

Zrinka Ćosić

Pošiljatelj: Vedran Separovic <v.separovic@gmail.com>
Poslano: 11. rujna 2019. 21:58
Primatelj: Zrinka Ćosić
Predmet: Dostava pismena za spis St-51/2017
Privici: DS- Nagodba CERP vs DALMACIJA-potpisano.pdf; Nagodba CERP vs st masa Dalmacija_20190906_0001.pdf; Odluka Vlade RH o sklapanju nagodbe_20190906_0001.pdf; Suglasnost Odbora vjerovnika za nagodbu_20190906_0001.pdf

Poštovana sutkinjo!

Dostava pismena za spis St-51/2017 Stečajna masa iza DALMACIJA d.d. tvornica ferolegura putem e-komunikacije nije uspjela, jer me sustav nije prepoznao kao stečajnog upravitelja.

U prilogu dostavljam podnesak sa priložima, ako je moguće da ga zaprimite na ovaj način, dok se ne riješi upis stečajnog upravitelja.

S poštovanjem

Vedran Šeparović, stečajni upravitelj

STEČAJNA MASA IZA DALMACIJA-tvornica ferolegura d.d.
OIB:84618717707
Split
07. rujna 2019. godine

14. St-51/2017

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

Predmet: Nagodba u sporu CERP vs Stečajna masa iza DALMACIJA d.d. – dostavlja se

Obavještavam Sud da je u sporu P-438/2019 (P-595/2005) TS ST tužitelj CERP tuženik Stečajna masa iza DALMACIJA d.d., dana 06. rujna sklopljena nagodba koju dostavljam u prilogu.

Vedran Šeparović, stečajni upravitelj

Prilozi:

- Nagodba
- Zapisnik sa sjednice Odbora vjerovnika od 05. Srpnja 2017.g. sa suglasnošću za sklapanje nagodbe
- Odluka vlade RH od 08. Lipnja 2017.g. o sklapanju nagodbi

VEDRAN
ŠEPAROVIĆ

Digitalno potpisao:
VEDRAN ŠEPAROVIĆ
Datum: 2019.09.11
21:44:04 +02'00'

STEČAJNA MASA DALMACIJA-TVORNICA FEROLEGURA d.d.
OIB:84618717707
DUGI RAT
05. srpnja 2017. godine

XIV St 119/01

ZAPISNIK

sa sjednice odbora vjerovnika održane 05. srpnja 2017. godine.

Sjednica se održava u zgradi FINE u Splitu, u uredu predsjednice Odbora gđe. Nade Lović
Početak u 13.00 sati

Prisutni članovi odbora vjerovnika:

1. Nada Lović – predsjednica odbora, za vjerovnika porezna uprava
2. Miro Mimica – član, za vjerovnike radnike
3. Marko Pešić – član, za vjerovnika Vodovod d.o.o. Omiš
4. Ante Vidak – član, za vjerovnika HEP d.d.

Sjednici prisustvuje i Vedran Šeparović, stečajni upravitelj.

Utvrđuje se da su svi članovi dobili pozive sa dnevnim redom i priložima, izvješćem stečajnog upravitelja, kopijom Odluke Vlade RH i prijedlozima nagodbi.

Stečajni upravitelj upoznaje članove odbora da se članica Ivna Šegon ispričala zbog izostanka i glasovanje izvršila mail porukom od 5. srpnja 2017. u 09:30 sati koja čini sastavni dio ovog zapisnika.

Prelazi se na dnevni red:

Točka 1. Izvješće stečajnog upravitelja

Stečajni upravitelj ukratko čita izvješće koje su članovi primili mailom.
Nakon kraće diskusije četiri prisutna člana donose jednoglasnu

ODLUKU

Usvaja se izvješće stečajnog upravitelja.

Točka 2. Davanje suglasnosti na sklapanju nagodbe i okončanju sporova sa PROJEKT
UVALA d.o.o. i RH

Stečajni upravitelj iznosi da je na sjednici od 08. lipnja 2017. godine Vlada Republike Hrvatske donijela Odluku o načinu rješavanja spornih imovinskopravnih odnosa na platou bivše tvornice Dalmacija tvornica ferolegura Dugi Rat, o čemu se vode slijedeći sporovi:

- a. PŽ-2443/07 VTS (XII-P-595/2005) tužitelj Hrvatski fond za privatizaciju Zagreb protiv tuženika Dalmacija d.d. u stečaju radi utvrđenja ništavosti odluke o povećanju temeljnog kapitala i upisa provedbe povećanja u registar Trgovačkog suda
- b. P-750/2013 (11. P-1592/06) tužitelj DALMACIJA d.d. u stečaju protiv RH radi utvrđenja prava vlasništva i izdavanja tabularne izjave

~ 3. rujna 2017. godine

- c. P-394/2009 tužitelj Projekt Uvala d.o.o. tuženi 1. Stečajna masa i 2. RH radi utvrđenja prava vlasništva
- d. P-1144/2009 tužitelj CROATIA OSIGURANJE d.d. tuženi 1. Stečajna masa i 2. RH radi utvrđenja vlasništva i izdavanja tabularne isprave

Nagodbom bi se okončala četiri spomenuta sudska postupka, uz obvezu RH da stečajnoj masi iza DALMACIJA tvornica ferolegura d.d. isplati 1.772.712,60 kn, koliko bi iznosio komunalni doprinos za objekt peći br. 3, a koji objekt je bio smješten na spornom javnom dobru.

