

DAKI PROMET d.o.o. – u stečaju  
Tomićeva 8  
10000 Zagreb  
OIB: 85821130368

R-3254/16-23  
TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA  
U KARLOVCU  
PRIMLJENO 18.

dana 15. 6. 2018.

1. St-3254/16

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU,  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
JADRANKA MAĐERUH - STEČAJNI SUDAC

Jure Marušić - stečajni upravitelj  
Bleiweissova 21  
10000 Zagreb

Zagreb, 15.06.2018.g.

**PREDMET:** Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim  
uzrocima (Čl. 155. SZ)  
- Dostavlja se

## I UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. 1. St-3254/16, dana 19. travnja, 2018.g. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom DAKI PROMET d.o.o. – u stečaju, Tomićeva 8, 10000 Zagreb, OIB: 85821130368.

Nakon primitka Potvrde o imenovanju preuzeo sam ovlasti stečajnog upravitelja dužnika, te su poduzete slijedeće radnje:

- otvoren je žiro račun stečajnog dužnika kod Raiffeisen banke,
- izvršen popis imovine stečajnog dužnika i popis obaveza;
- provjereno je i nastavljeno vođenje poslovnih knjiga stečajnog dužnika;
- raskinut je ugovor o radu sa zaposlenicom (1),
- raskinut je ugovor o zakupu poslovnog prostora,
- nastavljena je maloprodaja, te je unovčena roba u kiosku čime je spriječen nastanak veće štete obzirom da se radilo o lako kvarljivoj robi (sladoled, keksi, čokolade...),
- isplaćene je plaća zaposlenici za njen rad tijekom otkaznog roka,
- obrađene su prijave tražbina vjerovnika;

## II UZROCI GOSPODARSKOG POLOŽAJA DUŽNIKA

Društvo se od samog početka bavilo registriranom djelatnošću i to prvenstveno maloprodajom robe u unajmljenom prostoru na Knežiji (Tobacco shop). Prema riječima direktora društvo je u početku ostvarivalo promet za zapošljavanje jednog zaposlenog (supruga direktora), plaćanje najma prostora, te otplaćivanje kredita kojim je kupljena garsonjera u Novom Zagrebu, na adresi Baburićina ul. 9, a u kojem prema riječima istog živi njegova bolesna majka. Kredit je podignut kod RBA banke. Bukvalno, od samog početka društvo je jedva preživljavalo. Zadnjih godina, zbog pada prometa društvo nije moglo izmirivati svoje obveze, te je zapalo u dugovanje, odnosno blokadu žiro računa.

Slijedom navedenog, zbog blokade računa u razdoblju duljem od 60 dana predloženo je Trgovačkom sudu donošenje rješenja o otvaranju stečajnog postupka iz razloga nesposobnosti za plaćanje.

### III IMOVINA I OBVEZE DRUŠTVA

Temeljem uvida u bilančne pozicije na dan 31.12.2017. godine, procijenjena je slijedeća imovina i obveze društva:

Obveznik: 61489917305; Daki promet				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (Neto)
1	2	3	4	5
<b>AKTIVA</b>				
<b>B) Dugotrajna imovina</b>	002		103.434	103.434
II. Materijalna imovina	010		103.434	103.434
9. Ulaganje u nekretnine	019		103.434	103.434
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>	037		48.047	10.091
II. Potraživanja	046		48.047	10.091
3. Potraživanja od kupaca	049		8.975	8.975
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		1.116	1.116
6. Ostala potraživanja	052		37.956	
<b>E) UKUPNO AKTIVA</b>	<b>065</b>		<b>151.481</b>	<b>113.525</b>
<b>PASIVA</b>				
<b>A) KAPITAL I REZERVE</b>	067		-652.514	-700.053
I. Temeljni (upisani) kapital	068		20.000	20.000
VI. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	081		-595.452	-672.514
1. Zadržana dobit	082		60.594	60.594
2. Preneseni gubitak	083		656.046	733.108
VII. Dobit ili gubitak poslovne godine	084		-77.062	-47.539
2. Gubitak poslovne godine	086		77.062	47.539
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE</b>	095		171.600	171.600
5. Obaveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101		171.600	171.600
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE</b>	107		632.395	641.978
8. Obveze prema dobavljačima	115		97.147	102.439
10. Obveze prema zaposlenicima	117		170.315	178.571
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	117		364.933	360.968
<b>F) UKUPNO PASIVA</b>	<b>123</b>		<b>151.481</b>	<b>113.525</b>

