

Stečajna masa Iza VIG - ŽAL društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, trgovinu i usluge u stečaju, Kastav, Ćikovići 26/11, OIB: 40776273612

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Na Posl. br. St-262/2017-2

Obrazac 21.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU

od 07. ožujka do 07. svibnja 2019. godine

PRIMLJENO:

07-05-2019

I. OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Ispitno i izvještajno ročište održano je 06. prosinca 2017. godine.

Priznate tražbine vjerovnika I višeg isplatnog reda iznose 14.992,23 kn.

Priznate tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda iznose 602.188,15 kn.

Ukupno:

617.180,38 kn

- Od čega se na utvrđenu tražbinu RH odnosi

605.321,23 kn ili 98,08%

Neposredno - predano pošti:
Obično-preporučeno: 20
Pošta R
Primjeraka priloga
Pristojbe: kn. državnim bilježima
Prilozi:

II. STANJE STEČAJNE MASE

U navedenom razdoblju prikupljanjem pisanih ponuda uz predhodno oglašavanje na sudačkoj mreži po početnoj cijeni od 119.000,00 kuna i otvaranje ponuda kod javnog bilježnika pristigla je ponuda za nekretninu k.č. br. 2239/2, z.k.ul. 551 k.o. Soline, u površini od 572 m², u naselju Šilo, otok Krk, ponuđena cijena 125.000,00 kun. Dokaz: Zapisnik o posvjedočenju činjenica od 12.04. 2019. godine.

- PRIHODI - 0kuna

- RASHODI - 2.565,00kuna

Otvoren je žiro račun stečajnog dužnika u Istarskoj kreditnoj banci d.d.
IBAN:HR9523800061160004964

III. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Prema nalazu sudskog vještaka graditeljske struke Zlatko Pavić, dipl. ing. arhitekture vrijednost nekretnine k.č. 2239/2, z.k.ul. 551, k.o. Soline, u naselju Šilo ima tržišnu vrijednost od 119.000,00 kuna ili 16.016,00 EUR. Obzirom da vjerovnik RH sudjeluje u visini utvrđenih tražbina od 98,08% zatražena je suglasnost za unovčenje predmetne nekretnine k.č. 2239/2, z.k.ul. 551 k.o. Soline u naselju Šilo površine 572 m². Nastavno na zahtijev stečajnog upravitelja od 5. prosinca 2018. godine za unovčenjem nekretnine k.č. 2239/2, z.k.ul. 551, k.o. Soline po početnoj vrijednosti nekretnine utvrđenoj po procijeni sudskog vještaka vjerovnik RH izjavljuje da su suglasni da početna cijena bude u iznosu 119.000,00 kuna sukladno procijeni vještaka. Stečajna masa ostaje upisana na 8/10 suvlasničkog dijela nekretnine k.č. 2239/3 pašnjak, koja u naravi čini put do nekretnine izgrađene na k.č. 22391/1.

IV. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE

Po realizaciji unovčenja nekretnine pristupiti će se naknadnoj diobi.

U Rijeci, 07. svibnja 2019. godine.

U prilogu: Zapisnik o posvjedočenju činjenica od 12.04. 2019. g.
Izvadak nes. kopija za k.č. 2239/3 i 2239/2

Stečajni upravitelj:

STEČAJNA MASA IZA
VIG - ŽAL d.o.o.
u stečaju
KASTAV