

Stečajni upravitelj dužnika Konstruktor inženjering d.d. „u stečaju“, Split, Svačićeva 4, u postupku: 11. St-1196/2016, temeljem odluke Odbora vjerovnika od 19.11.2019. godine

O G L A Š A V A

pojedinačnu prodaju imovine stečajnog dužnika prikupljanjem pisanih ponuda

I. PREDMET PRODAJE

1. 10.000 dionica HNK HAJDUK š.d.d., Split, 8. Mediteranskih igara 2, oznake HJDK-R-A upisanih kod Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d., pojedinačne nominalne vrijednosti od 500 kuna, a ukupne nominalne vrijednosti svih dionica 5.000.000 kuna,
2. Nastambe – smještajni objekti za radnike u Dugobabama upisane u ZK odjelu Solin, K.O. Dugobabe, z.k.ul. 186, č.z. 958/2, 959, 960/1, 961/1, površine zemljišta 1.446 m², površine objekata 1.959 m², ukupne procijenjene vrijednosti 6.660.000 kuna,
3. Kamenolom Dugobabe upisan u ZK odjelu Solin, K.O. Dugobabe, z.k.ul. 172 i 177, k.č.z. 991/1, 991/2, 992, 1001/1, 1001/2 i 1002, površine zemljišta 4942 m², površine objekata 1.755 m², ukupne procijenjene vrijednosti 3.233.000 kuna,
4. Zemljište (ležište kvarca) u Zelovu-vanknjižno vlasništvo, ZK odjel Solin, K.O. Ogorje Gornje č.z. 2479, 2475, 2474, 2476, 2469, 2471, 1709, 1710, 2478, 2480, 2481, 2482 i K.O. Gornji Muć č.z. 447/3, 443, 442, 441, 440/2, 440/1, 447/1 i 447/2, ukupne površine zemljišta 116.576 m², ukupne procijenjene vrijednosti 1.165.800 kuna.

Na navedenim predmetima prodaje nema tereta.

II. UVJETI I NAČIN PRODAJE

- 1. Početne cijene i visine jamčevina, rokovi plaćanja jamčevina i kupovna**
 - Početne cijene određene su za predmet prodaje pod brojem 1. u visini nominalne ukupne vrijednosti dionica, a za predmete prodaje pod brojevima 2., 3. i 4. u visini njihove procijenjene vrijednosti,
 - Visina jamčevine za sve pojedinačne predmete prodaje iznosi 10% njihove nominalne ili procijenjene vrijednosti, odnosno početne cijene,
 - Rok plaćanja jamčevine za svaki predmet prodaje je najkasnije do 14.12.2019. godine, koje se uplaćuju na žiro račun stečajnog dužnika Konstruktor inženjering d.d. „u stečaju“, IBAN: HR5524920081100044520 kod Imex banke d.d.
 - Rok plaćanja kupovnine je 30 dana od otvaranja ponuda, odnosno prihvata ponuda,
- 2. Ostali uvjeti prodaje**
 - Prodaja se obavlja po načelu „viđeno – kupljeno“ bez mogućnosti isticanja naknadnih prigovora bilo koje vrste,
 - Izbor najpovoljnijeg ponuđača obavljat će se po kriteriju „tko ponudi više“, a u slučaju istovjetnih ponuda prisutnim ponuđačima na javnom otvaranju ponuda omogućit će se nadmetanje,
 - Prihvatit će se ponuda samo jednog ponuđača ukoliko je suglasna s oglašenim uvjetima,
 - Svi podnositelji ponuda trebaju uplatiti jamčevinu u visini 10% početne cijene predmeta prodaje koji namjeravaju kupiti do krajnjeg roka određenog za dostavu ponude,

- Uplaćena jamčevina izabranom najpovoljnijem ponuđaču uračunava se u kupovninu, a onima čija ponuda nije prihvaćena vraća se u roku 8 dana od dana otvaranja ponuda,
- Pisana ponuda mora sadržavati sve podatke o podnositelju, fizičkoj osobi (ime, prezime, adresu, OIB), a podnositelju pravnoj osobi (tvrtku/naziv, sjedište, OIB), ponuđenu cijenu za predmet prodaje na koji se ponuda odnosi, potpis ponuđača fizičke osobe, a ponuđača pravne osobe potpis ovlaštene osobe s pečatom. Ponudi treba priložiti dokaz o uplati jamčevine.
- Sve poreze i ostala davanja kao i troškove koji terete prodaju snosi kupac,
- Ukoliko pojedini kupac u roku iz ovog oglasa ne plati ukupnu kupoprodajnu cijenu predmeta prodaje kojeg je kupio gubi pravo na povrat jamčevine.

3. Način prodaje

- Prodaja se obavlja prikupljanjem pisanih ponuda koje su suglasne s oglašenim uvjetima,
- Ponude se dostavljaju preporučenom poštanskom pošiljkom,
- Ponude pristigle izvan oglasom određenog roka neće se razmatrati, kao i one s ponuđenom cijenom nižom od početne.

III. ADRESA NA KOJU SE PONUDE DOSTAVLJAU I MJESTO I DATUM OTVARANJA PONUDA

- Pisane ponude se dostavljaju Trgovačkom sudu u Splitu, Split, Sukoišanska 6 – stečajni predmet 11.St-1196/2016,
- Na omotnici u kojoj se dostavlja ponuda velikim tiskanim slovima naznačiti: „PONUDA - NE OTVARATI“,
- Rok za dostavljanje ponuda je do **14.12.2019. godine**, a za datum dostave mjerodavan je otisnuti žig prijemne pošte na omotnici,
- Javno otvaranje prispjelih pisanih ponuda održat će se, pred Odborom vjerovnika u prostorijama stečajnog dužnika (kancelarija stečajnog upravitelja na III. katu), na adresi: Split, Svačićeva 4, dana: **23.12.2019. godine (ponedjeljak) u 12,00 sati**.

Razgledavanje imovine koja se prodaje i druge obavijesti mogu se dogovoriti sa stečajnim upraviteljem na mob. 098-254-563. Na zahtjev moguće je dostavljanje procjemenog elaborata za predmete prodaje pod rednim br. 2., 3. i 4. elektroničkom poštom.

Ovaj cjeloviti oglas o prodaji objavit će se na mrežnim stranicama: E–oglasna sudova, WEB–Stečaj–Sudačka mreža i FINA–očevidnik nekretnina i pokretnina, a u listu Slobodna Dalmacija u skraćenom obliku.