

## Obrazac 21.

## IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD 8

U ZAGREBU

PRIMLJENO

19-07-2019

poštom — neposredno

u primj. prilogu

pristojba

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-1331/2019

Dužnik: Stečajna masa iza SOKOL - KIM d.o.o. u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 52,  
OIB 44685382922

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. St-1331/19 od dana 14. lipnja 2019.g. određen je upis Stečajne mase iza SOKOL – KIM d.o.o. u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, te je stečajni postupak nastavljen radi naknadne diobe.

Naime, nakon što je rješenjem ovog suda posl.br. St-3335/2015 otvoren i istodobno zaključen stečajni postupak nad stečajnim dužnikom, Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb obavijestila je sud da je stečajni dužnik vlasnik nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica upisanih u zk.ul.br. 2689 i 872 , te predložila nastavak postupka radi naknadne diobe.

Uvidom u navedene zemljišnoknjižne izvatke, stečajni upravitelj izvješćuje sud i vjerovnike da je stečajni dužnik vlasnik imovine i to suvlasničkog dijela 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25) posebni dio - garažno parkirno mjesto oznake GPM 7, u podrumu -1, površine 12,50 m2, u elaboratu etažiranja označeno u tlocrtu podruma -1 smeđom bojom, sagrađeno na kč.br. 97/1 u zk.ul.br. 2689 k.o. Kurilovec, zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica.

Suvlasnički dio 211/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-111), u naravi trosobni stan u potkrovlju i suvlasnički dio 121/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-114), u naravi dvosobni stan, upisani u zk.ul.br. 2689 k.o. Kurilovec, stečajni dužnik je temeljem kupoprodajnih ugovora od 19.04.2011.g.i 08.12.2014.g. prodao, te je pravo vlasništva upisano na treće osobe.

Nekretnine upisane u zk.ul.br. 872 k.o. Kurilovec, i to suvlasnički dio 225/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-88) u naravi četverosobni stan, suvlasnički dio 89/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-99) u naravi jednosobni stan i suvlasnički dio 31/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45) u naravi garažno parkirno mjesto, stečajni dužnik je temeljem kupoprodajnih ugovora od 29.09.2014.g, 09.04.2010.g. i 29.09.2014.g. prodao i pravo vlasništva prenio na treće osobe.

*Prilog: Zemljišnoknjižni izvatci*

## II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Kako je imovina stečajnog dužnika, koja se u zemljišnim knjigama vodi kao suvlasnički dio 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25) posebni dio - garažno parkirno mjesto, sagrađeno na kč.br. 97/1 u zk.ul.br. 2689 k.o. Kurilovec, opterećeno razlučnim pravom u korist vjerovnika KURSAN PROMET d.o.o. Zagreb, Trg Ivana Kukuljevića 3 i Gradskog stambenog gospodarstva Velika Gorica d.o.o., Velika Gorica, Gajeva 25, dostavljen je sudu prijedlog radi unovčenja navedene imovine sukladno odredbama 247 Stečajnog zakona.

## III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Nakon što se unovči imovina stečajnog dužnika i namire troškovi stečajnog postupka, namiriti će se potraživanje razlučnih vjerovnika prema stanju zemljišnih knjiga.

U Zagrebu, 18. srpnja 2019.g.

Stečajni upravitelj  
Stjepan Lović, dipl.iur.

Stečajna masa iza  
**SOKOL-KIM d.o.o., u stečaju**  
Zagreb, Radnička 52  
OIB: 44685382922





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA  
Stanje na dan: 17.07.2019. 23:32

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 331643, KURILOVEC

Broj ZK uložka: 2689

Broj zadnjeg dnevnika: Z-727/2017

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 111 (OSTALO KAO NEPOTREBNO  
IZOSTAVLJENO)

## POVIJESNI PRIKAZ

## A

## Posjedovnica

## PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	97/1	ULICA SLAVKA KOLARA ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BROJ 101 ULICA SLAVKA KOLARA DVORIŠTE ULICA SLAVKA KOLARA			1881 744 1137	Pripis iz uložka 872
		UKUPNO:			1881	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 10.02.2011. broj Z-552/11 Na temelju članka 147 Zakona o zemljišnim knjigama teretno se upisuje čestica 97/1 otpisana iz Zk uložka broj 872 ove kat. općine.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
111. Suvlasnički dio: 211/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-111)			
1. Posebni dio- stan oznake S46, trosobni u potkrovlju, površine 66,70 m2, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka s blagovaonom, kuhinje, kupaoalice i dvije sobe, te pripadaka stanu S46, terasa površine 26,52 m2, terasa površine 6,67 m2, ukupne površine stana 99,89 m2, vanjsko parkirno mjesto oznake VPM 27 u dvorištu, površine 23,42 m2, u elaboratu etažiranja označeno u tlocrtu potkrovlja i prizemlja žutom bojom			
*SOKOL-KIM D.O.O., OIB: 44685382922, ZAGREB, TRAKOŠĆANSKA 6			PRIENOS NA UDIO 2
*INVEST GAMMA D.O.O., OIB: 99539493962, VELIKA GORICA, SLAVKA KOLARA 101			
*1.1	Z-2609/2013	Zaprimljeno 10.02.2011. broj Z-552/11.  Temeljem Elaborata etažiranja od studenog 2010. godine, Očitovanja za upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišne knjige od 7. veljače 2011. godine, Potvrda upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo od 24. siječnja 2011. godine uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine u A, za korist:	

## POSEBNI IZVADAK

116

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*2.1	Z-3613/2014	Zaprimljeno 04.06.2013. broj Z-2609/13  Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom vlasništva na nekretnini od 17. prosinca 2012. i Izvadka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 16. svibnja 2013. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u A i to sa Sokol-Kim d.o.o., Zagreb, Trakošćanska 6, za korist Invest Gamma d.o.o., Velika Gorica, Slavka Kolara 101.	
*3.1	Z-3613/2014	Zaprimljeno 04.06.2013. broj Z-2609/13  Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom vlasništva na nekretnini od 17. prosinca 2012. i Izvadka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 16. svibnja 2013. zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva sa Sokol-Kim d.o.o., Zagreb, Trakošćanska 6, OIB:44685382922, obavljen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.535.183,34 KN (dvamilijunapetstotridesetpetisućastoosamedesttri kune i tridesetčetiri lipe).	ZABILJEŽBA
111.1		Zaprimljeno 10.09.2014.g. pod brojem Z-3613/2014  BRISANJE ZABILJEŽBE, BRISOVNO OČITOVANJE 29.07.2014, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 10.09.2014. POHRANJEN U ZBIRCI ISPRAVA POD Z-3534/14.	na 111 (3.1)
*111.2	Z-726/2017	Zaprimljeno 10.09.2014.g. pod brojem Z-3613/2014  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, BRISOVNO OČITOVANJE 29.07.2014, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 10.09.2014. POHRANJEN U ZBIRCI ISPRAVA POD Z-3534/14.  *SOKOL-KIM D.O.O, OIB: 44685382922, SLAVKA KOLARA 101, 10410 VELIKA GORICA	na 111 (2.1)
111.3		Zaprimljeno 26.01.2017.g. pod brojem Z-726/2017  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 08.12.2014, TABULARNA IZJAVA 16.12.2014, UVJERENJE O PREBIVALIŠTU MUPA 19.01.2016  DUPKO BORIS, OIB: 25757530805, SLAVKA KOLARA 101, 10410 VELIKA GORICA	na 111 (111.2)

C  
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-2777/2011	Zaprimljeno 07.04.2008. broj Z-2150/08  Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama te zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima od 2. travnja 2008. i Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu i priloga od 20. ožujka 2008. uknjižuje se pravi zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine od jedanaest milijuna četrsto tisuća švicarskih franaka u kunskoj protuvrijednosti, zajedno sa redovnom kamatom po stopi koja iznosi tromjesečni LIBOR prema Reutersu za CHF+3,00 postotna poena godišnje i koja je promjenjiva, te svim drugim kamatama, naknadama i troškovima, te prema svim ostalim uvjetima iz navedenog Ugovora, za korist:  *VOLKSBANK D.D., ZAGREB, VARŠAVSKA 9	11.400.000,00 CHF	POSVE PRENEŠENO NA SVE ETAŽE



