

STEČAJNA MASA IZA PHARMACHEM d.o.o. – u stečaju
Miramarska 13d, Zagreb, OIB:76034124661
Stečajna upraviteljica: Davorka Huljev, Zagreb, Miramarska 13d
tel: 615-2555, fax: 615-2444

Naš znak: /LS/24.

Vaš znak:

Datum: 05.04.2024.

Trgovački sud u Zagrebu

St-1699/2021

Predmet: Očitovanje na zaključak suda 27. ožujka 2024. godine

Zaključkom suda br. St—1699/2021 od 27. ožujka 2024. godine naloženo je stečajnoj upraviteljici očitovati se na to da li je u ovršnom postupku br. Ovr-1078/16 određeno brisanje zabilježbe.

Uvidom u spis ovršnog predmeta Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj: Ovr-1078/2016 stečajni upravitelj utvrdio je da **sud nažalost nije donio samostalno rješenje, kojim bi naložio Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb uknjižbu brisanja zabilježbe ovrhe** upisane u predmetu tog suda broj: Z-7208/2022, na temelju rješenja Županijskog suda u Zagrebu broj: Gž Ovr-828/2022-6 od 28. veljače 2023. godine, a bio je to dužan učiniti, jer je prihvaćena žalba ovršenika a rješenje o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj: Ovr-1078/2016 od 8. veljače 2022. godine preinačeno na način da je odbijen prijedlog za ovrhu ovrhovoditelja.

Stečajni upravitelj je provjerom stanja zemljišne knjige utvrdio da je zabilježba ove ovrhe još uvijek upisana u zemljišnoj knjizi.

Stečajni upravitelj je, stoga, podneskom od 04. travnja 2024. godine zatražio od ovršnog suda donošenje rješenja o brisanju zabilježbe.

Ujedno ističem i sljedeće:

U trenutku kada je stečajna upraviteljica predala prijedlog za prodaju nekretnine (21.06.2023. godine) u zemljišnim knjigama NIJE BILA UPISANA ova zabilježba, a kako je prijedlog za ovrhu bio pravomoćno odbijen, stekli su se uvjeti za početak prodaje.

Zabilježba je ponovno upisana naknadno, kako smo do sada utvrdili, upravo iz razloga jer sud nije doneo samostalno rješenje, kako je naprijed opisano.

Stečajna upraviteljica

Davorka Huljev

Privitak:

- Podnesak OGS – u od 4. travnja 2024. godine na broj Ovr-1078/2016
kojom se traži donošenje rješenja