

06-12-2016

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-2098/2013

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

AGT-KONZALTING d.o.o. u stečaju, OIB: 85365297637, Zagreb, Gorjanska 22

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 05.12.2016

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnina koje se nalaze u stambeno poslovnoj zgradi na adresi u Zagrebu, Gorjanska 22, upisanoj pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu zk.ul.br. 6038, k.o. Grad Zagreb, zk.č.br. 4520/17 i to kako slijedi :

- u prizemlju nedovršen poslovni prostor oznake PP2 upisan u zemljišnim knjigama kao ETAŽA 968/1000 neto korisne površine 63,00 m²
- dvije garaže (oznake G7 i G8) obje površine 8,10 m²
- spremište (oznake SP 2) površine 8,10 m²
- spremište (oznake SP 3) površine 8,25 m²
- na 1. katu zgrade stan oznake 1 upisan u zemljišnim knjigama kao ETAŽA 1043/10000 neto korisne površine 69,00 m²

Stečajni dužnik je zaključio kao zakupodavac Ugovor o zakupu poslovnih prostorija u solemniziranom obliku te se na taj način prikupljaju novčana sredstva kojima se namiruju tekuće obveze stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Na neketninama iz točke I izvješća se vodi postupak ovrhe od strane razlučnog vjerovnika HELI d.o.o., ovršni postupak je prvotno vođen pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, te je nakon stupanja na snagu novog Stečajnog zakona predmet proslijeđen na Trgovački sud u Zagrebu kao stvarno nadležnom sudu. Po dostavi spisa na Trgovački sud u Zagrebu pokrenut je postupak sukoba nadležnosti radi odlučivanja koji je sud stvarno nadležan spis je proslijeđen na Vrhovni sud RH, koji je 29.11.2016. godine vraćen na Trgovački sud u Zagrebu. Iz navedenog razloga nije nastavljen postupak ovrhe slijedom čega nekretnine nisu prodane, odnosno predmeti stečajne mase nisu unovčeni.

Na računu stečajnog dužnika trenutno ima 16.282, 98 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U naredom razdoblju od 05.12.2016 do 02.03.2017. namjerava se nastaviti s unovčavanjem stečajne mase putem naplate zakupnine od strane zakupoprirnca, kao i podnijeti prijedlog za nastavkom postupka unovčenja nekretnina pred nadležnim sudom, te pristupiti unovčenju istih.

Mjesto i datum

Zagreb, 05.12.2016.

Stečajni upravitelj

AGT-KONZALTING d.o.o.

u stečaju,

Gorjanska 22, Zagreb