

ALPRO-ATT d.o.o. u stečaju

Trogirska cesta 4, Plano

OIB: 51191227541

Trgovački sud u Splitu

Sukoišanska 6, Split

PREDMET: St-282/2022

PRIJEDLOG ZA ODREĐIVANJE NAGRADE I NAKNADE STVARNIH TROŠKOVA STEČAJNOM UPRAVITELJU

S obzirom na činjenicu da je sva imovina stečajnog dužnika unovčena, stečajni upravitelj ovim podneskom podnosi prijedlog za određivanjem nagrade sukladno odredbama Zakona o stečajnom postupku (Narodne novine, broj 71/15, 104/17) te Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine, broj 71/15, dalje: Uredba), te stvarno nastalih troškova upravitelja, a sve kako bi se moglo krenuti u izradu završnog računa, te posljedično zaključenje ovog stečajnog postupka.

U tijeku stečajnog postupka stečajni upravitelj uredno je obavljao svoju službu sukladno odredbama Stečajnog zakona, ostvario kontakt s bivšom zakonskim zastupnicom stečajnog dužnika u svrhu utvrđivanja imovine, ušao u posjed nekretnina i pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, preuzeo dostupnu dokumentaciju i pečat, izradio pečat dužnika, otvorio račun u Podravskoj banci, potpisao ugovor o pružanju knjigovodstvenih usluga u stečaju s tvrtkom Proffesional-time j.d.o.o., angažirao zaštitarsku službu za uslugu čuvanja pogona Zaprešić i Plano, otkazao ugovore o radu svim zaposlenicima, te ih upoznao s njihovim pravima, surađivao s Agencijom za osiguranje radnički tražbina, oformio inventurno povjerenstvo, napravio početnu stečajnu inventurnu listu cjelokupne imovine, ispitao tražbine vjerovnika (ukupno 108 tražbina), sačinio tablice priznatih tražbina, tablice razlučnih i izlučnih vjerovnika, pravovremeno dostavio izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom stanju dužnika, sastavio početno stanje imovine dužnika, sačinio popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ-a); sačinio pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ-a), sačinio predračun troškova stečajnog postupka (sukladno čl. 89. st. 1 t. 2. SZ-a), sudjelovao na ispitnom i izvještajnom ročištu, potpisao i sastavio ugovor o zakupu s zakupoprimcem Tabak Grupa d.o.o. za proizvodni pogon Plano i Zaprešić, potpisao i sastavio ugovor s zakupoprimcima Vestok d.o.o.(Zaprešić), Vodanova d.o.o. (Plano); Regge interijeri d.o.o. (Plano), te vodio brigu o mjesečnoj naplati zakupnina te na taj način uvećao stečajnu masu, ishodio bjanko zadužnicu u visini od 300.000,00 EUR od zakupoprimca Tabak Grupa d.o.o., naplatio dospjela potraživanja nastala prije otvaranja stečajnog postupka, unovčio sirovine i zalihe gotovih proizvoda, unovčio dva vozila oglašavana na internet oglasnicima, sudjelovao na ročištu pri prekršajnom sudu u Trogiru, aktivno sudjelovao u izradi sudske nagodbe u sporu s vjerovnikom Vodogradnja Varaždin d.o.o., angažirao tvrtku GDI-info d.o.o. za digitalizaciju i arhiviranje knjigovodstvene dokumentacije, pripremio dokumentaciju za arhiviranje, angažirao stalne sudske vještake građevinske struke radi izrade procjene tržišne vrijednosti

nekretnina pogona Zaprešić, Plano i Josipovec , angažirao stalnog sudskog vještaka inženjerske struke radi izrade procjene tržišne vrijednosti pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, prisustvovao ročištu radi izjašnjavanja o vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, predao zahtjev financijskoj agenciji za prodajom nekretnina u stečajnom postupku, uplatio predujam za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom, redovito bio u kontaktu s zainteresiranim kupcima nekretnina i pokretnina , sastavio obračun troškova unovčenja nekretnina osiguranih razlučnim pravom i prisustvovao na ročištu radi utvrđenja diobe kupovnine, sastavio obračun troškova unovčenja vozila Iveco Daily i Renault Midlum, u više navrata obilazio nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, redovito dostavljao tromjesečna izvješća kao i obavljao sve druge radnje sukladno odredbama Stečajnog zakona i potrebne poslove u svakodnevnoj praksi.

Također do kraja stečajnog postupka potrebno je izvršiti sljedeće radnje: izrada tromjesečnog izvještaja, izrada završnog računa, prijedloga završne diobe, prijedloga da se održi završno ročište te prisustvovanje na završnom ročištu, isplata svih obveza stečajne mase i stečajnih vjerovnika na temelju završnog diobnog popisa, zatvaranje poslovnog računa stečajnog dužnika, arhiviranje dokumentacije, slanje završnog financijskog izvješća poreznoj upravi, te sastav završnih izvješća za javnu objavu, te druge radnje sukladno Stečajnom zakonu i svakodnevnim potrebama i praksi.

