

7 46 St 2835/16-41 21  
v3-42  
Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE 24-10-2017

Nadležni trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa: St-2835/16

Dužnik: AGROGRUDA d.o.o. u stečaju, Oib 45973642012, Huttlerova 33, Osijek

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 27.07. DO 23.10.2017.

U skladu sa čl.89 stavak 2 i 3 Stečajnog zakona (NN 71/15) dostavljam Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Od izvješća 27.srpnja 2017.g. poduzete su slijedeće radnje:

Održana je sjednica skupštine vjerovnika dana 21.rujna 2017.g. na kojoj su donesene odluke u svezi prodaje pokretnina stečajnog dužnika.

A) NEKRETNINE

Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Osijeku od 13.srpnja 2017.g. kojim je utvrđena vrijednost nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, zk odjel Beli Manastir, u poduložak br.417, zk.ul.broj 2081, knjiga PU, zgrada u Belom Manastiru, Trg Slobode 7, sagrađena na kčbr 972, u naravi poslovni prostor u prizemlju, površine 52 m<sup>2</sup>, u visini od 243.000,00 kn, FINA Regionalni centar Osijek dana 24.08.2017.g. objavila je Poziv na sudjelovanje na elektroničkoj javnoj dražbi s početkom dražbovanja na prvoj elektroničkoj dražbi 02.11.2017.g., a završetkom 15.11.2017.g., s početnom cijenom dražbovanja od 182.250,00 kn.

B) POKRETNINE

Na sjednici skupštine vjerovnika 21.09.2017.g. donesena je Odluka o prodaji pokretnina prikupljanjem ponuda po objavi oglasa u dnevnim novinama kod javnog bilježnika po slijedećim početnim cijenama:

-uredski namještaj	2.844,00 kn (u cijeni PDV)
-zalihe robe u maloprodaji	31.708,57 kn (u cijeni PDV)
-zalihe robe u veleprodaji	5.934,93 kn (PDV nije u cijeni).

U slučaju potrebe nove dražbe, zbog neprodaje pokretnina, cijena će se na slijedećoj dražbi smanjiti za 10%, sve do prodaje pokretnina.

Nastavio s naplatom potraživanja od kupaca, poslane opomene.

E-ogl.pl.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

### Pregled predmeta stečajne mase

Stečajnu masu Agrogruda d.o.o. na čini materijalna imovina (nekretnine i pokretne).

#### NEKRETNINE

U razdoblju od 02.11. do 15.11.2017.g. prikupljaju se ponude na prvoj elektroničkoj dražbi za gore navedene nekretnine.

#### POKRETNINE

Dana 10.10.2017.g. održano je ročište za prodaju pokretnina prema cijenama utvrđenim na skupštini 21.09.2017.g., na kojem nije bilo ponuda za pokretne. Slijedeće ročište održati će se 24.10.2017.g.

#### POTRAŽIVANJA

Potraživanja od kupaca su upitna jer svi kupci s kojima je ostvaren kontakt negiraju obvezu, a zbog nekvalitetnog vođenja knjiga upitna su ista potraživanja.

### UNOVČENA STEČAJNA MASA

Unovčena stečajna masa od otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom do 23.10.2017.g. iznosi 712,07 kn kuna, a odnosi se na naplatu potraživanja od kupaca.

### PREGLED PRIMITAKA I IZDATAKA OD 31.01. DO 23.10.2017.g.

#### PRIHOD

Naplata od kupaca	712,07 kn
Pozajmnica	4.200,00 kn
UKUPNO	4.912,07 kn

#### RASHOD

Naknada banke	255,15 kn
Oglašavanje	1.462,50 kn
FINA upis	2.850,00 kn
Javni bilježnik	240,00 kn
UKUPNO	4.807,65 kn

#### Obaveze za plaćanje

Javni bilježnik	240,00 kn
Izrada procijene	1.456,00 kn
UKUPNO	1.696,00 kn

#### Gotovinski troškovi

Upis promjena RPS	80,00 kn
Poštarina	71,50 kn
Izrada pečata	112,50 kn
Javni bilježnik	41,25 kn
Biljezi	80,00 kn
UKUPNO	385,25 kn

Stanje na žiro računu 20.10.2017.g. 104,42 kuna.

Diobe sredstava stečajnim vjerovnicima nije bilo.


Financijsko knjigovodstvena dokumentacija uredno se vodi i odložena je u ugovorenom knjigovodstvenom servisu.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Nastaviti s naplatom potraživanja od kupaca.
2. Nastaviti s prodajom pokretnina stečajnog dužnika suglasno odluci Skupštine vjerovnika.
3. Nastaviti prodaju nekretnina u slučaju izostanka interesa na prvoj elektroničkoj dražbi.

Našice, 23.10.2017.g.

Stečajni upravitelj: Zvonko Tomljanović

  
AGROGRUDA d.o.o. u stečaju  
za proizvodnju, trgovinu i usluge  
OSUEK, J. Huttlera 33  
OIB: 45973642012