Stečajni upravitelj dalje ističe kako stečajnog dužnika u ovim sporovima od početka, tj od 2005. godine zastupa odvjetnik Boris Anić. Njegovi troškovi su cca 75.000,00 kn, ali pristaje da se naplati djelomično i da se isplatom 50.000,00 kn + PDV smatra namirenim u cijelosti za vođenje sva četiri postupka.

Nakon kraće diskusije četiri prisutna člana Odbora glasuju za davanje suglasnost za sklapanje nagodbi. Čita se mail petog člana gđe Ivne Šegon koja u mailu poslanom 5. srpnja 2017. u 09:30 sati navodi: „Poštovani, ako je sve u skladu s Odlukom Vlade Republike Hrvatske i Županijskim državnim odvjetništvom ja sam suglasna. Ukoliko postoje neki prijedori, i moja suglasnost o tome odlučuje prilikom glasovanja, onda sam protiv.“

Kako o davanju suglasnosti na sklapanje nagodbi nije bilo prijedora, utvrđuje se da je Odbor vjerovnika jednoglasno donio slijedeću

ODLUKU

Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da nagodbom okonča sporove P-595/2005, P-750/2013, P-394/2009, P-1144/2009 koje vodi sa HFP, RH, Projekt uvala d.o.o., CROATIA OSIGURANJE d.d. na način predviđen Odlukom vlade RH od 08. lipnja 2017. godine.

Točka 3. Davanje suglasnosti za sklapanje nagodbe sa Općinom Dugi Rat i DVD Dugi Rat

O potrebi sklapanja nagodbe sa Općinom Dugi Rat i DVD Dugi Rat o naplati pravomoćno dosuđenih iznosa iz sporova P-268/16 protiv Općine Dugi Rat i P-719/09 protiv DVD Dugi Rat i Općine Dugi Rat odbor je već raspravljao i pokušao ih riješiti mirnim putem dok su postupci bili u tijeku, na način da Općina preuzme obvezu riješiti potraživanje stanara objekta Domina, Branka Šarića i Antu Tokića, koji su polagali pravo vlasništva na dio nekretnine Domina koji smo 2006. godine prodali društvu ELEKTROTEHNA d.o.o. Sada je stanje slijedeće:

- a. P-268/16 pravomoćno dobivena tužba protiv Općine Dugi Rat. Općina je obvezna platiti 1.390.914,87 kn glavnice i 1.701.184,15 kn kamata, ukupno 3.092.099,02 kn (+troškove).
- b. P-719/09 (Pž-9060/13) pravomoćno dobivena tužba protiv DVD Dugi Rat. DVD je obvezan platiti 732.433,24 glavnice i 1.290.361,73 kamata, ukupno 2.022.794,97 kn. U ovom sporu je presuđeno da Općina Dugi Rat nije solidarno obvezna na plaćanje po presudi, jer da sama obveza za osiguranjem sredstava za redovnu djelatnost DVD-a ne znači i odgovornost Općine Dugi Rat za obveze DVD-a prema trećima.

Ukupno presuđeni iznos iz oba spora:

3.092.099,02 P-268/16

2.022.794,97 P-719/09

5.114.893,99 + dosuđeni troškovi



- c. Općina Dugi Rat predlaže nagodbu na način da se potraživanje iz oba spora riješi isplatom glavnice iz spora P-268/16 i još 25% presuđenih kamata na taj iznos
 1.390.914,87 glavnica u sporu P-268/16
425.296,03 25% od 1.701.184,15 kamata = 425.296,03 kn)
 1.816.210,90 + sve troškove iz oba spora.

Dosudene troškove tuženici će platiti u cijelosti.

Rok plaćanja Općina predlaže do kraja siječnja 2020. godine, ali zbog hitnosti završetka postupka predlažem da se rok plaćanja skрати do kraja 2018. godine.

Ante Vidak ističe da neće glasovati za sklapanje nagodbe jer tražbina HEP-a čini preko 40% tražbina drugog višeg isplasnog reda koji vjerovnici će se namirivati iz uplate po ovoj nagodbi. Ostali prisutni članovi podržavaju sklapanje nagodbe, ali traže da se predloženi rok plaćanja skрати i da isplata bude završena do kraja 2018. godine.

