

8-110/15-38

STALNA SLUŽBA
Prilježeno neposredno -- preko pošte (obično - preporučeno) 11.4.2018. god. u 1
primjeraka sa priloga.
Pismeno stiglo poštom otvoreno -- s oštećenim omotom
Predano na poštu preporučeno dana 10.4.2018. god.
Nedostaje pristojba
Potpis službenik

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba Karlovac**
Poslovni broj spisa : **St - 110/15**
Stečajni dužnik: **MARKOTEL d.o.o u stečaju, OIB: 32114366369, Zagreb, Čanićeva 9**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU
OD 10. SIJEČNJA 2018. DO 10.04.2018.**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj Ovr - 274/2017 od 13.02.2017. određeno je izvođenje dokaza vještačenjem po vještaku građevinske struke. Vještakom je određeno društvo Veridon d.o.o. Zagreb, Lisičina 20 te je vještaku određen rok od 30 dana da izradi i podnese nalaz i mišljenje o tržišnoj vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik posjeduje nekretninu, stan u Dugom Selu na adresi, Zagrebačka 16 od 96 m², zk. ul 306, k.č.br. 293/1 i 293/2) po sadašnjoj knjigovodstvenoj vrijednosti (bilanca za 2011. godinu) od 573.638 kuna.

III. OBAVIJESTI, PODACI O RAZLUČNOM PRAVU :

Croatia banka d.d. Zagreb,

/ Na temelju solemniziranog sporazuma radi novčane tražbine osnivanjem založnog prava (izvršne hipoteke) od 07.07.2003. posl. br. OU- 940/2003 od 08.07.2003. kod javnog bilježnika Ante Brekala iz Požege, Županijska 19 i drugih isprava, uknjiženo je pravo zalogu za iznos od 50.287,00 EUR-a kunske protuvrijednosti spp/.

Stajčić Milene, OIB:49305883573, Jozе Laurenčićа 8 Zagreb.

/ Na temelju ugovora o zajmu od dana 26. lipnja 2008.g. i anex br. 1 ugovora o zajmu od 01. srpnja 2008.g. uknjiženo je pravo zalogu na nekretninama u A u iznosu od 50.000,00 EUR, u kunskoj protuvrijednosti, spp/.

RH Min. financija Porezna uprava, Područni ured Zagreb

/ Na temelju rješenja Općinskog suda Sesvete posl. br. Ovr-3725/11 od dana 04. siječnja 2012.g. uknjiženo je prisilno pravo zaloge na etažu 50, a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 742.050,64 KN (362,443,59 KN glavnica i 379.607,05 KN kamate) za zateznim kamatama koje na iznos od 362,443,59 KN teku od 25. kolovoza 2011.g. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena/.

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:

Nakon izrađenog nalaza i mišljenja vještaka očekuje se prodaja nekretnine.

U Osijeku, 10.04.2018. godine

Stečajni upravitelj
Krešimir Panjaković, odvjetnik

