

Mladen Mitak
Zelebnjak 53
10000 Zagreb
OIB 90752768003

143

24 02
pul

TRGOVAČKI SUD 8
U ZAGREBU
PRIMLJENO
01-09-2020
poštom — neposredno
u primj. prilozi
pristojba
Trgovački sud u Zagrebu
Amruševa 2
10000 Zagreb

Predmet: ST-74/2018

Sudac: Mihael Kovačić

HITNO

PODNEŠAK

Izjavljujem prigovor i sumnju u vezi gornjeg stečajnog postupka, točnije elektroničke javne dražbe koja je još u toku u vezi nekretnina koje su u prodaji.

Naime, ja sam jedan od 39 osoba koje su uplatile jamčevinu u nadi da ću biti u mogućnosti sudjelovati u navedenoj dražbi putem FINA-inih servisa, međutim zlorabom položaja i ovlaštenja te organiziranim kriminalnim djelovanjem neka skupina osoba onemogućila je drugu većinu da uopće sudjeluju u navedenoj dražbi, a istovremeno se dovela u poziciju protupravnog stejcanja navedenih nekretnina po znatno nižim cijenama od onih koje bi se postigle da je navedena dražba imala svoj normalan tok. Na taj način oštećen je sam stečaj a isto tako i vjerovnici i banke i svi ostali koji nešto od stečaja i očekuju.

Forma djelovanja navedene skupine je veoma jednostavna, i već je i u javnom tisku (prilog) opisan način djelovanja istih. Uglavnom oboje uplate jamčevinu, pa prve sekunde dražbovanja jedan postavi nekakvu cijenu od cca 10.000 kuna, a već za par sekundi njegov partner ponudi 20.000.000,00 kuna. Više nitko ne može ponuditi više, a kada sud dosudi predmetnu nekretninu najvećem ponudiocu, isti ne uplati „izlicitirani“ iznos kupovnine, pa sud poziva slijedećeg, a to mu je prijatelj sa smiješnim iznosom. Jest da su tako izgubili jednu jamčevinu, ali su postigli na nezakonit način da navedene nekretnine „osvoje“ za globalno mizerni iznos.

Znači ukratko rečeno, sumnjam u zakonitost postupanja navedenih osoba i smatram da su iste povezane na način da na nezakonit način a na štetu vjerovnika otmu navedene nekretnine. Radi se o očitoj zloupotrebi prava na štetu stečajne mase

144

i vjerovnika s ciljem da se jeftino i po početnoj cijeni domognu navedene nekretnine. Podredno navedenom isto se ističe i sumnja u zlouporabu dražbovanja od strane tih ponuditelja s ciljem da se navedene nekretnine steknu po nižoj cijeni i da se iz dražbovanja eliminiraju ostali ponuditelji.

I na kraju, a temeljem odredbi Zakona o zaštiti tržišnog natjecanja, zabranjeni su svi sporazumi između dva ili više neovisnih poduzetnika i usklađeno djelovanje koje kao za cilj i posljedicu imaju narušavanje tržišnog natjecanja, a osobito oni kojima se izravno ili neizravno utvrđuju kupovne ili prodajne cijene.

S obzirom na navedeno predlažem da kao sudac stečaja poništite gore navedenu elektroničku javnu dražbu i ne donesete rješenje o dosudi nekretnine, jer bi sve navedeno bilo protuzakonito.

Naravno da su ovo gore naveden o iznijete još uvijek sumnje, jer ukoliko netko doista uplati 21.000.000,00 kuna za navedene nekretnine, ništa od ovog gore nije točno, i ja se duboko ispričavam.. Iako mislim da sam sve naveo kako će biti.

Problem je što je sustav FINAinih javnih dražbi potpuno idiotski sustav koji ne postoji nigdje na svijetu. Osim idiotluka i programskih zavrzlama, isti omogućuje brojne ovakve nepodopštine. Nadalje, javna je dražba, zašto se ne mogu vidjeti, ja kao sudionik, ostale sudionike dražbe i vidjeti kako i u kojim vremenima idu cijene i tko ih daje. Pa pri dražbi kod suda sjedite i gledate se i dajete svoje ponude, u čemu je problem.

Znači tipično za hrvatsku i hrvatsko pravosuđe: i kada vam na uglu prodaju pereć u pekari imate osjećaj da su vas prešli tri puta.

U slučaju potrebe dostupan sam na telefon 095 3872717 ili email mladenmitak@gmail.com.

Mladen Mitak



U Zagrebu, 01.09.2020.g.