## POSEBNI IZVADAK

117

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.				
*2.1	Z-2762/2011	Zaprimljeno 10.11.2009. broj Z-5564/09	34.000,00 EUR	BRISANO POD C RBR. 2.2., POSVE PRENEŠENO NA E- 78
		Na temelju ugovora o kreditu br: 223698 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 02.studenog 2009. javnobilježnički solemniziranog pod OU-10706/2009 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A radi osiguranja tražbine u iznosu od trideset i četiri tisuće EUR-a u kunskoj protuvrijednosti sa svim kamatama, naknadama i prema svim ostalim uvjetima, rokovima i odredbama iz Ugovora za korist: <b>*VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b>		
2.2		Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-2762/11.		BRISANJE NA C RBR. 2.1.
		Na temelju brisovnog očitovanja od 10. svibnja 2011. godine uknjižuje se brisanje prava zaloga radi 34.000,00 Eura u kun. protuvrijednosti spp. uknjiženog u korist Volksbank d.d., iz Zagreba, Varšavska 9, pod Z-5564/09.		
3.				
*3.1	Z-2762/2011	Zaprimljeno 01.04.2010. broj Z-1536/10	54.000,00 EUR	BRISANO POD C RBR. 3.2.
		Temeljem ugovora o kreditu broj 226837 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 23. ožujka 2010. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine od 54.000,00 EUR-a spp u kunskoj protuvrijednosti, sa svim kamatama, naknadama i svim ostalim odredbama i troškovima koje proizlaze iz ugovora, za korist: <b>*VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b>		
3.2		Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-2762/11.		BRISANJE NA C RBR. 3.1.
		Na temelju brisovnog očitovanja od 10. svibnja 2011. godine uknjižuje se brisanje prava zaloga radi 54.000,00 Eura u kun. protuvrijednosti spp. uknjiženog u korist Volksbank d.d., iz Zagreba, Varšavska 9, pod Z-1536/10.		
4.				
*4.1	Z-2762/2011	Zaprimljeno 12.04.2010. broj Z-1667/10	45.000,00 EUR	BRISANO POD C RBR. 4.2.
		Temeljem Ugovora o kreditu broj 313095 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 07. travnja 2010. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 45.000,00 EUR-a spp u kunskoj protuvrijednosti sa svim kamatama, naknadama i svim ostalim odredbama i troškovima koje proizlaze iz ugovora, za korist: <b>*VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b>		
4.2		Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-2762/11.		BRISANJE NA C RBR. 4.1.
		Na temelju brisovnog očitovanja od 10. svibnja 2011. godine uknjižuje se brisanje prava zaloga radi 45.000,00 Eura u kun. protuvrijednosti spp. uknjiženog u korist Volksbank d.d., iz Zagreba, Varšavska 9, pod Z-1667/10.		

118

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.				
*5.1	Z-2762/2011	Zaprimljeno 22.04.2010. broj Z-1878/10	110.000,00 EUR	BRISANO POD C RBR. 5.2., POSVE PRENEŠENO NA E- 77
		Na temelju ugovora o kreditu br.313093 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 07.travnja 2010. javnobilježnički solemniziranog pod OV-6111/10, rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu i priloga od 20.ožujka 2008. pod Z-2150/08 uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u A radi osiguranja tražbine u iznosu od 110.000,00 EUR (stodesettisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti, sa svim kamatama, naknadama i prema svim ostalim uvjetima, rokovima i odredbama iz Ugovora za korist:  <b>*VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b>		
5.2		Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-2762/11.		BRISANJE NA C RBR. 5.1.
		Na temelju brisovnog očitovanja od 10. svibnja 2011. godine uknjižuje se brisanje prava zalog radi 110.000,00 Eura u kun. protuvrijednosti spp. uknjiženog u korist Volksbank d.d., iz Zagreba, Varšavska 9, pod Z-1878/10.		
6.				
*6.1	Z-2762/2011	Zaprimljeno 22.04.2010. broj Z-1892/10	51.000,00 EUR	BRISANO POD C RBR. 6.2., POSVE PRENEŠENO NA E- 86
		Na temelju ugovora o kreditu br.227380 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 19.travnja 2010. javnobilježnički solemniziranog pod OV-4244/2010, rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu i priloga od 20.ožujka 2008. pod Z-2150/08 uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u A radi osiguranja tražbine u iznosu od 51.000,00 EUR (pedesetijednatisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti, sa svim kamatama, naknadama i prema svim ostalim uvjetima, rokovima i odredbama iz Ugovora za korist:  <b>*VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b>		
6.2		Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-2762/11.		BRISANJE NA C RBR. 6.1.
		Na temelju brisovnog očitovanja od 10. svibnja 2011. godine uknjižuje se brisanje prava zalog radi 51.000,00 Eura u kun. protuvrijednosti spp. uknjiženog u korist Volksbank d.d., iz Zagreba, Varšavska 9, pod Z-1892/10.		
7.				
*7.1	Z-2762/2011	Zaprimljeno 24.05.2010. broj Z-2370/10.	43.000,00 EUR	BRISANO POD C RBR. 7.2.
		Na temelju ugovora o kreditu br. 227896 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnu knjigu od 19. svibnja 2010. godine i povijesnog izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda od 24. svibnja 2010. godine uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 43.000,00 EUR-a (slovima:četredesettitisućeura) u kunsjoj protuvrijednosti, sa svim kamatama, naknadama i prema svim ostalim uvjetima, rokovima i odredbama iz Ugovora, za korist:  <b>*VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b>		



## POSEBNI IZVADAK

119

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.2		Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-2762/11.  Na temelju brisovnog očitovanja od 10. svibnja 2011. godine uknjižuje se brisanje prava zaloga radi 43.000,00 Eura u kun. protuvrijednosti spp. uknjiženog u korist Volksbank d.d., iz Zagreba, Varšavska 9, pod Z-2370/10.		BRISANJE NA C RBR. 7.1.
8.				
*8.1	Z-2762/2011	Zaprimljeno 26.07.2010. broj Z-3407/10  Temeljem Ugovora o kreditu broj 228783 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 19. srpnja 2010. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi 42.500,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti po kupovnom tečaju za devize Volksbank d.d važećem na dan korištenja kredita, sa kamatnom stopom na dan sklapanja ovog ugovora iznosi 6,99 % godišnje, kamatna stopa je promjenjiva , vezana uz tromjesečni EURIBOR uvećana za troškove i kamatnu maržu kreditora, te svim naknadama i uvjetima, rokovima i odredbama iz navedenog ugovora, za korist: <b>*VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b>	42.500,00 EUR	BRISANO POD C RBR. 8.2., POSVE PRENEŠENO NA E-97
8.2		Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-2762/11.  Na temelju brisovnog očitovanja od 10. svibnja 2011. godine uknjižuje se brisanje prava zaloga radi 42.500,00 Eura u kun. protuvrijednosti spp. uknjiženog u korist Volksbank d.d., iz Zagreba, Varšavska 9, pod Z-3407/10.		BRISANJE NA C RBR. 8.1.
9.				
*9.1	Z-2762/2011	Zaprimljeno 08.11.2010. broj Z-4857/10  Na temelju ugovora o kreditu broj 230564 od 27.listopada 2010. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-11415/2010, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine od 44.793,00 EUR-a (četrdesetčetiritsućesedamstodevedesettri eur-a) u kunskoj protuvrijednosti sa svim kamatama, naknadama i svim ostalim uvjetima, rokovima i odredbama iz navedenog ugovora, za korist: <b>*VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b>	44.793,00 EUR	BRISANO POD C RBR. 9.2., POSVE PRENEŠENO NA E-75
9.2		Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-2762/11.  Na temelju brisovnog očitovanja od 10. svibnja 2011. godine uknjižuje se brisanje prava zaloga radi 44.793,00 Eura u kun. protuvrijednosti spp. uknjiženog u korist Volksbank d.d., iz Zagreba, Varšavska 9, pod Z-4857/10.		BRISANJE NA C RBR. 9.1.
1. Na suvlasnički dio: 111 (211/10000)				

**POSEBNI IZVADAK**

C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*1.1	Z-727/2017	Zaprimljeno 07.04.2008. broj Z-2150/08  Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama te zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima od 2. travnja 2008. i Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu i priloga od 20. ožujka 2008. uknjižuje se pravi zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine od jedanaest milijuna četrsto tisuća švicarskih franaka u kunsjoj protuvrijednosti, zajedno sa redovnom kamatom po stopi koja iznosi tromjesečni LIBOR prema Reutersu za CHF+3.00 postotna poena godišnje i koja je promjenjiva, te svim drugim kamatama, naknadama i troškovima, te prema svim ostalim uvjetima iz navedenog Ugovora, za korist: <b>*VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b>	11.400.000,00 CHF	
1.2		Zaprimljeno 26.01.2017.g. pod brojem Z-727/2017  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 16.12.2014		na 1.1
<b>2. Na suvlasnički dio: 111 (211/10000)</b>				
*2.1	Z-819/2014	Zaprimljeno 09.12.2013. broj Z-5529/13  Temeljem Prijedloga za osiguranje zaprimljenog na ovome sudu dana 09. prosinca 2013. pod brojem OVR-1198/13 zabilježuje se pokretanje postupka osiguranja prethodnom mjerom na nekretnine u A.		ZABILJEŽBA
2.2		Zaprimljeno 14.02.2014.g. pod brojem Z-819/2014  BRISANJE ZABILJEŽBE, OVOSUDNO RJEŠENJE POSL. BR. OVR-1198/13 03.02.2014		na 2.1
<b>94. Na suvlasnički dio: 111 (211/10000)</b>				



