



**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
REGIONALNI CENTAR SPLIT  
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B  
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/18-01/649  
Ur.br.: 07-01-21-34

Split, 02.09.2021

**Trgovački sud u Splitu**  
Sukoišanska 6  
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj ST-657/2016 od dana 29. listopada 2020. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## **IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI** **(identifikator nadmetanja: 32296)**

### **I. PODACI O SPISU**

Poslovni broj spisa: ST-657/2016

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: ZUPKA D.O.O. ZA GRAĐENJE I TRGOVINU U STEČAJU, PUT GARDUNA BB, 21240 TRILJ, OIB: 04258872466, zastupanom po stečajnom upravitelju STJEPAN KUGLER, BLATAŠKA RIVA 40, 21405 MILNA, OIB: 12448674443

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 02.11.2020. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom. Na računu Financijske agencije do dana 27.11.2020. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 3.600,00 kn.



## **II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Financijska agencija objavila je dana 24.12.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 27022

Financijska agencija objavila je dana 17.03.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 28902

Financijska agencija objavila je dana 10.06.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 32296



#### PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Čest. zem. 3353/2, oranica ledinak površine 294 čhv, čest. zem. 3353/3, oranica ledinak površine 311 čhv, čest. zem. 3353/4, oranica ledinak površine 188 čhv, čest. zem. 3353/5, oranica ledinak površine 160 čhv, čest. zem. 3353/7, oranica ledinak površine 132 čhv, čest. zem. 3353/8, oranica ledinak površine 197 čhv, ukupne površine 1282 čhv (4615,20 m <sup>2</sup> ), upisane u Z.U. 2104, K.O.Vrbovsko, Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižnog odjela Vrbovsko, na adresi Hajdine, Vrbovsko.
Identifikator predmeta prodaje	15374
Oznaka elektroničke javne dražbe	Treća
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	10.06.2021. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	01.09.2021. 13:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	18.08.2021. 14:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	01.09.2021. 13:59:59
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	-
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine	<b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b>

\* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.



(način formiranja poziv za broj**)	<p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 322962, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

\* \* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



### III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	7.850,00	09.08.2021.	DANKO BADANJAK ULICA SVETOG FLORIJANA 6, 10255 GORNJI STUPNIK, HRVATSKA OIB: 42948633271	Uplatitelj jamčevine	-
2	7.850,00	09.08.2021.	MLADEN PAVIČIĆ ANTUNA BRANKA ŠIMIĆA 58, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 02593188458	Uplatitelj jamčevine	-
3	7.850,00	20.07.2021.	DOMINIK DOBROTIĆ ULICA IVANA GUNDULIĆA 14, 10370 KOZINŠČAK, HRVATSKA OIB: 45132983352	Uplatitelj jamčevine	-
4	7.850,00	19.07.2021.	IVAN ČAVČIĆ HRVATSKOG SOKOLA 79, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 09045360912	Uplatitelj jamčevine	-



#### IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



**V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)**

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



# VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	DOMINIK DOBROTIĆ ULICA IVANA GUNDULIĆA 14, 10370 KOZINŠČAK, HRVATSKA OIB: 45132983352	HR6023900013222019176	-	DOMINIK DOBROTIĆ OIB: 45132983352	
2	MLADEN PAVIČIĆ ANTUNA BRANKA ŠIMIĆA 58, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 02593188458	HR2623600003222439327	-	MLADEN PAVIČIĆ OIB: 02593188458	
3	DANKO BADANJAK ULICA SVETOG FLORIJANA 6, 10255 GORNJI STUPNIK, HRVATSKA OIB: 42948633271	HR1924070003237899578	-	DANKO BADANJAK OIB: 42948633271	
4	IVAN ČAVČIĆ HRVATSKOG SOKOLA	HR7123400093230157539	-	IVAN ČAVČIĆ OIB: 09045360912	



	79, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 09045360912				
--	---	--	--	--	--



# VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	25365	253650	23.625,00	MLADEN PAVIČIĆ ANTUNA BRANKA ŠIMIĆA 58, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 02593188458	-	MLADEN PAVIČIĆ OIB: 02593188458	Valjana ponuda
2	25401	254010	57.625,00	DANKO BADANJAK ULICA SVETOG FLORIJANA 6, 10255 GORNJI STUPNIK, HRVATSKA OIB: 42948633271	-	DANKO BADANJAK OIB: 42948633271	Valjana ponuda
3	24989	249890	67.625,00	DOMINIK DOBROTIĆ ULICA IVANA GUNDULIĆA 14, 10370 KOZINŠČAK, HRVATSKA OIB: 45132983352	-	DOMINIK DOBROTIĆ OIB: 45132983352	Valjana ponuda





