnika za iznos primljen od Agencije, a Agenciju sam uvrstila u istu tablicu za iznos isplaćenih bruto plaća, naknade plaće i otpremnina.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Popis predmeta stečajne mase stečajnog dužnika Mande Hasilo:

Nekretnine (nisu u popisu dugotrajne imovine ugostiteljskog obrta Slavonac):

1. Kuća za odmor, zk.ul. 25, k.o. Mirkovci, kč.br. 2009/18 u naravi kuća za odmor br. 51 i oranica u vikend naselju Nova Brana, površine 398 m².
Procijenjena vrijednost po stalnom sudskom vještaku za građevinarstvo Dariji Poljak-Gunjević iznosi 42.200,00 kn
2. Obiteljska kuća i zemljište, zk.ul. 956, k.o. Vinkovci, kč.br. 2749/3 u naravi kuća br. 3 i dvor u ulici Hrvatskih žrtava, površine 181 m².
Procijenjena vrijednost po stalnom sudskom vještaku za građevinarstvo Dariji Poljak-Gunjević iznosi 383.000,00 kn.
3. Obiteljska kuća i zemljište, zk.ul. 1357, k.o. Privlaka, kč.br. 1516 u naravi kuća i dvorište u selu, površine 993 m².
Procijenjena vrijednost po stalnom sudskom vještaku za građevinarstvo Dariji Poljak-Gunjević iznosi 140.600,00 kn.

UNOVČENJE IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA

1. Obiteljska kuća i zemljište, zk.ul. 956, k.o. Vinkovci, kč.br. 2749/3 u naravi kuća br. 3 i dvor u ulici Hrvatskih žrtava, površine 181 m² prodane su na četvrtoj javnoj dražbi održanoj 29.09.2015. godine u prostorijama Trgovačkog suda u Osijeku kupcu Tei Vajcl iz Vinkovaca, Antuna Akšamovića 52, OIB 65225458418 i Ružici Vajcl iz Vinkovaca, Duga ulica 138, OIB 12875804266 (svakoj u ½) za iznos 276.000,00 kn (Rješenje Trgovačkog suda u Osijeku broj 14 St-1071/13-100).

Protiv ovog Rješenja žalbu je pravovremeno podnijela Manda Hasilo iz Vinkovaca. Visoki trgovački sud RH Zagreb Rješenjem broj 9. Pž-7673/15-3 dana 17. studenog 2015. godine odbacio je žalbu kao neosnovanu.

Iz kupovnine će se namiriti troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase u iznosu 66.670,51 kn, te razlučni vjerovnici Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb – podružnica Varaždin u iznosu 86.491,24 kn i Ministarstvo financija porezna uprava, Područni ured Vinkovci u iznosu 122.838,25 kn.

2. Kuća za odmor, zk.ul. 25, k.o. Mirkovci, kč.br. 2009/18 u naravi kuća za odmor br. 51 i oranica u vikend naselju Nova Brana, površine 398 m² prodana je na petoj javnoj dražbi održanoj 03.11.2015. godine godine u prostorijama Trgovačkog suda u Osijeku kupcu Mariji Ležaić iz Jarmine, Vinkovačka 40, OIB 63866646107 za iznos 27.400,00 kn.

Iz kupovnine će se namiriti troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase u iznosu 9.779,72 kn, te razlučni vjerovnik Ministarstvo financija porezna uprava, Područni ured Vinkovci u iznosu 17.620,28 kn.

PREGLED PRIMITAKA I IZDATAKA U RAZDOBLJU OD 15.04.2014 DO 29.02.2016.

Primitci

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Utržak caffe bara	970,00
2.	AORPS	18.775,11
3.	Pasivna kamata	0,54
4.	Ukupno primitci	19.745,65

Izdaci

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Troškovi oglašavanja	1.028,13
2.	Troškovi poštarine	5,00
3.	AORPS	18.775,11
	Ukupno izdaci	19.808,24

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Zaključkom Trgovačkog suda u Osijeku broj 14 St-1071/13-133 određena je sedma prodaja nekretnina u stečajnom postupku u vlasništvu stečajnog dužnika i to upisane u zk.l ul.br. 1357 k.o. Privlaka, kč.br. 1516 u naravikuća i dvorište u selu, ukupne površine 993 m² po početnoj cijeni od 82.100,00 kn. Navedena imovina prodavat će se usmenom javnom dražbom, a ročište za prodaju održat će se dana 01. travnja 2016. godine u 11,00 sati.

U Osijeku, 07.03.2016. godine

Stečajna upraviteljica:

Sanda Pašuld, dipl.iur.

UGOSTITELJSKI OBRT
"CAFFE BAR "SLAVONAC"
U STEČAJU
vl. Manda Hesilo
Vinkovci, Brijunska tržnica bb
OIB: 78594585465

OGLASNA PLOČA
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU

Stavljeno: 08. 03. 16

Skinuto: _____

Potpis i pečat