C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*94.1	Z-2648/2014	Zaprimljeno 14.02.2014.g. pod brojem Z-819/2014  Prvenstveni red upisa: Z-5529/2013  PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OVOSUDNO RJEŠENJE POSL. BR. OVR-1198/13 03.02.2014, iznosa glavnice od 521.411,36 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje teku: na iznos od 84.427,64 kn od dana 20.10.2011. pa do 29.06.2013 prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, a od 29.06.2013 pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope HNB-a uvećane za osam postotnih poena; na iznos od 1.523,22 kn od dana 20.10.2011. pa do 29.06.2013 prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 29.06.2013 pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope HNB-a uvećane za osam postotnih poena; na iznos od 11.360,00 kn od dana 06.05.2013 pa do 29.06.2013 prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 29.06.2013 pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope HNB-a uvećane za osam postotnih poena; na iznos od 400.000,00 kn od dana 02.09.2011 pa do 29.06.2013 prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, a od 29.06.2013 pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope HNB-a uvećane za osam postotnih poena; na iznos od 5.350,50 kn od dana 28.10.2011 pa do 29.06.2013 prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, a od 29.06.2013 pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope HNB-a uvećane za osam postotnih poena; na iznos od 18.750,00 kn od dana 17.05.2013 do 29.06.2013 prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, a od 29.06.2013 pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope HNB-a uvećane za osam postotnih poena <b>*PARKETI SABLJO D.O.O., OIB: 77641360426, HRVATSKOG PROLJEĆA 3, 43000 BJELOVAR</b>	521.411,36 KN	vezano uz B 111 (2.1), (3.1)
*94.2	Z-2648/2014	Zaprimljeno 14.02.2014.g. pod brojem Z-819/2014  ZABILJEŽBA, OVOSUDNO RJEŠENJE POSL. BR. OVR-1198/13 03.02.2014, da predbilježeno pravo zalogu ima isti prvenstveni red kao brisana zabilježba pod Z-5529/13.		na 94.1
94.3		Zaprimljeno 17.06.2014.g. pod brojem Z-2648/2014  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE BROJ OVR-1198/13 17.06.2014		na 94.1

121

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 331643, KURILOVEC

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 2689

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK

122

C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
94.4		Zaprimljeno 17.06.2014.g. pod brojem Z-2648/2014  BRISANJE ZABILJEŽBE, PRVENSTVENI RED RADI OSNIVANJA ZALOŽNOG PRAVA, RJEŠENJE BROJ OVR- 1198/13 17.06.2014		na 94.1
108. Na suvlasnički dio: 111 (211/10000)				
108.1		Zaprimljeno 11.12.2014.g. pod brojem Z-5200/2014  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR. 276657 I OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA KOJE SU UPISANE U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA 04.12.2014, radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 70.000,00 Eura u kunsjoj protuvrijednosti, obračunato prema srednjem tečaju HNB-a važećem na dan korištenja kredita, te prema svim kamatama, naknadama te prema svim ostalim uvjetima, rokovima i odredbama iz Ugovora <b>SBERBANK D.D., OIB: 78427478595, VARŠAVSKA ULICA 9, 10000 ZAGREB</b>	70.000,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.07.2019.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Velikoj Gorici  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA  
Stanje na dan: 17.07.2019. 23:32

Katastarska općina: 331643, KURILOVEC

Broj zadnjeg dnevnika: Z-836/2017  
Aktivne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 2689

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 114 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	97/1	ULICA SLAVKA KOLARA ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BROJ 101 ULICA SLAVKA KOLARA DVORIŠTE ULICA SLAVKA KOLARA			1881 744 1137	Pripis iz uložka 872
		UKUPNO:			1881	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 10.02.2011. broj Z-552/11  Na temelju članka 147 Zakona o zemljišnim knjigama teretno se upisuje čestica 97/1 otpisana iz Zk uložka broj 872 ove kat. općine.	

B

## Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
114.	Suvlasnički dio: 121/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-114)	1. Posebni dio- stan oznake S49, dvosobni u potkrovlju, površine 40,28 m2, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka s blagovaonom, kuhinje, kupaoalice i sobe, te pripadaka stanu S49, terasa površine 13,40 m2, ukupne površine stana 53,68 m2, vanjsko parkirno mjesto oznake VPM 19, u dvorištu, površine 11,50 m2, u elaboratu etažiranja označeno u tlocrtu potkrovlja i prizemlja svijetloplavom bojom *SOKOL-KIM D.O.O., OIB: 44685382922, ZAGREB, TRAKOŠĆANSKA 6	
*1.1	Z-836/2017	Zaprimljeno 10.02.2011. broj Z-552/11.  Temeljem Elaborata etažiranja od studenog 2010. godine, Očitovanja za upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišne knjige od 7. veljače 2011. godine, Potvrda upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo od 24. siječnja 2011. godine uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine u A, za korist:	
114.1		Zaprimljeno 31.01.2017.g. pod brojem Z-836/2017  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 19.04.2011, UVJERENJE O PREBIVALIŠTU MUPA 31.01.2017 KUBINEK KRISTIJAN, OIB: 76480761353, SLAVKA KOLARA 101, 10410 VELIKA GORICA	na 114 (1.1)

124

C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-2777/2011	<p>Zaprimljeno 07.04.2008. broj Z-2150/08</p> <p>Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama te zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima od 2. travnja 2008. i Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu i priloga od 20. ožujka 2008. uknjižuje se pravi zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine od jedanaest milijuna četrsto tisuća švicarskih franaka u kunsjoj protuvrijednosti, zajedno sa redovnom kamatom po stopi koja iznosi tromjesečni LIBOR prema Reutersu za CHF+3,00 postotna poena godišnje i koja je promjenjiva, te svim drugim kamatama, naknadama i troškovima, te prema svim ostalim uvjetima iz navedenog Ugovora, za korist:</p> <p><b>*VOLKSBANK D.D., ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b></p>	11.400.000,00 CHF	POSVE PRENEŠENO NA SVE ETAŽE
2.				
*2.1	Z-2762/2011	<p>Zaprimljeno 10.11.2009. broj Z-5564/09</p> <p>Na temelju ugovora o kreditu br: 223698 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 02.studenog 2009. javnobilježnički solemniziranog pod OU-10706/2009 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A radi osiguranja tražbine u iznosu od trideset i četiri tisuće EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti sa svim kamatama, naknadama i prema svim ostalim uvjetima, rokovima i odredbama iz Ugovora za korist:</p> <p><b>*VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b></p>	34.000,00 EUR	BRISANO POD C RBR. 2.2., POSVE PRENEŠENO NA E- 78
2.2		<p>Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-2762/11.</p> <p>Na temelju brisovnog očitovanja od 10. svibnja 2011. godine uknjižuje se brisanje prava zaloga radi 34.000,00 Eura u kun. protuvrijednosti spp. uknjiženog u korist Volksbank d.d., iz Zagreba, Varšavska 9, pod Z-5564/09.</p>		BRISANJE NA C RBR. 2.1.
3.				
*3.1	Z-2762/2011	<p>Zaprimljeno 01.04.2010. broj Z-1536/10</p> <p>Temeljem ugovora o kreditu broj 226837 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 23. ožujka 2010. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine od 54.000,00 EUR-a spp u kunsjoj protuvrijednosti, sa svim kamatama, naknadama i svim ostalim odredbama i troškovima koje proizlaze iz ugovora, za korist:</p> <p><b>*VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b></p>	54.000,00 EUR	BRISANO POD C RBR. 3.2.
3.2		<p>Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-2762/11.</p> <p>Na temelju brisovnog očitovanja od 10. svibnja 2011. godine uknjižuje se brisanje prava zaloga radi 54.000,00 Eura u kun. protuvrijednosti spp. uknjiženog u korist Volksbank d.d., iz Zagreba, Varšavska 9, pod Z-1536/10.</p>		BRISANJE NA C RBR. 3.1.



## POSEBNI IZVADAK

## ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

125

C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.				
*4.1	Z-2762/2011	Zaprimljeno 12.04.2010. broj Z-1667/10	45.000,00 EUR	BRISANO POD C RBR. 4.2.
		<p>Temeljem Ugovora o kreditu broj 313095 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 07. travnja 2010. uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 45.000,00 EUR-a spp u kunskoj protuvrijednosti sa svim kamatama, naknadama i svim ostalim odredbama i troškovima koje proizlaze iz ugovora, za korist:</p> <p><b>*VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b></p>		
4.2		Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-2762/11.		BRISANJE NA C RBR. 4.1.
		<p>Na temelju brisovnog očitovanja od 10. svibnja 2011. godine uknjižuje se brisanje prava zalog radi 45.000,00 Eura u kun. protuvrijednosti spp. uknjiženog u korist Volksbank d.d., iz Zagreba, Varšavska 9, pod Z-1667/10.</p>		
5.				
*5.1	Z-2762/2011	Zaprimljeno 22.04.2010. broj Z-1878/10	110.000,00 EUR	BRISANO POD C RBR. 5.2., POSVE PRENEŠENO NA E- 77
		<p>Na temelju ugovora o kreditu br.313093 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 07.travnja 2010. javnobilježnički solemniziranog pod OV-6111/10, rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu i priloga od 20.ožujka 2008. pod Z-2150/08 uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u A radi osiguranja tražbine u iznosu od 110.000,00 EUR (stodesettisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti, sa svim kamatama, naknadama i prema svim ostalim uvjetima, rokovima i odredbama iz Ugovora za korist:</p> <p><b>*VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b></p>		
5.2		Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-2762/11.		BRISANJE NA C RBR. 5.1.
		<p>Na temelju brisovnog očitovanja od 10. svibnja 2011. godine uknjižuje se brisanje prava zalog radi 110.000,00 Eura u kun. protuvrijednosti spp. uknjiženog u korist Volksbank d.d., iz Zagreba, Varšavska 9, pod Z-1878/10.</p>		
6.				
*6.1	Z-2762/2011	Zaprimljeno 22.04.2010. broj Z-1892/10	51.000,00 EUR	BRISANO POD C RBR. 6.2., POSVE PRENEŠENO NA E- 86
		<p>Na temelju ugovora o kreditu br.227380 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 19.travnja 2010. javnobilježnički solemniziranog pod OV-4244/2010, rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu i priloga od 20.ožujka 2008. pod Z-2150/08 uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u A radi osiguranja tražbine u iznosu od 51.000,00 EUR (pedesetijednatisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti, sa svim kamatama, naknadama i prema svim ostalim uvjetima, rokovima i odredbama iz Ugovora za korist:</p> <p><b>*VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b></p>		

