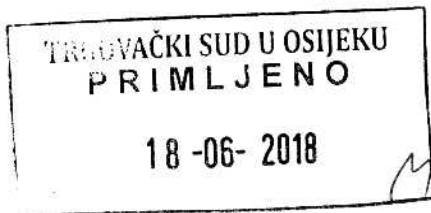


14 St - 1733/16 - 30



Obrazac 20.

TRGOVAČKOM SUDU
U OSIJEKU
St-1733/16

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE
(za izvještajno ročište, Stečajni zakon, čl. 130. i 227.)

Dužnik: STEČAK d.o.o. u stečaju, Vinkovci, Osječka 2, OIB: 45284149578.

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA od otvaranja stečaja 04.04.2018. do 17.06.2018.

1. Financijsko stanje dužnika

a) u času otvaranja stečaja

- iz Očevidnika o redoslijedu plaćanja (FINA), razvidno je da je račun dužnika na dan 19.02.2018. u blokadi u ukupnom iznosu 2.748.586,41 kn, a račun je u blokadi od 01.07.2014.
- gotovine nema

b) sadašnje

- od otvaranja stečaja ukupan priljev sredstava: 177,15 kn, koji iznos je s računa steč. dužnika odmah "skinula" banka, za svoje troškove.
- stanje na računu: 0,00 kn.

2. Uzroci lošeg stanja:

- opća ekonomska situacija na istoku Hrvatske

3. Postupci u tijeku

- Opć. sud u Vukovaru, stalna služba Vinkovci, Ovr-1013/16, predlagatelj osiguranja Ministarstvo financija – Porezna uprava, protivnik osiguranja Stećak d.o.o., VPS: 65.772,61 kn.
- Opć. sud u Vukovaru, stalna služba Vinkovci, Ovr-3804/16, ovrhovoditelj Croatia banka d.d. Zagreb, ovršenik Stećak d.o.o., VPS: 1.225.856,93 kn.

4. Dosadašnje aktivnosti steč. upravitelja

- od banke zatražio zatvaranje postojećih računa steč. dužnika
 - otvorio novi račun
 - izradio pečat "u stečaju" (v. dolje)
 - od Drž. zavoda za statistiku ishodio dodavanje riječi "u stečaju" nazivu društva
 - od nadležnog suda sam zatražio brisanje prava zaloga (Ovr-1013/16), odnosno brisanje zabilježbe ovrhe (Ovr-3804/16), jer su ta prava stečena u roku naznačenom u čl. 168. st. 1. Stečajnog zakona.
 - u više navrata sam osobno provjeravao stanje stečajne mase (3 vozila i stan).
 - utvrdio da su tri stana tada u vlasništvu Stećka d.o.o. prodana za vrijeme blokade računa dužnika, a sredstva nisu uplaćena na račun prodavatelja. Stanovi su upisani u k.o. Vinkovci, z.-k. ul. 9579, k.č.br. 4391/5.
- Mogućnost: pobijanje tih pravnih radnji.

- dana 14.06.2018. sam u Vinkovcima na adresi Ulica Mate Topalovića 26 A zatekao gđu S. T, koja je tijekom blokade računa prodavatelja (Stećak) od istoga kupila stan. Gđa S.T. tvrdi da je stan isplatila u cijelosti, ali mi nije za to dala dokaz.
- niti nakon više pokušaja nisam uspio uspostaviti kontakt s direktorom stečajnog dužnika g. B.B, koji je i dalje, po navodima njegove supruge, u BiH.
- utvrdio sam da je Stećak d.o.o. ovrhovoditelj, a D.I. (fizička osoba) iz Vinkovaca, Ulica lipa 18, je ovršenik, za glavnica u iznosu 32.605,82 kn, sve upisano u k.o. Vinkovci, z.-k. ul. 6808, k.č.br. 5775/26. Stećak je drugi u redu namirenja.

5. Unovčenje predmeta stečajne mase – tek nakon odluke vjerovnika.

6. Stečajni dužnik ne obavlja djelatnost.

7. Predračun troškova

- već nastali troškovi (poštarina, biljezi, telefonija, troškovi prijevoza.....) i troškovi koji će tek nastati: cca 10.000 kn, procjena.
- bruto nagrada steč. upravitelju: ovisno o unovčenoj stečajnoj masi
- knjigovodstveni servis: 800,00 kn neto / mjesečno
- izlučivanje i arhiviranje građe, procjena: 2.000 kn (ili o trošku prijašnjeg z.z.-a)

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. pregled predmeta stečajne mase – 3 vozila i stan.

Red. br.	Predmet	Specifikacija	Vrijednost
1.	CITROEN C5	reg. oznaka VK631BL, 288.729 km, 2004. god, neregistriran, zabrana otuđenja	22.000,00
2.	VW TRANSPORTER	reg. oznaka VK300DP, 65.307 km, 1988. god, neregistriran	7.500,00
3.	TAM 80 T	reg. oznaka (pločice vraćene), VK383AJ, 55.708 km, 1986. god.	5.000,00
4.	Stan	k.o. Vinkovci, z.k.ul. 6188, k.č.br. 4391/11, etažno vlasništvo E-3, netto površine 76,82 m2.	357.000,00
			391.500,00

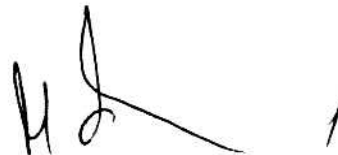
2. koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu - ništa
3. koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga - v. gornju alineju.
4. razlučna prava – jedan vjerovnik, na gore naznačenom stanu.
5. izlučno pravo – nisam obaviješten da bi postojalo
6. podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju – nisu podmireni, nema financ. sredstava.
7. isplate plaća radnika, ako su nastavili s radom – nije bilo zaposlenih.
8. namirenje vjerovnika (diobe) – ako i kad postupak dođe u tu fazu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Prijedlozi za skupštinu:

- prihvatiti ovo izvješće i odobriti do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
- donijeti odluku o prodaji predmeta koji čine stečajnu masu.
- prihvatiti predložene vrijednosti / cijene za predmete stečajne mase ili angažirati vještaka.
- odlučiti o pobijanju prodaje tri stana, te u tu svrhu angažirati odvjetnički ured.

U Osijeku, 16. lipnja 2018.



STEĆAK d.o.o.
u stečaju
Vinkovci, Osječka 2
OIB: 45284149578