# **VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	24969	IVAN ČAVČIĆ HRVATSKOG SOKOLA 79, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 09045360912	-	IVAN ČAVČIĆ OIB: 09045360912



## IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 13.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	01.09.2021. 13:31:44	24989	DOMINIK DOBROTIĆ ULICA IVANA GUNDULIĆA 14, 10370 KOZINŠČAK, HRVATSKA OIB: 45132983352	-	DOMINIK DOBROTIĆ OIB: 45132983352	67.625,00	Važeća	Valjana ponuda
2	01.09.2021. 13:31:16	25401	DANKO BADANJAK ULICA SVETOG FLORIJANA 6, 10255 GORNJI STUPNIK, HRVATSKA OIB: 42948633271	-	DANKO BADANJAK OIB: 42948633271	57.625,00	Važeća	Valjana ponuda



3	01.09.2021. 13:13:02	24989	DOMINIK DOBROTIĆ ULICA IVANA GUNDULIĆA 14, 10370 KOZINŠČAK, HRVATSKA OIB: 45132983352	-	DOMINIK DOBROTIĆ OIB: 45132983352	56.625,00	Važeća	Valjana ponuda
4	01.09.2021. 13:10:18	25401	DANKO BADANJAK ULICA SVETOG FLORIJANA 6, 10255 GORNJI STUPNIK, HRVATSKA OIB: 42948633271	-	DANKO BADANJAK OIB: 42948633271	46.625,00	Važeća	Valjana ponuda
5	01.09.2021. 13:02:51	24989	DOMINIK DOBROTIĆ ULICA IVANA GUNDULIĆA 14, 10370 KOZINŠČAK, HRVATSKA OIB: 45132983352	-	DOMINIK DOBROTIĆ OIB: 45132983352	45.625,00	Važeća	Valjana ponuda
6	01.09.2021.	25401	DANKO	-	DANKO	35.625,00	Važeća	Valjana



	12:48:52		BADANJAK ULICA SVETOG FLORIJANA 6, 10255 GORNJI STUPNIK, HRVATSKA OIB: 42948633271		BADANJAK OIB: 42948633271			ponuda
7	01.09.2021. 10:07:06	24989	DOMINIK DOBROTIĆ ULICA IVANA GUNDULIĆA 14, 10370 KOZINŠČAK, HRVATSKA OIB: 45132983352	-	DOMINIK DOBROTIĆ OIB: 45132983352	34.625,00	Važeća	Valjana ponuda
8	30.08.2021. 13:48:14	25401	DANKO BADANJAK ULICA SVETOG FLORIJANA 6, 10255 GORNJI STUPNIK, HRVATSKA OIB: 42948633271	-	DANKO BADANJAK OIB: 42948633271	24.625,00	Važeća	Valjana ponuda
9	30.08.2021. 00:19:00	25365	MLADEN PAVIČIĆ	-	MLADEN PAVIČIĆ	23.625,00	Važeća	Valjana ponuda



			ANTUNA BRANKA ŠIMIĆA 58, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 02593188458		OIB: 02593188458			
10	28.08.2021. 12:06:42	25401	DANKO BADANJAK ULICA SVETOG FLORIJANA 6, 10255 GORNJI STUPNIK, HRVATSKA OIB: 42948633271	-	DANKO BADANJAK OIB: 42948633271	22.625,00	Važeća	Valjana ponuda
11	25.08.2021. 20:26:16	25365	MLADEN PAVIČIĆ ANTUNA BRANKA ŠIMIĆA 58, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 02593188458	-	MLADEN PAVIČIĆ OIB: 02593188458	21.625,00	Važeća	Valjana ponuda
12	25.08.2021. 17:17:51	25401	DANKO BADANJAK ULICA SVETOG FLORIJANA 6, 10255 GORNJI	-	DANKO BADANJAK OIB: 42948633271	20.625,00	Važeća	Valjana ponuda



			STUPNIK, HRVATSKA OIB: 42948633271					
13	20.08.2021. 09:32:18	24989	DOMINIK DOBROTIĆ ULICA IVANA GUNDULIĆA 14, 10370 KOZINŠČAK, HRVATSKA OIB: 45132983352	-	DOMINIK DOBROTIĆ OIB: 45132983352	19.625,00	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija

---