Nakon provedene diskusije predsjednica prepušta članovima glasovanje o predloženoj odluci. Nada Lović, Miro Mimica i Marko Pešić glasuju za sklapanje nagodbe.

Ante Vidak glasuje protiv.

Ivna Šegon mailom glasuje da je suglasna s sklapanjem nagodbe.

Utvrđuje se da su članovi odbora većinom od 4 za i jedan protiv donijeli slijedeću

ODLUKU:

Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da potraživanje prema Općini Dugi Rat i DVD Dugi Rat nastalo temeljem pravomoćnih presuda P-268/16 i P-719/09 riješi nagodbom na način da Općina Dugi Rat uplati na račun stečajne mase iza DALMACIJA tvornica ferolegura do kraja 2018. godine iznos od 1.816.210,90 kn. i to u četiri rate, kojom uplatom prestaju potraživanja stečajne mase prema Općini Dugi Rat i DVD Dugi Rat po osnovi spomenutih sporova.

Završeno u 13.45 sati.

Prilog zapisniku je mail članice Odbora Ivne Šegon od 5. srpnja 2017. u 09:30 sati i 06. srpnja u 11.55 sati, kako slijedi:

Ivna.Segon@fina.hr <Ivna.Segon@fina.hr>

5. srpnja 2017. u 09:30

Prima: Vedran Separovic <v.separovic@gmail.com>

Poštovani ako je sve u skladu s Odlukom Vlade Republike Hrvatske i Županijskim državnim odvjetništvom ja sam suglasna. Ukoliko postoje neki prijepori, i moja suglasnost o tome odlučuje prilikom glasovanja, onda sam protiv. Hvala Ivna Šegon

Ivna.Segon@fina.hr <Ivna.Segon@fina.hr>

6. srpnja 2017. u 11:55

Prima: Vedran Separovic <v.separovic@gmail.com>

Suglasna s nagodbom Općina Dugi Rat i DVD. Pozdrav Ivna

1. Nada Lović

2. Miro Mimica

3. Marko Pešić

4. Ante Vidak

Vedran Šeparović, stečajni upravitelj

Z A P I S N I K

sa ročišta od 6.9. 2019.g.

Prisutni od suda:

Pravna stvar:

Ivo Bakalić

(predsjednik vijeća - suda)

Tužitelj:

CENTAR ZA RESTRUKTUIRANJE I
PRODAJU, ZAGREB

Tuženik:

STEČAJNA MASA IZA DALMACIJA
TVORNICA FEROLEGURA d.d. u
stečaju

Radi:

utvrđenja ništavosti odluke glavne
skupštine i upisa

(članovi vijeća)

Darinka Nejašmić

(zapisničar)

Početak u 11,00 sati.

Utvrđuje se da su pristupili:

Za tužitelja: Punomoćnik Lendi Pezzi, zamjenica ŽDO Split

Za tuženika: ZZ Vedran Šeparović, upravitelj stečajne mase

Utvrđuje se da je u navedenom predmetu određen nastavak postupka i dodijeljen novi poslovni broj, a nazočna punomoćnica tužitelja i ZZ tuženika izvješćuju sud da su postigli sporazum o predmetu spora, te potom zaključuju slijedeću

SUDSKI NAGODBU

I. Tužitelj Centar za restrukturiranje i prodaju, Zagreb, Lučićeva 6, OIB: 38083028711 i tuženik stečajna masa iza DALMACIJA Tvornica ferolegura d.d. u stečaju, Split, Dubrovačka 31 OIB 84618717707 suglasno utvrđuju da je ništava odluka skupštine Dalmacije tvornice ferolegura d.d. Dugi Rat od 27. veljače 2001. godine o povećanju temeljnog kapitala društva u stvarima privatnim izdanjem 7.871 redovnih dionica serije B, te je ništav i upis provedbe povećanja temeljnog kapitala Dalmacije tvornice ferolegura d.d. Dugi Rat upisan rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj: Tt-01-1531/12 od 11. travnja 2002. godine.

III. Stranke suglasno utvrđuju kako svaka stranka snosi svoje troškove ovog parničnog postupka.

IV. Ova sudska nagodba ima snagu ovršne isprave.

V. Nakon što je tekst sudske nagodbe strankama pročitan, iste izjavljuju da je njihova prava volja pravilno iskazana.

2

Potom sud, temeljem članka 321. stavak 8. Zakona o parničnom postupku donosi

15.P- 438/2019

rješenje

1. Ukida se presuda ovog suda broj 12.P-595/2005 od 23. listopada 2006. godine.
2. Stranke se odriču prava na žalbu i pisani otpravak ovog rješenja.

Potom stranke izjavljuju da potpisom sudske nagodbe prihvaćaju sadržaj iste.

