



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj ST-502/2017-180

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sutkinji Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad dužnikom ALFACOMMERCE d.o.o. Njivice, Gromačine 41 u stečaju, OIB: 38671984092, 12. rujna 2024.

z a k l j u č i o j e

I. Određuje se tržišna procjena vrijednosti nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Krk, označenih kao:

- 2. Suvlasnički dio: 6/100 k.č.br. 632/2G kuća i dvor, površine 502 m2, upisana u z.k.ul. 2709 k.o. 315915 Krk;

- 3. Suvlasnički dio: 80/1000 Etažno vlasništvo (E-3)

Temeljem zapisnika broj Z-2710/11/69 prenosi se sljedeći upis: garaža G3 koja se sastoji od garaže sa 36,00 m2, spremišta sa 5,60 m2 i manevarskog prostora sa 28,80 m2, ukupne površine 70,40 m2 u 36/100 dijela, k.č.br. 11590 Naselje Kijac, dvorište 702 m2, kuća 391 m2, upisano u z.k.ul. 69 k.o. 338427 Omišalj – Njivice;

- 7. Suvlasnički dio: 75/1000 Etažno vlasništvo (E-7)

Temeljem zapisnika broj Z-2710/11/69 prenosi se sljedeći upis: stan A1 na prvom katu koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom sa 20,80 m2, izbe 1,00 m2, kupaonice sa 5,00 m2, spavaće sobe sa 8,30 m2, spavaće sobe sa 8,30 m2, wc-a sa 1,35 m2, spavaće sobe sa 13,60 m2, hodnika sa 8,30 m2, ukupne površine od 66,65 m2, sagrađeno na k.č.br. 11590 Naselje Kijac, dvorište 702 m2, kuća 391 m2, upisano u z.k.ul. 69 k.o. 338427 Omišalj – Njivice;

- 8. Suvlasnički dio: 89/1000 Etažno vlasništvo (E-8)

Temeljem zapisnika broj Z-2710/11/69 prenosi se sljedeći upis: stan A2 na prvom katu koji se sastoji od hodnika sa 7,70 m2, kupaonice sa 3,80 m2, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone sa 24,30 m2, izbe sa 1,00 m2, spavaće sobe sa 12,60 m2, spavaće sobe sa 10,00 m2, spavaće sobe za 9,10 m2, wc-a sa 1,80 m2, terase sa 8,40 m2, ukupne površine od 78,70 m2, sagrađeno na k.č.br. 11590 Naselje Kijac, dvorište 702 m2, kuća 391 m2, upisano u z.k.ul. 69 k.o. 338427 Omišalj – Njivice,

po ovlaštenom sudskom vještaku Nevenu Čačić, Škrljevo, Škrljevo 42, OIB: 01616150378.

II. Ovlašteni sudski vještak obvezuje se dostaviti sudu tržišnu procjenu vrijednosti nekretnina opisanih u točki I. najkasnije u roku od 30 dana od dostave zaključka.

U Rijeci, 12. rujna 2024.

Sutkinja
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl.19. st.7. SZ-a).

Broj zapisa: **9-3086c-3f12a**

Kontrolni broj: **07eb4-54c9e-c0519**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.