

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa - ST-88/12

Dužnik - TRGOŠPED d.o.o. u stečaju, OIB: 91706457526, Cvijete Zuzorić 21, Zagreb



I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 16.08.2018. DO 28.02.2019.

Tijekom proteklog razdoblja nastavljen je zakupni odnos u poslovnom prostoru. U parničnom postupku P-1900/2014 održano je jedno ročište, a tužitelj je preuzeo postupak i opunomoćio odvjetnika. Očekuje se zaključenje glavne rasprave na sljedećem ročištu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Prihodi:

Novac na žiro-računu (početno stanje)	11.210,78
Zakupnina	7.600,00
Kamate	0,04
Ukupno:	18.810,82

Rashodi:

Troškovi platnog prometa	363,50
Troškovi komunalne naknade i pričuve	6.921,22
Troškovi toplinske energije	4.801,25
Knjigovodstvene usluge	6.000,00
Ukupno:	18.085,97
Saldo:	724,85

Jedina preostala imovina u stečajnoj masi je nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, u naravi poslovni prostor veličine 102,60 m² u Zagrebu, Cvijete Zuzorić 21, bila je uknjižena u knjigu položenih ugovora, te je povezivanjem zemljišne knjige s knjigom položenih ugovora upisana kao suvlasnički dio etaža E-46 stambene zgrade Cvijete Zuzorić 19-27 na k.č.br. 2187/11 k.o. Trnje kod Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U razdoblju nakon podnošenja ovog izvješća stečajni upravitelj će nastaviti s parničnim postupkom kod Općinskog suda u Zagrebu P-1900/14 sukladno procesnim mogućnostima.

Po okončanju predmetnog parničnog postupka ukoliko isti bude u okončan u korist stečajnog dužnika pristupit će se procjeni vrijednosti nekretnine.

Nastaviti će se sa zakupnim odnosom u poslovnom prostoru čime će se izbjeći dodatno terećenje stečajne mase troškovima, a prihodom od zakupnine će se moći podmirivati ostali troškovi dok se ne steknu uvjeti za prodaju poslovnog prostora.

Mjesto i datum
Zagreb, 03.03.2019.

Stečajni upravitelj
Duško Koruga

