

R

6 St-347/14-40

93

## Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
 Primljeno neposredno preko pošte (obično - preporučeno)  
 28. 04. 2016  
 Prilog: \_\_\_\_\_  
 rubrika: \_\_\_\_\_  
 Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom  
 Predan na poštu preporučeno dana \_\_\_\_\_ god  
 Plaćena pristojba \_\_\_\_\_ kuna u državnim biljezima - manje  
 Plaćeno \_\_\_\_\_ kuna - podnesak primljen bez pristojbe.  
 Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) \_\_\_\_\_  
 Potpis djelatnika: \_\_\_\_\_

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa : 6 St-347/14

Stečajni upravitelj: Zdravko Grubeša dipl.oec.

Dužnik: ZADRUGA BRANITELJA LADIMIREVCI, u stečaju

LADIMIREVCI, Trg F. Šovagovića 2, OIB: 64964438199

## I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 12.01.2016. do 28.04.2016

U skladu sa čl. 89. Stavak 2. SZ dostavljam Vam izvješće o tijeku stečajnog postupka i o stanju stečajne mase.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj: 6 St-347/14-18 od 09. lipnja 2015 godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Zadruga branitelja Ladimirevci, Trg F. Šovagovića 2, i istim sam imenovan za stečajnog upravitelja.

Na ispitnom ročištu koje je održano 03. rujna 2015.godine utvrđene su tražbine vjerovnika te je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj: St-347/14-29 utvrđeno slijedeće:

- Tražbine I. viši isplatni red u ukupnom iznosu od 9.389,46 kn
- Tražbine II. viši isplatni red u ukupnom iznosu od 220.426,89 kn
- Razlučno pravo u korist RH MF Porezna uprava u ukupnom iznosu od 128.324,17 kn

Dana 03.rujna 2015.godine održano je izvještajno ročište na kojem su nazočni vjerovnici donijeli slijedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima i do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja
2. Utvrđuje se da nema mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika ili ponovo pokretanje istog, te će se zbog toga provesti stečaj s likvidacijom
3. Za vođenje knjigovodstvenih i administrativnih poslova zaključit će se ugovor sa trgovačkim društvom OBLA d.o.o., Đakovo za mjesečni iznos 300,00 bez PDV-a dok traje stečajni postupak.
4. Budući imovina stečajnog dužnika ne prelazi iznos od 2.000.000,00 kuna nije potrebno osnovati odbor vjerovnika već se stečaj vodi po pravilima za stečajeve male vrijednosti u skladu sa (čl.300.SZ.).

OGLASNA PLOČA,  
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU

Stavljeno: 02. 05. 16

Skiputo: \_\_\_\_\_

Potpis i pečat

2 - oglaš. pl.  
02. 05. 16

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj: 6 St-347/14-31 od 23. listopada 2015.godine određena je prodaja nekretnine, a do sada imovina nije prodavana iz razloga što Trgovački sud nije donio Zaključak o prodaji.

Dana 10.11.2015 godine dostavio sam na Trgovački sud u Osijeku podnesak u kojem sam predložio da se donese Zaključak o prodaji nekretnina pošto je Rješenje o prodaji broj: 6 St-347/14-31 postalo prvomoćno.

## STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnina i to:

1. Nekretnine upisane u zk.ul. 1361 kčbr.960 k.o. Ladimirevci u naravi Oranica Preslatinci sa 3138 m<sup>2</sup>
2. Nekretnine upisane u zk.ul. 1255 kčbr.961 k.o. Ladimirevci u naravi Oranica u selu sa 3070 m<sup>2</sup>

Nekretnine su opterećene založnim pravom i to u korist:

-RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava u iznosu od 128.324,17 kn, Z-2658/08  
10.12.2008.godine

Procijenjena vrijednost navedenih nekretnina iznosi 169.680,00 kn.

Procjenu nekretnina izvršila je MF PU Područni ured Osijek, Ispostava Valpovo.  
Klasa:410-20/14-01/218,ur. broj:513-07-14-06/08-14-03 dana 28 kolovoza 2014 godine.  
Prema navedenoj procjeni vrijednost predmetnih nekretnina iznosi 169.680,00 kn.

Stečajni dužnik nema druge imovine osim navedenih nekretnina.

Na imovini stečajnog dužnika nije bilo izlučnih prava.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije bilo namirenje razlučnih i stečajnih vjerovnika.

Pošto se radi o stečaju male vrijednosti nije osnovan odbor vjerovnika.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije bilo priljeva na žiro-račun stečajnog dužnika.

***Unovčenje nekretnina***

Na temelju Zaključka broj: 6 St-347/14-35 održana je prva prodaja nekretnine dana 07.travnja.2016.godine.  
Oglas je objavljen u Glasu slavonske. Nije bilo zainteresiranih kupaca.

Na temelju Zaključka broj: 6 St-347/14-38 zakazano je drugo ročište za unovčenje nekretnine dana 02. lipnja 2016.godine , a nekretnina se prodaje po utvrđenoj vrijednosti od 169.680,00 kn.

Nisu podmirene ostale obveze stečajne mase i to:

1. Račun za izradu pečata u iznosu od 162,50 kn
2. Računi za knjigovodstvene usluge od rujna 2015 u iznosu od 2.400,00 kn



**RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

*Ukoliko na usmenoj javnoj dražbi koja je zakazana za dan 02.06.2016.godine ne bude zainteresiranih kupaca predložit ću nadležnom sudu da se nastavi postupak unovčenja imovine stečajnog dužnika i to na način da se zakaže treće ročište uz smanjenje početne cijene za 15% u odnosu na prethodnu usmenu javnu dražbu.*

*Osijeku, 28.04.2016.godine*

**Stečajni upravitelj:  
Zdravko Grubeša, dipl.oec.**

**ZADRUGA BRANITELJA LADIMIREVCI  
u stečaju  
Trg F. Šovagovića 2, Ladimirevci  
OIB: 64004430190**