Stečajna masa unovčena je za ukupni iznos od 4.880.558,78 EUR, i to:

UKUPNO UNOVČENA IMOVINA		
R.BR	OPIS UNOVČENJA	IZNOS
1	Naplaćena potraživanja	28.993,58 €
2	Unovčenje pokretnina i nekretnina pogona Zaprešić pod zalogom	1.836.902,67 €
3	Unovčenje pokretnina i nekretnina pogona Zaprešić bez tereta	198.604,75 €
4	Unovčenje voćnjaka Josipovec	34.125,00 €
5	Unovčenje pokretnina pogona Plano prikupljanje pisanih ponuda, te ustegnuta jamčevina Tabak grupe d.o.o.	349.609,96 €
6	Unovčenje pokretnina pogona Plano u sklopu skupne prodaje FINA e-dražba (tri mosne dizalice, vaga i kotlovnica)	9.117,82 €
7	Unovčenje nekretnina pogona Plano FINA e-dražba (pod zaLogom)	2.358.000,00 €
8	Unovčenje dvaju vozila , Iveco Daily i Renault Midlum	16.705,00 €
9	Unovčenje poslovnog prostora u Rijeci,Luki 19	28.500,00 €
10	Unovčenje zaliha gotovih proizvoda i sirovin	20.000,00 €
	UKUPNO:	4.880.558,78 €

Prema članku 6. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, bruto nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase iznosi najviše 83.615,37 EUR, dok se prema čl. 7. Uredbe, nagrada stečajnom upravitelju određuje se s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase, i pritom se primjenjuje tablica propisana člankom 7. Uredbe. Prema navedenoj tablici najviši iznos nagrade za rad stečajnog upravitelja se ostvaruje u slučaju kada

je stečajna masa unovčena za iznos od najmanje 1.216.625,79 EUR, dok je u predmetnom stečaju masa unovčena za iznos od 4.880.558,78 EUR tj. četverostruko više.

Također, tijekom postupka troškovi, koje je stečajni upravitelj podmirio za stečajnog dužnika iz vlastitih sredstava iznose 48,55 EUR i to trošak izrade pečata (16,39 EUR), trošak poštarina (5,94 EUR), registratori i A4 papir (26,21 EUR). Dokumentacija stvarno nastalih troškova priložena u spis s danom 4.4.2024, tj. s podneskom obračuna troškova nekretnine opterećene razlučnim pravom i to stranice 27 i 28 priloga pod nazivom indirektni troškovi.

Nadalje, stvarni troškovi službenog puta i korištenja osobnog automobila koji su nastali iznose 2.032,63 EUR, a isti se pojedinačno odnose na:

- loco vožnja u iznosu od 362,10 EUR. Ista se odnosi na putovanja u poslovnicu Trogir, pregledavanje dokumentacije, sastanke, obilazak postrojenja s kupcima i ostalo. Dokumentacija nastalih troškova priložena u spis 16.5.2024, tj. zajedno s podneskom obračuna troškova unovčenja nekretnine Plano
- dva putna naloga zbog unovčenja vozila Iveco Daily u iznosu od 53,36 EU. Dokumentacija priložena u spis dana 4.6.2024 u sklopu dostavljenog obračuna troškova pokretnina opterećenih zalogom
- tri putna naloga u relaciji Split-Zaprešić- Split u ukupnom iznosu od 1.165,68 EUR. Dokumentacija stvarno nastalih troškova priložena u spis s danom 4.4.2024, tj. s podneskom obračuna troškova nekretnine opterećene razlučnim pravom i to stranice od 14 do 18 priloga pod nazivom direktni troškovi.
- jedan putni nalog na relaciji K.Lukšić-Zaprešić-K.Lukšić u iznosu od 451,49 EUR (putni nalog i obračun se dostavljaju u privtiku)

Slijedom navedenog stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu donijeti Rješenje kojim će:

- odrediti nagradu za rad stečajnom upravitelju u bruto iznosu 83.615,37 EUR uvećano za iznos od 5.853,08 EUR (7,50 %) s osnove iznosa obveznih doprinosa za zdravstveno osiguranje
- odrediti stečajnom upravitelju naknadu stvarno nastalih troškova stečajnog postupka u neto iznosu 2.081,18 EUR, uvećano za pripadajuće doprinosa iz osnovice, poreza ili drugih naknada.

U K.Lukšiću, 2.12.2024

PRILOG:

- putni nalog od 18.5.2024