



STEČAJNI UPRAVITELJ

**Ante Gabelica**

Domovinskog rata 52, 21000 Split Tel/Fax: 021/311 258 Mob: 098/914 3187 E-mail: antegabelica1@gmail.com

Split, dne 30.7.2024.

**TRGOVAČKI SUD U  
ZAGREBU**  
Trg Johna Fitzgeralda  
Kennedyja 11  
10000 ZAGREB

**St-4598/2016**

**DUŽNIK: GALLO NEKRETNINE d.o.o. u stečaju**, Zagreb, Augusta Musića 28, OIB: 71902562604.

### **PODNEŠAK**

U predmetu Naslovnog suda  
posl.br. St-4598/2016.

Prilog.

U predmetnoj pravnoj stvari navodi se kako slijedi:

Odlukom skupštine vjerovnika od dana 27.05.2024.godine, određeno je kako:

*Imovina stečajnog dužnika, nekretnine upisane kod Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek, k.o. Osijek, zk. ul. 20044, suvlasnički dio nekretnine kč. br. 6642/2, K.P. Svačića 1B, 11. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11), jednosoban stan na prvom katu desno, ukupne površine 31,35 m<sup>2</sup>, te ostava u podrumu površine 2,00 m<sup>2</sup>, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika, unovčit će se prikupljanjem ponuda i oglašavanjem na Sudačkoj mreži i na internetskom oglasniku Njuškalu uz rok prikupljanja ponuda od 30 dana, uz početnu cijenu od 45.000,00 eura.*

Nastavno na navedeno ističe se kako je na mrežnim stranica a VTSRH-e ([www.sudacka-mreza.hr](http://www.sudacka-mreza.hr)), kao i na stranicama internetskog oglasnika „njuškalo.hr“ bio objavljen je oglas o prikupljanju pisanih ponuda za predmetnom nekretninom u vlasništvu stečajnog dužnika, sve sukladno odluci skupštine vjerovnika od 27.05.2024.godine. Rok za davanje pismenih ponuda je isticao dana 12.07.2024.godine.

Napominjem kako sam dana 22.07.2024.godine fizički preuzeo pismo naslovljeno na stečajnog upravitelja Antu Gabelicu, Domovinskog rata 52, 21 000 Split, na kojem je sa prednje strane naznačeno „NE OTVARAJ-PONUĐA ZA OGLAS BR. ST-4598/2016“, a vidljivo je na istom pismenu kako je poslano dana 12.07.2024.godine, dakle u roku za davanje ponuda (broj pošiljke RG567114330HR). Na prednjoj strani je naznačeno i ime pošiljatelja i adresa, koje glasi : Boris Arapović, Kralja Petra Svačića 3a, 31000 Osijek.

**DOKAZ:** Uvid u fotografije predmetnog pisma koje je neotvoreno.

U uvjetima prodaje (javno objavljenim) je bilo naznačeno i slijedeće:

*-Postupak otvaranja ponuda provest će se pred javnim bilježnikom.*

Nastavno na navedeno, ovim putem navodim kako će se postupak otvaranja pristigle ponude provesti dana 12.08.2024.godine u 12:00 sati, u prostorijama Javnog bilježnika Teo Karabotić-Milovac, na adresi Split, Kavanjinova 4.

Stečajni upravitelj,  
Ante Gabelica.

---