

18 St 40/19-111

GESTA PROJEKTI" d.o.o. u stečaju,
DRAGAN BIJELIĆ, stečajni upravitelj, ŠIBENIK, Triglavska 2a
 tel/fax 022/ 21 46 18, mob 098/44 58 07

OIB: 81135247223
 e-mail: dragan.bijelic1@si.t-com.hr

U Šibeniku, 28. ožujka 2019.

Posl.br.: 18-St-175/2016

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
DUBROVNIK

IZ RUKE

Preko pošte

01-04-2019

Predano na poštu obično-prep. dana 30.03.2019.
 POŠTA ŠIBENIK R 19359
 Broj primjeraka 1 priloga 5
 Taksirano KN Potpis

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
 Stalna služba u Dubrovniku
 20000 DUBROVNIK

Ne Br. St-175/2016

POSTUPANJE PO ZAKLJUČKU SUDA OD 25.OŽUJKA 2019.

Zaključkom Trgovačkog suda u Dubrovniku br 18 St-175/2016 od 25. ožujka 2019. godine se tražilo od stečajnog upravitelja: *"Poziva se stečajni upravitelj u roku osam dana posebno očitovati o navodima iz podneska punomoćnika LERT GRADITELJSTVO d.o.o. odvjetnika Ivice Čutuk zaprimljen 22.03.2019.g. na sudu, a naslovljen na stečajnog upravitelja, te o eventualnoj naknadno pronađenoj imovini."*

Sukladno Zaključku navodim:

Stečajni upravitelj je mailom zaprimio Podnesak pun. vjerovnika LERT GRADITELJSTVO d.o.o. u kojem je isti navodio da je kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu u tijeku o pojedinačni zemljišnoknjižni ispravan postupak radi provedbe uknjižbe pod posl.br. Z-18790/14 između ostalog i za dio nekretnine upisane u zk. ul. 5631 k.o. Gornje Vrapče, Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, koja se sastoji od k.č.br. 1137/1 Šuma u Kustošiji, površine 990 čhv, a koja da je izvanknjižno vlasništvo ovog stečajnog dužnika, te kao dokaz priložio 4 kupoprodajna ugovora.

Pregledom dokumentacije koju sam ranije posjedovao, utvrdio sam da zemljišnoknjižno i katastarsko stanje nije usklađeno, te da su od dijelova čest. 1137/1 i čest 1138, nastale katastarske čest. 4608/3, 4655 i 4659/2.

Kako nisam do sada bio upoznat s priloženim kupoprodajnim ugovorima za čest. 1137/1, to sam Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, istog dana, dakle 22. ožujka 2019. podnio PODNESAK (u privitku) kao prijedlog i prigovor radi provedbe uknjižbe pod posl.br. Z-18790/14, da se uknjižba u zk.ul. 5631 k.o. Gornje Vrapče na zk.č.br. 1137/1 kao i ostalim česticama za koje je predloženo da nastaju iz iste čestice ne provede na predloženi način u pogledu osoba, površine čestica, broja, suvlasničkih omjera (idealnih dijelova), već da se u tom smislu uzmu u obzir činjenice iz navedenih kupoprodajnih ugovora, te da bi trebalo upisati na temelju navedenih Ugovora o kupoprodaji nekretnina i vlasnička prava na navedenim nekretninama koja pripadaju trgovačkom društvu Gesta projekti d.o.o. u stečaju.

Ukoliko bi se tijekom provedbe pojedinačnog ispravnog postupka utvrdilo da ovom stečajnom dužniku pripadaju kao vanknjižno vlasništvo i dijelovi zk.č.br. 1137/1 k.o. Gornje Vrapče, to bi se kao takvo pokušalo uknjižiti i unovčiti kao naknadno pronađena imovina, a u korist stečajne mase iza stečajnog dužnika GEST PROJEKTI d.o.o. u stečaju.

Prilog:

-Podnesak stečajnog upravitelja Općinskom građanskom sudu u Zagrebu s priložima

GESTA PROJEKTI d.o.o.
 u stečaju
METKOVIĆ
 OIB: 81135247223

Stečajni upravitelj:
 Dragan Bijelić