



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-35544/2021

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sucu tog suda Vladimiru Rončeviću, na temelju prijedloga sudske savjetnice Ive Grabić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Emilije Bavčević iz Zadra, Ulica Elizabete Kotromanić 7, OIB: 25396821076, zastupane po Ivici Letiniću, odvjetniku u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 22. prosinca 2021.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje sljedeći

OGLAS

da je glede nekretnine označene kao čest. br. 10996/3, u naravi mrkotin površine 150 m², dvorište površine 109 m², stambena zgrada, Sali, Sali I 203, površine 26 m², pomoćna zgrada površine 15 m², upisane u zemljišnoknjižni uložak 807 k.o. Sali, uknjiženog prava vlasništva na ime Rudić Vladimir, Francuska za 6/10 dijela, Rudić Josip pok. Ivana, Božava za 3/10 dijela i Brčić Mile-Ivan pok. Nikole, Sali za 1/10 dijela,

i otpisana u zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati,

po prijedlogu predlagateljice Emilije Bavčević iz Zadra, Ulica Elizabete Kotromanić 7, OIB: 25396821076, zastupane po Ivici Letiniću, odvjetniku u Zadru, otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim se predlaže da se u navedenom zemljišnoknjižnom ulošku nad predmetnom nekretninom izvrši ispravak upisa prava vlasništva na način da se Emilia Bavčević iz Zadra, Ulica Elizabete Kotromanić 7, OIB: 25396821076, upiše kao vlasnica iste, za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku za ispravak, i to u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

II. Nalaže se upis zabilježbe da je otvoren pojedinačni ispravni postupak (članak 210. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama, Narodne novine broj 63/19, dalje: ZZK), kao i upis zabilježbe prijave predlagateljice kojom predlaže upis prava vlasništva nad predmetnom nekretninom (članak 196. stavak 2. i 3. ZZK, u vezi s člankom 209. stavkom 7. ZZK i člankom 214. stavkom 1. ZZK).

U Zadru, 22. prosinca 2021.

Sudska savjetnica

Sudac

Iva Grabić

Vladimir Rončević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. predlagateljici po pun. Ivici Letiniću, Josipa Jurja Strossmayera 1, 23 000 Zadar,
2. RH, DGU, Područni ured za katastar Zadar,
3. oglasna ploča Općine Sali,
4. e-Oglasna ploča suda.



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

27.12.2021 11:03

Serijski broj certifikata

170908714113994088979876845089756538681

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z133521159748ada1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-