



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

3 St-252/2021-19

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, povodom prijedloga predlagatelja Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, Podružnica Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995. 1, OIB: 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom LS IMMOBILIEN j.d.o.o., Zagreb, Nova cesta 29, OIB: 60126578163, 21. svibnja 2021.,

r i j e š i o j e

I. Pozivaju se osobe koje imaju pravni interes da se provede stečajni postupak nad dužnikom LS IMMOBILIEN j.d.o.o., Zagreb, Nova cesta 29, OIB: 60126578163, da u roku od 15 dana nakon isteka osam dana od dana objave ovog rješenja, uplate iznos od 15.000,00 kn na ime predujma za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka na sudski depozit ovog suda IBAN: HR9223900011300000460 otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d., Zagreb, pozivom na broj 05-25221, te da u istom roku potvrdu o uplati dostavi u sudski spis.

II. Ukoliko vjerovnici dužnika ne postupe u skladu s točkom 1. ovog rješenja, sud će donijeti odluku o otvaranju i zaključenju ovog stečajnog postupka sukladno čl. 132. st. 2. Stečajnog zakona.

Obrazloženje

1. FINA, Regionalni centar Zagreb, Podružnica Zagreb, podnijela je ovom sudu 15. veljače 2021. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom LS IMMOBILIEN j.d.o.o., Zagreb, Nova cesta 29, OIB: 60126578163, temeljem odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 - dalje SZ), u kojem navodi da dužnik 15. veljače 2021. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 596 dana u ukupnom iznosu od 35.357,70 kn, te da ima jednog zaposlenika.

2. Rješenjem ovog suda poslovni broj gornji od 23. veljače 2021. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka sukladno odredbi čl. 115. st. 1. SZ-a, te je naređeno dužniku da u roku od osam dana dostavi sudu popis imovine i obveza dužnika sukladno čl. 17. st. 1. SZ-a.

3. Na ročištu održanom 16. ožujka 2021., u odsutnosti uredno pozvanog predlagatelja i odgovorne osobe dužnika izvršen je uvid u podnesak FINA-e od 26. veljače 2021. u kojem navodi da je spriječena pristupiti na zakazano ročište, u cijelosti ostaje kod prijedloga za otvaranje stečajnog postupka te jamči da dužnik na dan 15. veljače 2021. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 596 dana u ukupnom iznosu od 35.357,70 kn.

4. Sud je službenim putem pribavio potvrdu iz zemljišnih knjiga o imovini dužnika iz koje proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik nekretnina, te je zaključkom od 16.ožujka 2021. zatražio od javnih tijela koja vode evidenciju o određenoj vrsti imovine dostavu podataka iz njihovih službenih evidencija o tome da li je dužnik evidentiran kao vlasnik imovine.

5. Uvidom u obavijest Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo utvrđeno je da dužnik nije registriran kao vlasnik zrakoplova. Uvidom u uvjerenje Stanice za tehnički prijevoz vozila, Centar za vozila Hrvatske d.d. utvrđeno je da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila. Uvidom u dostavljenu obavijest Ministarstva mora, prometa i infrastrukture utvrđeno je da dužnik nije upisan kao vlasnik niti jednog broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, broda u gradnji, plutajućeg objekta u gradnji, niti nepomičnog odobalnog objekta u gradnji. Uvidom u obavijest Državne geodetske uprave, Središnji ured, Zagreb utvrđeno je da dužnik nije upisan u katastarski operat. Uvidom u obavijest Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. utvrđeno je da u sustavu SKDD-a ne postoji račun nematerijaliziranih vrijednosnih papira dužnika. Uvidom u dostavljenu potvrdu FINA-e od 17. ožujka 2021., utvrđeno je da na dan izdavanja potvrde u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 628 dana u iznosu od 35.483,10 kn.

6. Prema odredbi čl. 132. st. 1. SZ-a ako prije otvaranja stečajnoga postupka sud utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova toga postupka ili je neznatne vrijednosti, rješenjem će pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka. Stavkom 2. navedenog članka propisano je da ako osobe iz stavka 1. ovoga članka ne predujme traženi iznos, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnoga postupka.

7. U smislu citirane odredbe čl. 132. st. 1. SZ-a, a budući iz dostupnih podataka u spisu proizlazi da dužnik nema nikakve imovine koja bi činila stečajnu masu i koja bi bila dostatna za pokriće stečajnoga postupka, pozvane su osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupka predujmiti troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka u ukupnom iznosu 15.000,00 kn i to za nagradu stečajnom upravitelju ukupno 5.000,00 kn, troškove knjigovodstva mjesečno 1.000,00 kn, te trošak arhiviranja dužnikove dokumentacije, predvidive materijale troškove (trošak pristojbi, trošak promjene podataka u Državnom zavodu za statistiku, poštanski trošak, trošak telefoniranja, trošak kopiranja, prijevoznih troškova stečajnog upravitelja, itd.), trošak izrade štambilja, te trošak otvaranja, vođenja i zatvaranja žiro računa u iznosu od 4.000,00 kn, sve bazirano na trajanju postupka od šest mjeseci.

8. Slijedom iznesenog, sud je na temelju odredbe čl. 132. st. 1. i 2. SZ-a riješio kao u izreci.

U Karlovcu 21. svibnja 2021.

SUDAC:
Vesna Fundurulić Perišin

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba. Žalba se podnosi ovom sudu u 2 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana, od dana dostave rješenja.

Dna:

1. e-Oglasna ploča
2. Spis

Broj zapisa: **eb2fb-334b0**

Kontrolni broj: **0aab5-bbc78-33ac8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.