



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Stalna služba u Zaprešiću
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-19802/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Danijeli Busić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Vukančić Denisa, OIB: 01773607134, iz Mokrička ulica 36, Zaprešić, protiv protustranke HRVATSKE POŠTANSKE BANKE, dioničko društvo, OIB: 87939104217, iz Jurišićeva ulica 4, Zagreb, radi uknjižbe brisanja založnog prava, dana 02. srpnja 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 12295 katastarske općine Zaprešić dopušta se sljedeći opis:

Na temelju brisovnog očitovanja od 21.06.2025. i punomoći od 23.05.2025., na nekretnini Vukančić Denisa, OIB: 01773607134, iz Mokrička ulica 36, 10290 Zaprešić (E-3) koja se sastoji od:

- 2388/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3790 ulica Antuna Mihanovića 836 m² (dvorište 616 m², stambena zgrada, ulica Antuna Mihanovića 16 220 m²), povezano s vlasništvom STAN oznake S3, ukupne površine 91,37 m², nalazi se na 1. katu stambene zgrade, a sastoji se od posebnih dijelova (dnevni boravak s kuhinjom, hodnik, wc, kupaonica, tri sobe, ukupne površine 77,59 m²), sporednih dijelova (nenatkriveni balkon, ukupne površine 13,78 m²) i pripadka (vanjsko parkirno mjesto, oznake "P3", ukupne površine 12,50 m² i vanjsko parkirno mjesto oznake "P4", ukupne površine 12,50 m²), te čini samostalnu uporabnu cjelinu.

uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 700.000,00 EUR za korist HRVATSKE POŠTANSKE BANKE, dioničko društvo, OIB: 87939104217, iz Jurišićeva ulica 4, 10000 Zagreb pod poslovnim brojem Z-6377/25, Prvenstveni red upisa: Z-31414/2023 uz podjedno brisanje zabilježbe da je SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul. 4119/A k.o. Zaprešić (E-117) i zk. ul. 4183 k.o. Zaprešić (E-11).

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 02. srpnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Danijela Busić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Vukančić Denis, Mokrička ulica 36, 10290 Zaprešić
2. HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo, Jurišićeva ulica 4, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Zaprešić, 10290 Zaprešić, Drage Švajcara 1



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

02.07.2025 10:43

Serijski broj certifikata

3224753338917822278

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1751537311281a07

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-