

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Trg hrvatskih branitelja 1/II
47000 KARLOVAC

Poziv na poslovni broj:
St-168/2025

Stečajni postupak:

Stečajni dužnik: High low system electronics d.o.o. u stečaju, Trg svetog Križa 4, Križ
(Općina Križ) OIB:96719640881 (dalje: Dužnik)

Stečajni i razlučni vjerovnik: Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10,
OIB: 92963223473 (dalje: Zagrebačka banka d.d.)

PODNEŠAK Zagrebačke banke d.d.

kojim se slaže s Procjenom Nekretnina i predlaže da sud utvrdi
vrijednost Nekretnina sukladno Procjeni u iznosu od 64.600,00 EUR

1 x

U gore označenom predmetu stečajni upravitelj dostavio je sudu uz svoj podnesak datiran 27.11.2025. (dalje: **Podnesak**) i procjenu vrijednosti nekretnina Dužnika koje su upisane u zemljišne knjige odnosno u bazu zemljišnih podataka kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel IVANIĆ GRAD, u k.o. 312363, KRIŽ, u zk. ul.br. 1207, koje čini čest.kat.br. 694, Broj D.L. 6, KUČIŠTE površine 416 m² (od čega KUĆA I DVORIŠTE površine 416 m²) i koje čini čest.kat.br. 1088/4, Broj D.L. 8, ORANICA površine 442 m², UKUPNO površine: 858 m² (prije i dalje: **Nekretnine**), a koju je procjenu izradio procjenitelj ZANE d.o.o. 12.11.2025. i po kojoj tržišna vrijednost Nekretnina iznosi EUR 64.600,00 (prije i dalje: **Procjena**).

U Podnesku je stečajni upravitelj rekao da je suglasan sa Procjenom i da prihvaća tržišnu vrijednost od EUR 64.600,00 iz Procjene i da predlaže da sud utvrdi tržišnu vrijednost Nekretnina u navedenom iznosu i bez održavanja ročišta za utvrđivanje vrijednosti.

Obzirom na navedeno i **Zagrebačka banka d.d. ovim putem, kao stečajni i kao razlučni vjerovnik izjavljuje da je suglasna s navedenom Procjenom** i s tržišnom vrijednosti Nekretnina od EUR 64.600,00 koja je navedena u Procjeni i sa prijedlogom iz Podneska stečajnog upravitelja **te također predlaže da sud donese odluku o utvrđenoj vrijednosti Nekretnina u visini vrijednosti iz Procjene u iznosu od 64.600,00 EUR bez održavanja ročišta za utvrđenje vrijednosti Nekretnina.**

U Zagrebu, 05.12.2025.

Stečajni i razlučni vjerovnik:
Zagrebačka banka d.d., po punomoćniku Dubravko Čejka, temeljem generalne punomoći 559/2022. koja je pohranjena u uredu sudske uprave kod predsjednika Trgovačkog suda u Zagrebu pod br. 39 Su-982/2022