

0 26.6

Maravić&Maravić

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

RH - 47 300 OGULINA Zrinski trg 5

E-mail: marommaravic17@gmail.com

Mob.: 091/116-2007 - Maravić Mario,

116-2006 - Maravić Stevo

St-85/20N-216
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

STALNA SLUŽBA

Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 13.5. 2024. god. u 17
primjeraka sa priloga.
Pismeno stiglo poštom obično - s oštećenim primatom.
Predano na poštu preporučeno dana 13.5. 2024. god.
Priložena priložba
Dostaje priložba Potpis službenik

Na poslovni broj: St-85/2015

TRGOVAČKI SUD ZAGREB
STALNA SLUŽBA KARLOVAC

Stečajni dužnik: Ivica Lipošćak iz Ogulina, Ribarići 73 A, OIB:74616934077
po stečajnom upravitelju Jozi Brčić

PODNEŠAK

založnog vjerovnika Sinjska pastrva d.o.o.

Sudu: 1x

Pred Općinskim sudom u Splitu, Stalna služba u Sinju, poslovni broj: Ovr-335/2020 vođen je postupak odvojenog namirenja odnosno prodaje nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika Ivica Lipošćaka u odnosu na nekretninama kč.br. 2303/2 i kč.br. 2303/4 K.O. Rude.

Punomoćnik založnog vjerovnika Sinjska pastrva d.o.o. svojim podneskom od dana 15. ožujka 2024. godine dostavio je Naslovnom sudu povijesni izvadak za kč.br. 2303/2 K.O. Ruda iz kojeg proizlazi da Sinjska pastrva d.o.o. ima upisano prvo založno pravo radi namirenja predmetne tražbine i to glavnica, kamata kao i na ostalim uzgrednim troškovima, a koje založno pravo je založni vjerovnik Sinjska pastrva d.o.o. stekao temeljem zaključenog ugovora o prodaji i prijenosu tražbine s H-ABUDCO d.o.o. od dana 14.10.2016.g., te je upis prvog zaloga u korist Sinjske pastrve d.o.o. izvršen pod brojem: Z-4076/2020.

U privitku se dostavlja rješenje Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Sinju, poslovni broj: Ovr-335/2020 od dana 17. rujna 2021.g. iz kojeg je vidljivo da je kupac GTM – GAVAN d.o.o. na ime kupnje kč.br. 2303/2 K.O. Ruda platio iznos od 5.330.000,00 kuna, a na ime kupnje kč.br. 2303/4 K.O. Ruda platio iznos od 1.150.000,00 kuna.

S obzirom na navedeno GTM- GAVAN d.o.o. je upisan kao vlasnik predmetnih nekretnina temeljem rješenja o dosudi, kao i zaključka o predaji nekretnine, a u odnosu na kč.br. 2303/2 K.O. Ruda, Sinjska pastrva d.o.o. ima upisan prvi zalog kako je gore navedeno.

U privitku ovog podneska založni vjerovnik dostavlja rješenje Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Sinju, poslovni broj: Ovr-335/2020 od dana 17. rujna 2021.g., rješenje o dosudi, zaključak o predaji nekretnine, povijesni vlasnički list i ugovor o prodaji i prijenosu tražbine s H-ABUDCO d.o.o. od dana 14.10.2016.g.

Nadalje, Općinski sud Splitu, Stalna služba u Sinju dana 10. studenog 2022. godine održao je ročište radi dostave potraživanja te je Sinjska Pastrva d.o.o. kao prvi založi vjerovnik u

Maravić&Maravić

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

RH - 47 300 OGULIN - Zrinski trg 5

E-mail: mariomaravic17@gmail.com

Mob.:091/116-2007 - Maravić Mario,

Mob.:091/116-2006 - Maravić Stevo

odnosima kč.br.2303/2 K.O. Ruda dostavio svojim podneskom obračun potraživanja i to glavnica, obračun kamata kao i troškovi postupka s time da troškovi glavnice redovnih kamata i zateznih kamata do dana održavanja ročišta ukupno iznose 4.520.536,22 kuna u tadašnjoj valuti, prema specifikaciji navedenoj u podnesku iz priležeće isprave i obračun kamata, a troškovi zastupanja s ovršnog postupka iznose 202.500,00 kuna.

Punomoćnik založnog vjerovnika Sinjska pastrva d.o.o. ima saznanja da je stečajni vjerovnik Jozo Brčić teško bolestan, kao i da je upitan njegov daljnji rad na navedenom predmetu.

Stoga, predlaže se da sud razriješi u navedenom predmetu stečajnog upravitelja Jozu Brčića i imenuje za stečajnog upravitelja Davorku Huljev, a sve kako bi sud mogao žurno zakazati ročište radi namirenja založnog vjerovnika imajući u vidu da je od uplate kupoprodajne cijene postignute na dražbi proteklo više od dvije godine.

U Ogulinu, dana 08. svibnja 2024. godine

Kupac po pun.:

Mario
Maravić

Digitally signed
by Mario Maravić
Date: 2024.05.08
13:27:08 +02'00'