

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom: AUTOREPARATURA dioničko društvo za autoservisne usluge i trgovinu, u stečaju Osijek, Sv. L.B. Mandića 33, MBS 030013956, OIB 60807673935, dana 1. rujna 2015.

riješio je

1. Prihvaća se ponuda ponuditelja METALURG j.d.o.o. Osijek, Županijska 3, OIB 00785516993 za nekretnine upisane i to:

- u zk.ul.br. 16425, poduložak broj 3, k.č.br. 9735/10, k.o. Osijek, u naravi zgrada i dvorište, površine 7.181 m² i to:

- ETAŽA 7/32 poslovni prostor "E3" na katu, koji se sastoji od stubišta sa 27,84 m², hodnika sa 47,44 m², čajne kuhinje sa 6,78 m², predprostor sa 3,39 m², WC muški sa 1,53 m², predprostor sa 1,87 m², WC ženski sa 1,40 m², ured sa 18,67 m², ured sa 18,67 m², ured sa 31,54 m², ured sa 20,93 m², ured sa 27,84 m², ured sa 27,84 m², ured sa 27,84 m², ured sa 27,84 m², ured sa 27,84 m², ured sa 20,93 m², ured sa 31,54 m², ured sa 18,67 m², ured sa 18,67 m², ukupne površine sa 436,91 m²

u iznosu od 616.850,00 kn

te mu se ujedno i dosuđuju ove nekretnine.

2. Nalaže se ponuditelju uplata kupovnine, umanjene za iznos položene jamčevine, u roku 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na žiro-račun Trgovačkog suda u Osijeku broj HR3123900011300000200 kod Hrvatske poštanske banke s pozivom na broj HR 05 272-1088-13.

3. Kupac je dužan platiti sve poreze, prireze, pristojbe, kao i ostale troškove vezane s prodajom i prijenosom vlasništva nekretnina iz točke 1. izreke ovoga rješenja na kupca.

4. Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja i nakon što kupac položi kupovninu, te se u zemljišnu knjigu upiše u njegovu korist pravo vlasništva na dosuđenim nekretninama, brisati će se prava i tereti upisani na nekretninama.

5. Nakon što ponuditelj položi kupovninu i nakon pravomoćnosti ovoga rješenja nekretnine će se predati kupcu, a temeljem posebnog zaključka.

Obrazloženje

Na održanoj javnoj dražbi dana 1.09.2015. godine za predmetne nekretnine najvišu ponudu istakao je ponuđač kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Pošto nakon proteka 10 minuta neposredno poslije stavljanja najpovoljnije ponude nije bilo drugih ponuda, dražba je zaključena.

Kako su ispunjeni uvjeti iz zaključka o određivanju prodaje od 2.07.2015. godine i oglasa za usmenu javnu dražbu, sud je prihvatio ovu ponudu, te nekretnine dosudio kao u t. 1. izreke ovoga

rješenja.

Slijedom navedenoga sud je odlučio kao u izreci rješenja sukladno čl. 103. i 108. Ovršnog zakona (NN 112/12), a sve u skladu s čl. 164. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12).

U Osijeku 1. rujna 2015.

Zapisničar: STEČAJNI SUDAC:

Elizabeta Đeke mr. sc. Tihomir Kovačević

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

D N A :

1. Stečajni upravitelj
2. METALURG j.d.o.o. Osijek, Županijska 3
3. Općinski sud u Osijeku zk odjel po pravomoćnosti
4. Ministarstvo financija Porezna uprava Osijek po pravomoćnosti
5. Oglasna ploča, ovdje