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.2		Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-2762/11.  Na temelju brisovnog očitovanja od 10. svibnja 2011. godine uknjižuje se brisanje prava zaloga radi 51.000,00 Eura u kun. protuvrijednosti spp. uknjiženog u korist Volksbank d.d., iz Zagreba, Varšavska 9, pod Z-1892/10.		BRISANJE NA C RBR. 6.1.
7.				
*7.1	Z-2762/2011	Zaprimljeno 24.05.2010. broj Z-2370/10.  Na temelju ugovora o kreditu br. 227896 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnu knjigu od 19. svibnja 2010. godine i povijesnog izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda od 24. svibnja 2010. godine uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 43.000,00 EUR-a (slovima: četrdesettritisuće eura) u kunsjoj protuvrijednosti, sa svim kamatama, naknadama i prema svim ostalim uvjetima, rokovima i odredbama iz Ugovora, za korist: <b>*VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b>	43.000,00 EUR	BRISANO POD C RBR. 7.2.
7.2		Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-2762/11.  Na temelju brisovnog očitovanja od 10. svibnja 2011. godine uknjižuje se brisanje prava zaloga radi 43.000,00 Eura u kun. protuvrijednosti spp. uknjiženog u korist Volksbank d.d., iz Zagreba, Varšavska 9, pod Z-2370/10.		BRISANJE NA C RBR. 7.1.
8.				
*8.1	Z-2762/2011	Zaprimljeno 26.07.2010. broj Z-3407/10  Temeljem Ugovora o kreditu broj 228783 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 19. srpnja 2010. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi 42.500,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po kupovnom tečaju za devize Volksbank d.d. važećem na dan korištenja kredita, sa kamatnom stopom na dan sklapanja ovog ugovora iznosi 6,99 % godišnje, kamatna stopa je promjenjiva, vezana uz tromjesečni EURIBOR uvećana za troškove i kamatnu maržu kreditora, te svim naknadama i uvjetima, rokovima i odredbama iz navedenog ugovora, za korist: <b>*VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b>	42.500,00 EUR	BRISANO POD C RBR. 8.2., POSVE PRENEŠENO NA E- 97
8.2		Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-2762/11.  Na temelju brisovnog očitovanja od 10. svibnja 2011. godine uknjižuje se brisanje prava zaloga radi 42.500,00 Eura u kun. protuvrijednosti spp. uknjiženog u korist Volksbank d.d., iz Zagreba, Varšavska 9, pod Z-3407/10.		BRISANJE NA C RBR. 8.1.
9.				
*9.1	Z-2762/2011	Zaprimljeno 08.11.2010. broj Z-4857/10  Na temelju ugovora o kreditu broj 230564 od 27. listopada 2010. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-11415/2010, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine od 44.793,00 EUR-a (četrdesetčetritisućesedamstodevedesettri eura) u kunsjoj protuvrijednosti sa svim kamatama, naknadama i svim ostalim uvjetima, rokovima i odredbama iz navedenog ugovora, za korist:	44.793,00 EUR	BRISANO POD C RBR. 9.2., POSVE PRENEŠENO NA E- 75



127

C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.2		<p>*VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</p> <p>Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-2762/11.</p> <p>Na temelju brisovnog očitovanja od 10. svibnja 2011. godine uknjižuje se brisanje prava zalogu radi 44.793,00 Eura u kun. protuvrijednosti spp. uknjiženog u korist Volksbank d.d., iz Zagreba, Varšavska 9, pod Z-4857/10.</p>		BRISANJE NA C RBR. 9.1.
1. Na suvlasnički dio: 114 (121/10000)				
1.1		<p>Zaprimljeno 07.04.2008. broj Z-2150/08</p> <p>Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama te zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima od 2. travnja 2008. i Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu i priloga od 20. ožujka 2008. uknjižuje se pravi zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine od jedanaest milijuna četrsto tisuća švicarskih franaka u kunskoj protuvrijednosti, zajedno sa redovnom kamatom po stopi koja iznosi tromjesečni LIBOR prema Reutersu za CHF+3,00 postotna poena godišnje i koja je promjenjiva, te svim drugim kamatama, naknadama i troškovima, te prema svim ostalim uvjetima iz navedenog Ugovora, za korist:</p> <p><b>VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b></p>	11.400.000,00 CHF	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.07.2019.





## POSEBNI IZVADAK

## DRUGI ODJELJAK

179

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1		Zaprimljeno 27.12.2007. broj Z-7563/07  Na temelju članka 147. Zakona o zemljišnim knjigama pripisuje se u A č.k.br. 90/8 Oranica u ulici Slavka Kolara od 583 m2 besteretno otpisana iz z.k.ul. 970 k.o. iste sa vlasništva Sokol Miroslava, iz Donjeg Hruševca 53 i Božurić Maria, iz Gornje Bučice 69.	
3.1		Zaprimljeno 27.12.2007. broj Z-7563/07  Temeljem Prijavnog lista i kopije katastarskog plana od 12. listopada 2007. i Potvrde o usklađenosti parcelacionog elaborata s lokacijskom dozvolom od 13. rujna 2007. spajaju se u A č.k.br. 90/8 Oranica u ulici Slavka Kolara od 583 m2 i č.k.br. 91/2 Oranica u ulici Slavka Kolara od 1212 m2, na sada novu: č.k.br. 91/2 Oranica u ulici Slavka Kolara od 1795 m2.	
4.1		Zaprimljeno 09.01.2008. broj Z-154/08  Temeljem ugovora o unosu nekretnina u društvo od 13. prosinca 2007.g. besteretno se upisuje čestica 97/1 otpisane iz zk uložka broj 970 ove kat. općine.	
5.1		Zaprimljeno 23.11.2010. broj Z-5101/10  Na temelju Prijavnog lista od 14.listopada 2009. potvrđenog po Područnom uredu za katastar Zagreb, Ispostava Velika Gorica kl.932-06/09-02/378, urbr.541-07-2-06/2-09-5 od 19.veljače 2010., pravomoćnog rješenja Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Zagreb, Ispostava Velika Gorica kl.UP/I-932-07/10-02/243 urbr.541-07-2-06-6-10-2 od 22.studenog 2010. mijenja se izgrađenost i kultura kod čkbr.91/2 sada u: čkbr. 91/2 zgrada mješovite uporabe broj 103 Ulica Slavka Kolara površine 640 m2, dvorište Ulica Slavka Kolara površine 1155 m2 i čkbr.97/1 sada u: čkbr.97/1 zgrada mješovite uporabe broj 101 Ulica Slavka Kolara površine 744 m2, dvorište Ulica Slavka Kolara površine 1137 m2	
6.1		Zaprimljeno 10.02.2011. broj Z-552/11  Na temelju članka 147 Zakona o zemljišnim knjigama teretno se otpisuje čestica 97/1 u novi Zk uložak broj 2689 ove kat. općine.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>45. Suvlasnički dio: 31/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45)</b>			
<b>1. Posebni dio- garažno parkirno mjesto oznake GPM 28, u podrumu -1, površine 13,75 m2 u elaboratu etažiranja označeno u tlocrtu podruma -1 narančastom bojom i oznakom okomite crte.</b>			
<b>*SOKOL-KIM D.O.O., OIB: 44685382922, ZAGREB, TRAKOŠĆANSKA 6</b>			PRIJENOS NA UDIO 2
<b>*INVEST GAMMA D.O.O., OIB: 99539493962, VELIKA GORICA, SLAVKA KOLARA 101</b>			
*1.1	Z-2609/2013	Zaprimljeno 10.02.2011. broj Z-553/11  Temeljem elaborata o etažiranju od studenoga 2010., potvrde Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo od 24. siječnja 2011. i Očitovanja za upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišne knjige od 07. veljače 2011. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine u A, za korist:	
*2.1	Z-4206/2014	Zaprimljeno 04.06.2013. broj Z-2609/13  Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom vlasništva na nekretnini od 17. prosinca 2012. i Izvadka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 16. svibnja 2013. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u A i to sa Sokol-Kim d.o.o., Zagreb, Trakošćanska 6, za korist Invest Gamma d.o.o., Velika Gorica, Slavka Kolara 101.	



## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*3.1	Z-4206/2014	Zaprimljeno 04.06.2013. broj Z-2609/13  Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom vlasništva na nekretnini od 17. prosinca 2012. i Izvadka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 16. svibnja 2013. zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva sa Sokol-Kim d.o.o., Zagreb, Trakošćanska 6, OIB:44685382922, obavljen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.535.183,34 KN (dvamilijunapetstotridesetpettisučastoosamedesttri kune i tridesetčetiri lipe).	ZABILJEŽBA
45.1		Zaprimljeno 16.10.2014.g. pod brojem Z-4206/2014  BRISANJE ZABILJEŽBE, BRISOVNO OČITOVANJE 15.09.2014, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA POHRANJEN U ZBIRCI ISPRAVA POD POSL.BR.Z-2116/13. 02.05.2013.	na 45 (3.1)
*45.2	Z-4778/2017	Zaprimljeno 16.10.2014.g. pod brojem Z-4206/2014  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, BRISOVNO OČITOVANJE 15.09.2014, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA POHRANJEN U ZBIRCI ISPRAVA POD POSL.BR.Z-2116/13. 02.05.2013.  <b>*SOKOL-KIM D.O.O, OIB: 44685382922, SLAVKA KOLARA 101, 10410 VELIKA GORICA</b>	na 45 (2.1)
45.3		Zaprimljeno 22.05.2017.g. pod brojem Z-4778/2017  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 29.09.2014, TABULARNA IZJAVA 30.09.2014, UVJERENJE O PREBIVALIŠTU MUPA 23.05.2017  <b>SAMARDŽIĆ ZORAN, OIB: 64279304847, SLAVKA KOLARA 103, 10410 VELIKA GORICA</b>	na 45 (45.2)
<b>88. Suvlasnički dio: 225/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-88)</b>			
<b>1. Posebni dio - stan oznake S30, četverosobni na III.katu, površine 68,01 m2, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka s blagovaonom, kuhinje, kupaonice i tri sobe, te pripadaka stanu S30: loggia površine 4,60 m2, ukupne površine stana 72,61 m2, u elaboratu etažiranja označeno u tlocrtu III.kata tamnoplavom bojom.</b>			
<b>*SOKOL-KIM D.O.O., OIB: 44685382922, ZAGREB, TRAKOŠĆANSKA 6</b>			PRIJENOS NA UDIO 2
<b>*INVEST GAMMA D.O.O., OIB: 99539493962, VELIKA GORICA, SLAVKA KOLARA 101</b>			
*1.1	Z-2609/2013	Zaprimljeno 10.02.2011. broj Z-553/11  Temeljem elaborata o etažiranju od studenoga 2010., potvrde Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo od 24. siječnja 2011. i Očitovanja za upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišne knjige od 07. veljače 2011. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine u A, za korist:	
*2.1	Z-4206/2014	Zaprimljeno 04.06.2013. broj Z-2609/13  Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom vlasništva na nekretnini od 17. prosinca 2012. i Izvadka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 16. svibnja 2013. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u A i to sa Sokol-Kim d.o.o., Zagreb, Trakošćanska 6, za korist Invest Gamma d.o.o., Velika Gorica, Slavka Kolara 101.	
*3.1	Z-4206/2014	Zaprimljeno 04.06.2013. broj Z-2609/13  Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom vlasništva na nekretnini od 17. prosinca 2012. i Izvadka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 16. svibnja 2013. zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva sa Sokol-Kim d.o.o., Zagreb, Trakošćanska 6, OIB:44685382922, obavljen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.535.183,34 KN (dvamilijunapetstotridesetpettisučastoosamedesttri kune i tridesetčetiri lipe).	ZABILJEŽBA



## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
88.1		Zaprimljeno 16.10.2014.g. pod brojem Z-4206/2014  BRISANJE ZABILJEŽBE, BRISOVNO OČITOVANJE 15.09.2014, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA POHRANJEN U ZBIRCI ISPRAVA POD POSL.BR.Z-2116/13. 02.05.2013.	na 88 (3.1)
*88.2	Z-4778/2017	Zaprimljeno 16.10.2014.g. pod brojem Z-4206/2014  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, BRISOVNO OČITOVANJE 15.09.2014, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA POHRANJEN U ZBIRCI ISPRAVA POD POSL.BR.Z-2116/13. 02.05.2013.  <b>*SOKOL-KIM D.O.O, OIB: 44685382922, SLAVKA KOLARA 101, 10410 VELIKA GORICA</b>	
88.3		Zaprimljeno 22.05.2017.g. pod brojem Z-4778/2017  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, TABULARNA IZJAVA 30.09.2014, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 29.09.2014, UVJERENJE O PREBIVALIŠTU MUPA 23.05.2017  <b>SAMARDŽIĆ ZORAN, OIB: 64279304847, SLAVKA KOLARA 103, 10410 VELIKA GORICA</b>	na 88 (88.2)
<b>99. Suvlasnički dio: 89/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-99)</b>			
<b>1. Posebni dio - stan oznake S41, jednosobni u potkrovlju, površine 27,64 m2, koji se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka s blagovaonom, kuhinje i kupaonice, te pripadaka stanu S41: terasa površine 6,67 m2, ukupne površine stana 34,31 m2, u elaboratu etažiranja označeno u tlocrtu potkrovlja crvenom bojom.</b>			
<b>*SOKOL-KIM D.O.O., OIB: 44685382922, ZAGREB, TRAKOŠĆANSKA 6</b>			
*1.1	Z-1480/2017	Zaprimljeno 10.02.2011. broj Z-553/11  Temeljem elaborata o etažiranju od studenoga 2010., potvrde Upravnog odjela za prostorno urđenje i graditeljstvo od 24. siječnja 2011. i Očitovanja za upis posebnih dijelova nekretnine u zemljišne knjige od 07. veljače 2011. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine u A. za korist:	
99.1		Zaprimljeno 20.02.2017.g. pod brojem Z-1480/2017  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 09.04.2010, TABULARNA IZJAVA 28.04.2011, UVJERENJE O PREBIVALIŠTU MUPA 02.10.2017  <b>JURLINA TAMARA, OIB: 78294403976, SLAVKA KOLARA 103, 10410 VELIKA GORICA</b>	na 99 (1.1)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				

## POSEBNI IZVADAK

C

132

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*1.1	Z-3651/2011	Zaprimljeno 07.04.2008. broj Z-2150/08  Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama te zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima od 2. travnja 2008. i Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu i priloga od 20. ožujka 2008. uknjižuje se pravi zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine od jedanaest milijuna četrsto tisuća švicarskih franaka u kunsjoj protuvrijednosti, zajedno sa redovnom kamatom po stopi koja iznosi tromjesečni LIBOR prema Reutersu za CHF+3,00 postotna poena godišnje i koja je promjenjiva, te svim drugim kamatama, naknadama i troškovima, te prema svim ostalim uvjetima iz navedenog Ugovora, za korist:  <b>*VOLKSBANK D.D., ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b>	11.400.000,00 CHF	POSVE PRENEŠENO NA SVE ETAŽE
2.				
*2.1	Z-2761/2011	Zaprimljeno 10.11.2009. broj Z-5564/09  Na temelju ugovora o kreditu br: 223698 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 02.studenog 2009. javnobilježnički solemniziranog pod OU-10706/2009 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A radi osiguranja tražbine u iznosu od trideset i četiri tisuće EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti sa svim kamatama, naknadama i prema svim ostalim uvjetima, rokovima i odredbama iz Ugovora za korist:  <b>*VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b>	34.000,00 EUR	
2.2		Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-2761/11  Temeljem Brisovnog očitovanja od 10. svibnja 2011. uknjižuje se brisanje prava zaloga u iznosu od 34.000,00 EUR-a spp uknjiženog u korist Volksbank d.d. iz Zagreba, Varšavska 9, OIB: 78427478595, pod Z-5564/09.		BRISANJE NA C2.1
3.				
*3.1	Z-2761/2011	Zaprimljeno 01.04.2010. broj Z-1536/10  Temeljem ugovora o kreditu broj 226837 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 23. ožujka 2010. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine od 54.000,00 EUR-a spp u kunsjoj protuvrijednosti, sa svim kamatama, naknadama i svim ostalim odredbama i troškovima koje proizlaze iz ugovora, za korist:  <b>*VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b>	54.000,00 EUR	BRISANO POD C 3.2, POSVE PRENEŠENO NA E-69
3.2		Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-2761/11  Temeljem Brisovnog očitovanja od 10. svibnja 2011. uknjižuje se brisanje prava zaloga u iznosu od 54.000,00 EUR-a spp uknjiženog u korist Volksbank d.d. iz Zagreba, Varšavska 9, OIB: 78427478595, pod Z-1536/10.		BRISANJE NA C3.1



## POSEBNI IZVADAK

C

## Teretovnica

133

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.				
*4.1	Z-2761/2011	Zaprimljeno 12.04.2010. broj Z-1667/10	45.000,00 EUR	BRISANO POD C 4.2, POSVE PRENEŠENO NA E-99
		<p>Temeljem Ugovora o kreditu broj 313095 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 07. travnja 2010. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 45.000,00 EUR-a spp u kunsjoj protuvrijednosti sa svim kamatama, naknadama i svim ostalim odredbama i troškovima koje proizlaze iz ugovora, za korist:</p> <p><b>*VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b></p>		
4.2		Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-2761/11		BRISANJE NA C4.1
		<p>Temeljem Brisovnog očitovanja od 10. svibnja 2011. uknjižuje se brisanje prava zaloga u iznosu od 45.000,00 EUR-a spp uknjiženog u korist Volksbank d.d. iz Zagreba, Varšavska 9, OIB: 78427478595, pod Z-1667/10.</p>		
5.				
*5.1	Z-2761/2011	Zaprimljeno 22.04.2010. broj Z-1878/10	110.000,00 EUR	
		<p>Na temelju ugovora o kreditu br.313093 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 07.travnja 2010. javnobilježnički solemniziranog pod OV-6111/10, rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu i priloga od 20.ožujka 2008. pod Z-2150/08 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A radi osiguranja tražbine u iznosu od 110.000,00 EUR (stodesettisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti, sa svim kamatama, naknadama i prema svim ostalim uvjetima, rokovima i odredbama iz Ugovora za korist:</p> <p><b>*VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b></p>		
5.2		Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-2761/11		BRISANJE NA C5.1
		<p>Temeljem Brisovnog očitovanja od 10. svibnja 2011. uknjižuje se brisanje prava zaloga u iznosu od 110.000,00 EUR-a spp uknjiženog u korist Volksbank d.d. iz Zagreba, Varšavska 9, OIB: 78427478595, pod Z-1878/10.</p>		
6.				
*6.1	Z-2761/2011	Zaprimljeno 22.04.2010. broj Z-1892/10	51.000,00 EUR	
		<p>Na temelju ugovora o kreditu br.227380 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 19.travnja 2010. javnobilježnički solemniziranog pod OV-4244/2010, rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu i priloga od 20.ožujka 2008. pod Z-2150/08 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A radi osiguranja tražbine u iznosu od 51.000,00 EUR (pedesetijednatisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti, sa svim kamatama, naknadama i prema svim ostalim uvjetima, rokovima i odredbama iz Ugovora za korist:</p> <p><b>*VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b></p>		

