



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnom masom iza RED MILL 1885 d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, MBS 030232322, OIB 57811315499, 2. studenog 2021.

### z a k l j u č i o j e

I Kupcu Jurica Gorup, Osijek, Josipa Jurja Strossmayera 110, OIB: 53298396208 nekretnina upisana u zk.ul.br. 809, k.o. Duboševica, kč.br. 257, električni mlin ul. Braće Radića br. 52, površine 2591 m<sup>2</sup>, kao vlasništvo kupca.

II Općinskog suda u Osijeku Zemljišno-knjižnom odjelu u Belom Manastiru nalaže se prijenos prava vlasništva na nekretninama iz točke 1. ovoga zaključka, na kupca, kao i brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi i to:

Na listu "B" - Vlastovnica

1. Vlasnički dio: 1/1

3. Vlasnički dio: 1/1

RED MILL 1885 D.O.O. , OIB: 77286158974, DRAŽ, BRAĆE RADIĆ 52

3.1 Zaprimljeno 02.06.2020.g. pod brojem Z-7680/2020

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE 14 ST-263/2020 28.05.2020, nastavljajući stečajnog postupka nad stečajnom masom stečajnog dužnika RED MILL 1885 d.o.o., OIB: 77286158974, Braće Radić 52, Duboševica, Beli Manastir.

Na listu "C" - Teretovnica

4.

4.1 Zaprimljeno 23.08.2010. broj Z-2396/10

Na temelju Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini br. 10518010009 od 19.08.2010. uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A za iznos od 92.500,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti uvećano za kamate, naknade i ostale troškove, opisani u članku drugom Sporazuma, za korist:

4.2 Zaprimljeno 23.04.2019.g. pod brojem Z-6623/2019

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU POTVRĐENOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA, KOJI IMA SNAGU JAVNOBILJEŽNIČKOG AKTA, POD BR. OV-2908/19 05.04.2019, pod Z-2396/10, za korist:

EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA ULICA 82, 10000 ZAGREB

5.

5.1 Zaprimljeno 30.06.2015. broj Z-1844/15

Temeljem nepravomoćnog rješenja Općinskog suda u Osijeku broj: 36 Ovr-2905/2015-2 od 24. lipnja 2015. godine, uknjižuje se ovršno založno pravo na nekretninama upisanim u A I, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 205.411,79 kuna sa zateznim kamatama tekućim od 04. svibnja 2015. godine pa do isplate, te ostalim uvjetima opisanim pod točkom I. rješenja br. Ovr-2905/15, za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SLAVONIJA I BARANJA, OIB: 52634238587

5.2 Zabilježuje se ovršnost tražbine.

5.3 Zabilježuje se da ovršno založno pravo i ovršnost tražbine imaju učinak da se ovrha na nekretninama upisanim u A I, smije provesti i prema trećoj osobi koja je te nekretninu kasnije stekla.

6.

6.1 Zaprimljeno 01.07.2016.g. pod brojem Z-15943/2016

ZABILJEŽBA, OVRHA, ZAKLJUČAK BR. 42 OVR-2392/16 30.06.2016, RJEŠENJE O OVRSI BR. 42 OVR-2392/16 30.06.2016, utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Reiffeisenbank Austrija d.d. iz iznosa dobivenog prodajom.

III Kupac je u cijelosti platio kupovninu u iznosu od 266.220,79 kn.

## Obrazloženje

Kako je rješenje ovoga suda broj 14 St-263/2020-51 od 5.10.2020. godine, kojim se dosuđuje nekretnina iz t. 1. izreke ovoga zaključka kupcu, postalo pravomoćno dana 22.10.2020. godine, te kako je kupac u određenom mu roku uplatio u cijelosti kupovninu FINA-i u iznosu od 266.220,79 kn, a FINA dana 28.10.2021. doznala ukupni iznos ovome sudu, odlučeno je kao u izreci zaključka, temeljem čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20) i čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17).

U Osijeku 2. studenog 2021.

Zapisničar:  
Danijela Sekulić

STEČAJNI SUDAC:  
mr. sc. Tihomir Kovačević

## D N A :

1. Stečajni upravitelj
2. Jurica Gorup po punomoćniku
3. Terra firma d.d. Zagreb, Budmanijeva 3
4. Općinski sud u Osijeku zk odjel Beli Manastir
5. Ministarstvo financija Porezna uprava Osijek
6. mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova

Broj zapisa: **eb301-71288**

Kontrolni broj: **0f50b-4733c-ed892**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.