



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU

9 St-9/2015

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku, OIB 39670464653, po stečajnom sucu Terezija Goreta, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ADRIA dioničko društvo za ulov, preradu i promet ribom, te usluge putničke agencije 'u stečaju' iz Zadra, Gaženička cesta 32, OIB: 87665769689, zastupan po stečajnom upravitelju Draženu Vidman iz Ivaneca, dana 02. veljače 2022. godine,

riješio je

I. Razlučni vjerovnik PARTNER BANKA d.d. Zagreb, Vončinina 2, OIB: 71221608291, nakon što su mu je kao kupcu pravomoćno dosuđena nekretnine upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru, oznake kat.čest. 7939/2, neplodno površine 167 m², upisano u uk.ul.br. 1505, K.O. 335193 Zadar, kat.čest. 7940/1 neplodno površine 345 m², upisano u zk.ul.br. 14181 K.O. 335193 Zadar, dužan je trpjeti namirenje obračunatih troškova unovčenja predmeta prodaje u iznosu od 73.694,21 kuna.

II. Nalaže se razlučnom vjerovniku PARTNER BANKA d.d. Zagreb, Vončinina 2, OIB: 71221608291, kao kupcu nekretnina opisanih pod točkom I. izreke ovog rješenja, da uplatu sredstava iz točke I. izreke rješenja u iznosu od 73.694,21 kuna izvrši u roku od 8 (osam) dana po pravomoćnosti ovoga rješenja, na račun stečajnog dužnika broj IBAN: HR0225030071300006493, koji je otvoren kod Sberbank d.d., nakon čega će se steći uvjet da mu se zaključkom odredi predaja predmetne nekretnine uz brisanje svih prava i tereta koji prestaju prodajom.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-9/2015 od 24. veljače 2015. godine otvoren je stečajni postupak nad uvodno označenim stečajnim dužnikom.

Nakon provedene elektroničke javne dražbe putem Financijske agencije, rješenjem o dosudi poslovni broj St-9/2015 od 27. listopada 2021. godine, koje je postalo pravomoćno 09. studenog 2021. godine, razlučnom vjerovniku PARTNER BANKA d.d. Zagreb, Vončinina 2, OIB: 71221608291, sukladno odredbi čl. 247. st. 7. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015 i 104/2017) te pravovremenoj izjavi predmetnog razlučnog vjerovnika je dosuđena imovina stečajnog dužnika ADRIA dioničko društvo za ulov, preradu i promet ribom, te usluge putničke agencije 'u

stečaju' iz Zadra, Gaženička cesta 32, OIB: 87665769689, i to nekretnine upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru, oznake kat.čest. 7939/2, neplodno površine 167 m², upisano u uk.ul.br. 1505, K.O. 335193 Zadar, kat.čest. 7940/1 neplodno površine 345 m², upisano u zk.ul.br. 14181 K.O. 335193 Zadar.

Točkom 6. predmetnog rješenja od 27. listopada 2021. godine određeno je, da će se predmetna nekretnina predati u posjed kupcu - razlučnom vjerovniku PARTNER BANKA d.d. Zagreb, Vončinina 2, OIB: 71221608291, nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac, namiri troškove utvrđivanja tražbine i troškove unovčenja koji će naknadno biti određeni rješenjem o namirenju, a u skladu s odredbama Stečajnog zakona.

Stečajni upravitelj je dana 25. siječnja 2022. godine sudu dostavio obračun troškova utvrđivanja predmeta razlučnog prava i troškova njegova unovčenja, koji obračun je objavljen na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova 25. siječnja 2022. godine. Stečajni upravitelj u predmetnom podnesku u bitnome navodi da kako su predmetne nekretnine upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru, oznake kat.čest. 7939/2, neplodno površine 167 m², upisano u uk.ul.br. 1505, K.O. 335193 Zadar, kat.čest. 7940/1 neplodno površine 345 m², upisano u zk.ul.br. 14181 K.O. 335193 Zadar, dosuđene kupcu - razlučnom vjerovniku PARTNER BANKA d.d. Zagreb, Vončinina 2, OIB: 71221608291, temeljem njegove izjave da kupuje nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine, to je kupac-razlučni vjerovnik nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi dužan namiriti troškove utvrđenja predmeta razlučnog prava i troškove unovčenja u skladu s odredbama Stečajnog zakona u visini vrijednosti unovčene stečajne mase u iznosu od 73.694, 21 kuna.

Slijedom navedenog stečajni upravitelj dostavio je obračun troškova unovčenja prema pravilima iz čl. 254. Stečajnog zakona, a koji su detaljno obrazloženi u podnesku od dana 25. siječnja 2022. godine i koji podnesak je objavljen na e-oglasnoj ploči suda.

Po uplati predmetnog iznosa od 73.694,21 kuna, stekli bi se uvjeti da se kupcu - razlučnom vjerovniku PARTNER BANKA d.d. Zagreb, Vončinina 2, OIB: 71221608291, zaključkom odredi predaja predmetne nekretnine uz brisanje svih prava i tereta koji prestaju prodajom.

U Šibeniku, 02. veljače 2022. godine

Sudac

Terezija Goreta

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Zadru, Stalna služba u Šibenikku, pismeno u 2 (dva)

DNA:

primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

- stečajnom upravitelju Draženu Vidman
- kupcu-razlučnom vjerovniku PARTNER BANKA d.d. Zagreb,
- e-Oglasna ploča sudova,

Broj zapisa: **eb305-94e89**

Kontrolni broj: **00b25-1228e-08770**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TEREZIJA GORETA, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.