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 331643, KURILOVEC

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 872

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## POSEBNI IZVADAK

C

## Teretovnica

134

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.2		Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-2761/11  Temeljem Brisovnog očitovanja od 10. svibnja 2011. uknjižuje se brisanje prava zaloga u iznosu od 51.000,00 EUR-a spp uknjiženog u korist Volksbank d.d. iz Zagreba, Varšavska 9, OIB: 78427478595, pod Z-1892/10.		BRISANJE NA 6.1
7.				
*7.1	Z-2761/2011	Zaprimljeno 24.05.2010. broj Z-2370/10.  Na temelju ugovora o kreditu br. 227896 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnu knjigu od 19. svibnja 2010. godine i povijesnog izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda od 24. svibnja 2010. godine uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 43.000,00 EUR-a (slovima: četrdesettritisućeura) u kunsjoj protuvrijednosti, sa svim kamatama, naknadama i prema svim ostalim uvjetima, rokovima i odredbama iz Ugovora, za korist: <b>*VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b>	43.000,00 EUR	BRISANO POD C7.2, POSVE PRENEŠENO NA E-87
7.2		Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-2761/11  Temeljem Brisovnog očitovanja od 10. svibnja 2011. uknjižuje se brisanje prava zaloga u iznosu od 43.000,00 EUR-a spp uknjiženog u korist Volksbank d.d. iz Zagreba, Varšavska 9, OIB: 78427478595, pod Z-2370/10.		BRISANJE NA C7.1
8.				
*8.1	Z-2761/2011	Zaprimljeno 26.07.2010. broj Z-3407/10  Temeljem Ugovora o kreditu broj 228783 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 19. srpnja 2010. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi 42.500,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po kupovnom tečaju za devize Volksbank d.d. važećem na dan korištenja kredita, sa kamatnom stopom na dan sklapanja ovog ugovora iznosi 6,99 % godišnje, kamatna stopa je promjenjiva, vezana uz tromjesečni EURIBOR uvećana za troškove i kamatnu maržu kreditora, te svim naknadama i uvjetima, rokovima i odredbama iz navedenog ugovora, za korist: <b>*VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b>	42.500,00 EUR	
8.2		Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-2761/11  Temeljem Brisovnog očitovanja od 10. svibnja 2011. uknjižuje se brisanje prava zaloga u iznosu od 42.500,00 EUR-a spp uknjiženog u korist Volksbank d.d. iz Zagreba, Varšavska 9, OIB: 78427478595, pod Z-3407/10.		BRISANJE NA C8.1
9.				
*9.1	Z-2761/2011	Zaprimljeno 08.11.2010. broj Z-4857/10  Na temelju ugovora o kreditu broj 230564 od 27. listopada 2010. javnobilježnički solemniziranog pod brojem OV-11415/2010. uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine od 44.793,00 EUR-a (četrdesetčetritisućešeststodevedesettri eur-a) u kunsjoj protuvrijednosti sa svim kamatama, naknadama i svim ostalim uvjetima, rokovima i odredbama iz navedenog ugovora, za korist:	44.793,00 EUR	



C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.2		<b>*VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b> Zaprimljeno 05.07.2011. broj Z-2761/11  Temeljem Brisovnog očitovanja od 10. svibnja 2011. uknjižuje se brisanje prava zalogu u iznosu od 44.793,00 EUR-a spp uknjiženog u korist Volksbank d.d. iz Zagreba, Varšavska 9, OIB: 78427478595, pod Z-4857/10.		BRISANJE NA C9.1
<b>1. Na suvlasnički dio: 45 (31/10000)</b>				
*1.1	Z-4784/2017	Zaprimljeno 07.04.2008. broj Z-2150/08	11.400.000,00 CHF	
		Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama te zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima od 2. travnja 2008. i Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu i priloga od 20. ožujka 2008. uknjižuje se pravi zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine od jedanaest milijuna četrsto tisuća švicarskih franaka u kunsjoj protuvrijednosti, zajedno sa redovnom kamatom po stopi koja iznosi tromjesečni LIBOR prema Reutersu za CHF+3,00 postotna poena godišnje i koja je promjenjiva, te svim drugim kamatama, naknadama i troškovima, te prema svim ostalim uvjetima iz navedenog Ugovora, za korist:		
1.2		<b>*VOLKSBANK D.D., ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b> Zaprimljeno 22.05.2017.g. pod brojem Z-4784/2017  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 25.11.2014, PUNOMOĆ 19.02.2014, pod Z-2150/08.		na 1.1
<b>2. Na suvlasnički dio: 45 (31/10000)</b>				
*2.1	Z-819/2014	Zaprimljeno 09.12.2013. broj Z-5529/13		ZABILJEŽBA
		Temeljem Prijedloga za osiguranje zaprimljenog na ovome sudu dana 09. prosinca 2013. pod brojem OVR-1198/13 zabilježuje se pokretanje postupka osiguranja prethodnom mjerom na nekretnine u A.		
2.2		Zaprimljeno 14.02.2014.g. pod brojem Z-819/2014  BRISANJE ZABILJEŽBE, OVOSUDNO RJEŠENJE POSL. BR. OVR-1198/13 03.02.2014		na 2.1
<b>1. Na suvlasnički dio: 88 (225/10000)</b>				
*1.1	Z-4784/2017	Zaprimljeno 07.04.2008. broj Z-2150/08	11.400.000,00 CHF	
		Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama te zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima od 2. travnja 2008. i Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu i priloga od 20. ožujka 2008. uknjižuje se pravi zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine od jedanaest milijuna četrsto tisuća švicarskih franaka u kunsjoj protuvrijednosti, zajedno sa redovnom kamatom po stopi koja iznosi tromjesečni LIBOR prema Reutersu za CHF+3,00 postotna poena godišnje i koja je promjenjiva, te svim drugim kamatama, naknadama i troškovima, te prema svim ostalim uvjetima iz navedenog Ugovora, za korist:		
		<b>*VOLKSBANK D.D., ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b>		

## POSEBNI IZVADAK

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2		Zaprimljeno 22.05.2017.g. pod brojem Z-4784/2017  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 25.11.2014, PUNOMOĆ 19.02.2014, pod Z-2150/08.		na 1.1
<b>2. Na suvlasnički dio: 88 (225/10000)</b>				
*2.1	Z-819/2014	Zaprimljeno 09.12.2013. broj Z-5529/13  Temeljem Prijedloga za osiguranje zaprimljenog na ovome sudu dana 09. prosinca 2013. pod brojem OVR-1198/13 zabilježuje se pokretanje postupka osiguranja prethodnom mjerom na nekretnine u A.		ZABILJEŽBA
2.2		Zaprimljeno 14.02.2014.g. pod brojem Z-819/2014  BRISANJE ZABILJEŽBE, OVOSUDNO RJEŠENJE POSL. BR. OVR-1198/13 03.02.2014		na 2.1
<b>1. Na suvlasnički dio: 99 (89/10000)</b>				
1.1		Zaprimljeno 12.04.2010. broj Z-1667/10 (Z-2761/11)  Temeljem Ugovora o kreditu broj 313095 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 07. travnja 2010. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 45.000,00 EUR-a spp u kunsjoj protuvrijednosti sa svim kamatama, naknadama i svim ostalim odredbama i troškovima koje proizlaze iz ugovora, za korist: <b>VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b>	45.000,00 EUR	
<b>2. Na suvlasnički dio: 99 (89/10000)</b>				
*2.1	Z-4835/2017	Zaprimljeno 07.04.2008. broj Z-2150/08  Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama te zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima od 2. travnja 2008. i Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu i priloga od 20. ožujka 2008. uknjižuje se pravi zaloga na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine od jedanaest milijuna četrsto tisuća švicarskih franaka u kunsjoj protuvrijednosti, zajedno sa redovnom kamatom po stopi koja iznosi tromjesečni LIBOR prema Reutersu za CHF+3,00 postotna poena godišnje i koja je promjenjiva, te svim drugim kamatama, naknadama i troškovima, te prema svim ostalim uvjetima iz navedenog Ugovora, za korist: <b>*VOLKSBANK D.D., ZAGREB, VARŠAVSKA 9</b>	11.400.000.00 CHF	
2.2		Zaprimljeno 22.05.2017.g. pod brojem Z-4835/2017  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 22.02.2017		na 2.1
<b>51. Na suvlasnički dio: 45 (31/10000)</b>				