#### 1. Nekretnina

U naravi jednosoban stan s nusprostorijama na III (trećem) katu, površine 31,55 m<sup>2</sup>, peti ulaz – Baburičina br.9, upisano u ZK uložak 868, k.o. 335495, Zaprudski otok, k.č.br. 500/12. Na nekretnini je upisano pravo zaloge i to od 20.11.2017.g. na iznos od 30.000,00 EUR,



te 24.10.2012.g. na iznos od 50.000,00 EUR, sve u korist Raiffeisenbank Austria d.d., Petrinjska br.59, Zagreb, OIB: 52056966535.

Temeljem Rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-1190/2014-6 od 31.listopada 2014.g. zabilježuje se ovrha na ovoj nekretnini.

Kad je o ovoj nekretnini riječ, napominjemo kako su u tijeku pregovori oko mogućnosti eventualnog preuzimanja nekretnine od strane razlučnog vjerovnika radi eventualnog reprograma duga/ sklapanja novog Ugovora s g. Davorom Čanadijem, ranijim osnivačem i direktorom stečajnog dužnika.

Naravno, ovakva mogućnost postoji u slučaju obustave ovršnog postupka na nekretnini, te njene prodaje u stečajnom postupku putem FINE.

Od ostale imovine kod stečajnog dužnika evidentira je **zaliha gotove robe** (cigarete, sladoledi, keksi....). Popis robe na zalihama utvrđen je inventurom provedenom na dan 02.05.2018.g.

Lista robe na zalihama – Inventurna lista nalazi se u prilogu Izvješću. Budući se dijelom radilo o kvarljivoj robi, te robi s ograničenim rokom trajanja nastavili smo s prodajom iste do njenog unovčenja. Nakon rasprodaje robe obustavili smo rad kioska. Tijekom prodaje ostvaren je prihod od 31.175,50 kn.

#### 1. Obveze

R.b.	Vrsta tražbine	Kn
1.	Priznate tražbine I višeg isplatnog reda	234.966,41
2.	Priznate tražbine II višeg isplatnog reda	438.600,51
3.	Osporene tražbine I višeg isplatnog reda	37.853,95
3.	Osporene tražbine II višeg isplatnog reda	30.928,64
4.	Neisplate tražbine	0,00
5.	Razlučna prava	242.543,30
	<b>UKUPNO PRIZNATE TRAZBINE 15.06.2018.g.</b>	<b>673.566,92</b>

#### IV ZAKLJUČAK

Nastojeći ovim Izvješćem, stečajnim vjerovnicima prikazati vrijednost imovine stečajnog dužnika koja ulazi u stečajnu masu i uzroke nastanka opisanog stanja i položaja stečajnog dužnika, predlažem donošenje slijedećih odluka:

- prihvaća se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.
- Obustavlja se djelatnost stečajnog dužnika.
- Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da pokrene postupke koji bi mogli uvećati stečajnu masu, te da izda punomoć odvjetničkom društvu za zastupanje u parnicama.
- imovina stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo prodati će se sukladno čl. 247. SZ. na elektronskoj dražbi putem FINE, pod pretpostavkom da se obustavi ovrha na nekretnini, te da se za istu predloži prodaja u stečajnom postupku.

Stečajni upravitelj

Jure Marušić

82

Prilog:

- Popis vjerovnika
- Popis predmeta stečajne mase /inventurna lisa

Dostaviti:

- arhiva, ovdje