Dovršeno.

Zapisničar

Sudac

Punomoćnica tužitelja

ZZ tuženika





VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

Na temelju članka 8. i članka 31. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 150/11, 119/14 i 93/16), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 8. lipnja 2017. godine donijela

ODLUKU

o načinu rješavanja spornih imovinskopravnih odnosa na platou bivše tvornice Dalmacije tvornice ferolegura Dugi Rat sklapanjem sudskih nagodbi i prodajom zemljišta koje je predmet sporova

I.

U svrhu rješavanja spornih imovinskopravnih odnosa koji se tiču vlasništva zemljišta i eksploatacije mineralnih sirovina na platou bivše tvornice ferolegura Dalmacija Dugi Rat, Vlada Republike Hrvatske suglasna je da:

- Županijsko državno odvjetništvo u Splitu sklopi nagodbu u predmetu Trgovačkog suda u Splitu, broj: P-750/13, u kojemu je stečajna masa Dalmacije tvornice ferolegura d.d. Dugi Rat tužitelj, a Republika Hrvatska tuženik, na način da se nagodbom otkloni osporavanje prava vlasništva Republike Hrvatske na nekretninama označenim kao zk.č.br. 3219, površine 1791 m², zk.č.br. 3226/1, površine 17623 m², zk.č.br. 33226/3, površine 11339 m², sve upisane u zk.ul.br. 1989, k.o. Duće i zk.č.br. 1743/1, površine 665 m², upisan u zk.ul.br. 2338, k.o. Duće, uz obvezu Republike Hrvatske da stečajnoj masi isplati iznos od 1.772.712,60 kuna, te už daljnju obvezu stečajne mase Dalmacije tvornice ferolegura d.d. Dugi Rat da Centru za restrukturiranje i prodaju, kao pravnom sljedniku Hrvatskog fonda za privatizaciju, prizna tužbeni zahtjev u predmetu Trgovačkog suda u Splitu, broj: P-595/05, radi utvrđenja ništavosti odluke i ništavosti upisa provedbe povećanja temeljnog kapitala, u kojem je Centar za restrukturiranje i prodaju (kao pravni sljednik Hrvatskog fonda za privatizaciju) tužitelj, a stečajna masa Dalmacije tvornice ferolegura d.d. Dugi Rat, tuženik.

- Županijsko državno odvjetništvo u Splitu sklopi nagodbu u predmetu Trgovačkog suda u Splitu, broj: P-610/15, u kojemu je Republika Hrvatska tužitelj, a Projekt uvala d.o.o. Dugi Rat tuženik, na način da se tuženik obveže isplatiti Republici Hrvatskoj naknadu za eksploataciju mineralnih sirovina u iznosu od 25.331.803,00 kuna bez zateznih kamata i troškova postupka.

II.

Nakon sklapanja sudskih nagodbi iz točke I. podstavka 1. i 2. ove Odluke, Republika Hrvatska prodat će:

- trgovačkom društvu Projekt uvala d.o.o. Dugi Rat, Poljička cesta 133, OIB 17962681980, nekretnine označene kao:
 - zk.č.br. 3219, površine 1791 m²
 - zk.č.br. 3226/1, površine 17623 m²
 - zk.č.br. 33226/3, površine 11339 m², sve upisane u zk.ul.br.1989, k.o. Duće
 - zk.č.br.1745/1, površine 665 m², upisan u zk.ul.br. 2338, k.o. Duće
 po cijeni od 115 eura/m² u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, koje nekretnine u naravi predstavljaju dio platoa bivše tvornice Dalmacije d.d. Dugi Rat

- trgovačkom društvu Croatia osiguranje d.d. Zagreb, Vatroslava Jagića 33, OIB 26187994862, nekretninu označenu kao:
 - zk.č.br. 3222, površine 2792 m², upisana u zk.br.1989, k.o. Duće
 po cijeni od 115 eura/m² u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja

u svrhu rješavanja imovinskopravnog spora na Trgovačkom sudu u Splitu, broj: P-1144/2009, koji je nastao zbog prodaje zgrade i spornog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske od strane Dalmacije tvornice ferolegura d.d. Dugi Rat, u kojem su stečajna masa Dalmacije d.d. Dugi Rat i Republika Hrvatska tužene strane, a Croatia osiguranje d.d. tužitelj, s time da Croatia osiguranje odustane od svog zahtjeva u tom sporu.

III.

Za provedbu točke II. ove Odluke zadužuje se Ministarstvo državne imovine, a ministar državne imovine ovlašćuje se za potpisivanje kupoprodajnih ugovora iz točke II. podstavka 1. i 2. ove Odluke.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 022-03/17-04/156
 Urbroj: 50301-26/09-17-8

Zagreb, 8. lipnja 2017.