## POSEBNI IZVADAK

## C

## Teretovnica

137

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*51.1	Z-2648/2014	<p>Zaprimljeno 14.02.2014.g. pod brojem Z-819/2014</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-5529/2013</p> <p>PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OVOSUDNO RJEŠENJE POSL. BR. OVR-1198/13 03.02.2014, iznosa glavnice od 521.411,36 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje teku: na iznos od 84.427,64 kn od dana 20.10.2011. pa do 29.06.2013 prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, a od 29.06.2013 pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope HNB-a uvećane za osam postotnih poena; na iznos od 1.523,22 kn od dana 20.10.2011. pa do 29.06.2013 prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 29.06.2013 pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope HNB-a uvećane za osam postotnih poena; na iznos od 11.360,00 kn od dana 06.05.2013 pa do 29.06.2013 prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 29.06.2013 pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope HNB-a uvećane za osam postotnih poena; na iznos od 400.000,00 kn od dana 02.09.2011 pa do 29.06.2013 prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, a od 29.06.2013 pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope HNB-a uvećane za osam postotnih poena; na iznos od 5.350,50 kn od dana 28.10.2011 pa do 29.06.2013 prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, a od 29.06.2013 pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope HNB-a uvećane za osam postotnih poena; na iznos od 18.750,00 kn od dana 17.05.2013 do 29.06.2013 prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, a od 29.06.2013 pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope HNB-a uvećane za osam postotnih poena</p> <p><b>*PARKETI SABLJO D.O.O., OIB: 77641360426, HRVATSKOG PROLJEĆA 3, 43000 BJELOVAR</b></p>	521.411,36 KN	vezano uz B 45 (2.1), (3.1)
*51.2	Z-2648/2014	<p>Zaprimljeno 14.02.2014.g. pod brojem Z-819/2014</p> <p>ZABILJEŽBA, OVOSUDNO RJEŠENJE POSL. BR. OVR-1198/13 03.02.2014, da predbilježeno pravo zaloga ima isti prvenstveni red kao brisana zabilježba pod Z-5529/13.</p>		na 51.1
51.3		<p>Zaprimljeno 17.06.2014.g. pod brojem Z-2648/2014</p> <p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE BROJ OVR-1198/13 17.06.2014</p>		na 51.1



## POSEBNI IZVADAK

## C

## Teretovnica

138

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
51.4		Zaprimljeno 17.06.2014.g. pod brojem Z-2648/2014  BRISANJE ZABILJEŽBE, PRVENSTVENI RED RADI OSNIVANJA ZALOŽNOG PRAVA, RJEŠENJE BROJ OVR- 1198/13 17.06.2014		na 51.1
<b>82. Na suvlasnički dio: 88 (225/10000)</b>				
*82.1	Z-2648/2014	Zaprimljeno 14.02.2014.g. pod brojem Z-819/2014  Prvenstveni red upisa: Z-5529/2013  PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OVOSUDNO RJEŠENJE POSL. BR. OVR-1198/13 03.02.2014. iznosa glavnice od 521.411,36 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje teku: na iznos od 84.427,64 kn od dana 20.10.2011. pa do 29.06.2013 prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, a od 29.06.2013 pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope HNB-a uvećane za osam postotnih poena; na iznos od 1.523,22 kn od dana 20.10.2011. pa do 29.06.2013 prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 29.06.2013 pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope HNB-a uvećane za osam postotnih poena; na iznos od 11.360,00 kn od dana 06.05.2013 pa do 29.06.2013 prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 29.06.2013 pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope HNB-a uvećane za osam postotnih poena; na iznos od 400.000,00 kn od dana 02.09.2011 pa do 29.06.2013 prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, a od 29.06.2013 pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope HNB-a uvećane za osam postotnih poena; na iznos od 5.350,50 kn od dana 28.10.2011 pa do 29.06.2013 prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, a od 29.06.2013 pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope HNB-a uvećane za osam postotnih poena; na iznos od 18.750,00 kn od dana 17.05.2013 do 29.06.2013 prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, a od 29.06.2013 pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope HNB-a uvećane za osam postotnih poena <b>*PARKETI SABLJO D.O.O., OIB: 77641360426, HRVATSKOG PROLJEĆA 3, 43000 BJELOVAR</b>	521.411,36 KN	vezano uz B 88 (2.1), (3.1)
*82.2	Z-2648/2014	Zaprimljeno 14.02.2014.g. pod brojem Z-819/2014  ZABILJEŽBA, OVOSUDNO RJEŠENJE POSL. BR. OVR-1198/13 03.02.2014, da predbilježeno pravo zaloga ima isti prvenstveni red kao brisana zabilježba pod Z-5529/13.		na 82.1



## POSEBNI IZVADAK

## C

## Teretovnica

139

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
82.3		Zaprimljeno 17.06.2014.g. pod brojem Z-2648/2014		na 82.1
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE BROJ OVR-1198/13 17.06.2014		
82.4		Zaprimljeno 17.06.2014.g. pod brojem Z-2648/2014		na 82.1
		BRISANJE ZABILJEŽBE, PRVENSTVENI RED RADI OSNIVANJA ZALOŽNOG PRAVA, RJEŠENJE BROJ OVR-1198/13 17.06.2014		
<b>99. Na suvlasnički dio: 45 (31/10000)</b>				
99.1		Zaprimljeno 13.11.2014.g. pod brojem Z-4695/2014	65.000,00 EUR	vezano uz B 45 (45.2)
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR.: 274106 I OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA KOJE SU UPISANE U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA 26.09.2014, na iznos od 65.000,00 EUR (šezdesetpettisüćaeura) u kunsjoj protuvrijednosti, sa svim kamatama, naknadama i prema svim ostalim uvjetima, rokovima i odredbama iz navedenog ugovora		
		<b>SBERBANK D.D., OIB: 78427478595, VARŠAVSKA ULICA 9, 10000 ZAGREB</b>		
<b>100. Na suvlasnički dio: 88 (225/10000)</b>				
100.1		Zaprimljeno 13.11.2014.g. pod brojem Z-4695/2014	65.000,00 EUR	vezano uz B 88 (88.2)
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR.: 274106 I OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA KOJE SU UPISANE U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA 26.09.2014, na iznos od 65.000,00 EUR (šezdesetpettisüćaeura) u kunsjoj protuvrijednosti, sa svim kamatama, naknadama i prema svim ostalim uvjetima, rokovima i odredbama iz navedenog ugovora		
		<b>SBERBANK D.D., OIB: 78427478595, VARŠAVSKA ULICA 9, 10000 ZAGREB</b>		
<b>167. Na suvlasnički dio: 45 (31/10000)</b>				

## POSEBNI IZVADAK

C  
Teretovnica

140

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*167.	Z-225/2018	<p>Zaprimljeno 17.02.2016.g. pod brojem Z-1494/2016</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U VELIKOJ GORICI, STALNE SLUŽBE U VRBOVCU POSLOVNI BROJ OVR-36/16 05.02.2016, radi 136.300,36 KN zajedno sa zakonskom zateznom kamatom po stopi koja je propisana čl. 12/aZFPPN, a jednaka je referentnoj stopi HNB-a uvećanoj za 8 postotnih poena, a koje zatezne kamate teku na svako pojedinačno dugovanje kako slijedi: za iznos od 7.382,77 kn od dana 21.02.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 1.807,35 kn od dana 26.02.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 9.190,12 kn od dana 16.03.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 9.190,12 kn od dana 16.04.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 9.190,12 kn od dana 16.05.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 9.190,12 kn od dana 16.06.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 9.190,12 kn od dana 16.07.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 7.054,45 kn od dana 16.08.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 1.807,35 kn od dana 05.09.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 7.054,45 kn od dana 16.09.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 1.807,35 kn od dana 30.09.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 6.403,51 kn od dana 16.10.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 1.807,35 kn od dana 25.10.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 5.732,14 kn od dana 16.11.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 1.711,07 kn od dana 19.11.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 7.361,54 kn od dana 16.12.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 7.208,71 kn od dana 16.01.2015.godine pa do plaćanja, za iznos od 6.886,11 kn od dana 16.02.2015.godine pa do plaćanja, za iznos od 6.799,13 kn od dana 16.03.2015.godine pa do plaćanja, za iznos od 6.781,75 kn od dana 16.04.2015.godine pa do plaćanja, za iznos od 6.502,32 kn od dana 16.05.2015.godine pa do plaćanja, za iznos od 6.242,44 kn od dana 16.06.2015.godine pa do plaćanja, kao i da mu nadoknadi trošak ovršnog postupka u iznosu od 2.228,50 kuna sa zakonskom zateznom kamatom po stopi koja je propisana čl. 12/a ZFPPN, a jednaka je referentnoj stopi HNB-a uvećanoj za 8 postotnih poena tekućom od 30.lipnja 2015.godine pa do isplate, kao i trošak ovog postupka zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja ovog rješenja pa do plaćanja, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, korist:</p> <p><b>*GRADSKO STAMBENO GOSPODARSTVO VELIKA GORICA D.O.O., OIB: 15860024937, GAJEVA ULICA 25, 10410 VELIKA GORICA</b></p>	136.300,36 KN	vezano uz B 45 (45.1), (45.2)
167.2		<p>Zaprimljeno 08.01.2018.g. pod brojem Z-225/2018</p> <p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE, OPĆINSKOG SUDA U VELIKOJ GORICI, STALNA SLUŽBA U VRBOVCU, POSLOVNI BROJ OVR-36/16-9 01.12.2017, uknjiženog u korist Gradskog stambenog gospodarstva Velika Gorica d.o.o., OIB: 15860024937, Gajeva ulica 25, na temelju rješenja o osiguranju, Općinskog suda u Velikoj Gorici, Stalna služba u Vrbovcu, poslovni broj Ovr-36/16 od 05. veljače 2016., pod Z-1494/16.</p>		na 167.1



## C

## Teretovnica

141

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>168. Na suvlasnički dio: 88 (225/10000)</b>				
*168.	Z-225/2018	Zaprimljeno 17.02.2016.g. pod brojem Z-1494/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U VELIKOJ GORICI, STALNE SLUŽBE U VRBOVCU POSLOVNI BROJ OVR-36/16 05.02.2016, radi 136.300,36 KN zajedno sa zakonskom zateznom kamatom po stopi koja je propisana čl. 12/aZFPPN, a jednaka je referentnoj stopi HNB-a uvećanoj za 8 postotnih poena, a koje zatezne kamate teku na svako pojedinačno dugovanje kako slijedi: za iznos od 7.382,77 kn od dana 21.02.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 1.807,35 kn od dana 26.02.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 9.190,12 kn od dana 16.03.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 9.190,12 kn od dana 16.04.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 9.190,12 kn od dana 16.05.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 9.190,12 kn od dana 16.06.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 9.190,12 kn od dana 16.07.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 7.054,45 kn od dana 16.08.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 1.807,35 kn od dana 05.09.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 7.054,45 kn od dana 16.09.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 1.807,35 kn od dana 30.09.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 6.403,51 kn od dana 16.10.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 1.807,35 kn od dana 25.10.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 5.732,14 kn od dana 16.11.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 1.711,07 kn od dana 19.11.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 7.361,54 kn od dana 16.12.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 7.208,71 kn od dana 16.01.2015.godine pa do plaćanja, za iznos od 6.886,11 kn od dana 16.02.2015.godine pa do plaćanja, za iznos od 6.799,13 kn od dana 16.03.2015.godine pa do plaćanja, za iznos od 6.781,75 kn od dana 16.04.2015.godine pa do plaćanja, za iznos od 6.502,32 kn od dana 16.05.2015.godine pa do plaćanja, za iznos od 6.242,44 kn od dana 16.06.2015.godine pa do plaćanja, kao i da mu nadoknadi trošak ovršnog postupka u iznosu od 2.228,50 kuna sa zakonskom zateznom kamatom po stopi koja je propisana čl. 12/a ZFPPN, a jednaka je referentnoj stopi HNB-a uvećanoj za 8 postotnih poena tekućom od 30.1ipnja 2015.godine pa do isplate, kao i trošak ovog postupka zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja ovog rješenja pa do plaćanja, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, korist:  <b>*GRADSKO STAMBENO GOSPODARSTVO VELIKA GORICA D.O.O., OIB: 15860024937, GAJEVA ULICA 25, 10410 VELIKA GORICA</b>	136.300,36 KN	vezano uz B 88 (88.1), (88.2)
168.2		Zaprimljeno 08.01.2018.g. pod brojem Z-225/2018  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE, OPĆINSKOG SUDA U VELIKOJ GORICI, STALNA SLUŽBA U VRBOVCU, POSLOVNI BROJ OVR-36/16-9 01.12.2017, uknjiženog u korist Gradskog stambenog gospodarstva Velika Gorica d.o.o., OIB: 15860024937, Gajeve ulica 25, na temelju rješenja o osiguranju, Općinskog suda u Velikoj Gorici, Stalna služba u Vrbovcu, poslovni broj Ovr-36/16 od 05. veljače 2016., pod Z-1494/16.		na 168.1



## C

## Teretovnica

142

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>169. Na suvlasnički dio: 99 (89/10000)</b>				
*169.	Z-225/2018	Zaprimljeno 17.02.2016.g. pod brojem Z-1494/2016	136.300,36 KN	vezano uz B 99 (1.1)
		<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U VELIKOJ GORICI, STALNE SLUŽBE U VRBOVCU POSLOVNI BROJ OVR-36/16 05.02.2016, radi 136.300,36 KN zajedno sa zakonskom zateznom kamatom po stopi koja je propisana čl. 12/aZFPPN, a jednaka je referentnoj stopi HNB-a uvećanoj za 8 postotnih poena, a koje zatezne kamate teku na svako pojedinačno dugovanje kako slijedi: za iznos od 7.382,77 kn od dana 21.02.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 1.807,35 kn od dana 26.02.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 9.190,12 kn od dana 16.03.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 9.190,12 kn od dana 16.04.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 9.190,12 kn od dana 16.05.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 9.190,12 kn od dana 16.06.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 9.190,12 kn od dana 16.07.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 7.054,45 kn od dana 16.08.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 1.807,35 kn od dana 05.09.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 7.054,45 kn od dana 16.09.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 1.807,35 kn od dana 30.09.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 6.403,51 kn od dana 16.10.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 1.807,35 kn od dana 25.10.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 5.732,14 kn od dana 16.11.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 1.711,07 kn od dana 19.11.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 7.361,54 kn od dana 16.12.2014.godine pa do plaćanja, za iznos od 7.208,71 kn od dana 16.01.2015.godine pa do plaćanja, za iznos od 6.886,11 kn od dana 16.02.2015.godine pa do plaćanja, za iznos od 6.799,13 kn od dana 16.03.2015.godine pa do plaćanja, za iznos od 6.781,75 kn od dana 16.04.2015.godine pa do plaćanja, za iznos od 6.502,32 kn od dana 16.05.2015.godine pa do plaćanja, za iznos od 6.242,44 kn od dana 16.06.2015.godine pa do plaćanja, kao i da mu nadoknadi trošak ovršnog postupka u iznosu od 2.228,50 kuna sa zakonskom zateznom kamatom po stopi koja je propisana čl. 12/a ZFPPN, a jednaka je referentnoj stopi HNB-a uvećanoj za 8 postotnih poena tekućom od 30. lipnja 2015.godine pa do isplate, kao i trošak ovog postupka zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja ovog rješenja pa do plaćanja, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, korist:</p> <p><b>*GRADSKO STAMBENO GOSPODARSTVO VELIKA GORICA D.O.O., OIB: 15860024937, GAJEVA ULICA 25, 10410 VELIKA GORICA</b></p>		
169.2		Zaprimljeno 08.01.2018.g. pod brojem Z-225/2018		na 169.1
		<p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE, OPĆINSKOG SUDA U VELIKOJ GORICI, STALNA SLUŽBA U VRBOVCU, POSLOVNI BROJ OVR-36/16-9 01.12.2017, uknjiženog u korist Gradskog stambenog gospodarstva Velika Gorica d.o.o., OIB: 15860024937, Gajeva ulica 25, na temelju rješenja o osiguranju, Općinskog suda u Velikoj Gorici, Stalna služba u Vrbovcu, poslovni broj Ovr-36/16 od 05. veljače 2016., pod Z-1494/16.</p>		



## POSEBNI IZVADAK

C

## Teretovnica

143

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>172. Na suvlasnički dio: 45 (31/10000)</b>				
*172.	Z-290/2018	Zaprimljeno 23.03.2016.g. pod brojem Z-2804/2016		vezano uz B 45 (45.1), (45.2)
		ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Članak 127 stavka 1 Zakona o zemljišnim knjigama, da je protiv rješenja pod Z-1494/16 od 29. veljače 2016. izjavljen prigovor predlagatelja SOKOL-KIM D.O.O, OIB: 44685382922, Slavka Kolara 101, dana 22. ožujka 2016. (preporučeno na pošti)		
172.2		Zaprimljeno 10.01.2018.g. pod brojem Z-290/2018		na 172.1
		BRISANJE ZABILJEŽBE, PRIGOVOR, ČLANAK 127 ZAKONA O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA		
<b>173. Na suvlasnički dio: 88 (225/10000)</b>				
*173.	Z-290/2018	Zaprimljeno 23.03.2016.g. pod brojem Z-2804/2016		vezano uz B 88 (88.1), (88.2)
		ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Članak 127 stavka 1 Zakona o zemljišnim knjigama, da je protiv rješenja pod Z-1494/16 od 29. veljače 2016. izjavljen prigovor predlagatelja SOKOL-KIM D.O.O, OIB: 44685382922, Slavka Kolara 101, dana 22. ožujka 2016. (preporučeno na pošti)		
173.2		Zaprimljeno 10.01.2018.g. pod brojem Z-290/2018		na 173.1
		BRISANJE ZABILJEŽBE, PRIGOVOR, ČLANAK 127 ZAKONA O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA		
<b>174. Na suvlasnički dio: 99 (89/10000)</b>				
*174.	Z-290/2018	Zaprimljeno 23.03.2016.g. pod brojem Z-2804/2016		vezano uz B 99 (1.1)
		ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Članak 127 stavka 1 Zakona o zemljišnim knjigama, da je protiv rješenja pod Z-1494/16 od 29. veljače 2016. izjavljen prigovor predlagatelja SOKOL-KIM D.O.O, OIB: 44685382922, Slavka Kolara 101, dana 22. ožujka 2016. (preporučeno na pošti)		
174.2		Zaprimljeno 10.01.2018.g. pod brojem Z-290/2018		na 174.1
		BRISANJE ZABILJEŽBE, PRIGOVOR, ČLANAK 127 ZAKONA O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.07.2019.