



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

Zk. odjel Stari Grad

Broj predmeta: Z-15532/2026

STARI GRAD, 25.05.2026.

DOBRONIĆ BRUNO

JELSA

21465 Jelsa

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uložka u postupku obnove zemljišne knjige k.o. JELSA NOVA i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 2443 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. JELSA kčbr. 1748/4 (DIO), k.o. JELSA kčbr. 1748/2, k.o. JELSA kčbr. 1748/5 (DIO) , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. JELSA kčbr. 1748/4 (DIO), k.o. JELSA kčbr. 1748/2, k.o. JELSA kčbr. 1748/5 (DIO) .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uložka, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: STARI GRAD, Novo riva 3, radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravi postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u

Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uložka podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Ivana Špika

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 2443

A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
2443	8-1	Jelenik SPREMIŠTE, JELSA, Jelsa 837A KUĆA, JELSA, Jelsa 838 DVORIŠTE	478 69 200 209	
Ukupno:			478	

A II

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, Zabilježuje se da kod evidentiranja građevina nije priložen akt o uporabi, čl. 149. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24).	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 OSTOJIĆ ANTUN, OIB: 97038369334, Jelsa, Jelsa 838		

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			



NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. JELSA NOVA
k.č.br.: 2443

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

This map displays a residential neighborhood with the following lot numbers and building footprints:

- Top Row (Left to Right):** 2513, 2515, 2517, 2520, 2453, 2454, 2458
- Second Row (Left to Right):** 2512, 2447, 2448, 2450, 2452, 2455, 2456, 2457
- Third Row (Left to Right):** 2500, 2446, 2445, 2451, 2401
- Fourth Row (Left to Right):** 2499, 2440, 2441, 3392, 2405, 2404, 2403
- Fifth Row (Left to Right):** 3381, 2443, 2444, 2406, 3508, 3507, 2409
- Sixth Row (Left to Right):** 3385, 2498, 2497, 2438, 2436, 2411, 2410
- Seventh Row (Left to Right):** 2496, 2489, 2437, 2435, 2412, 3391
- Eighth Row (Left to Right):** 2494, 2493, 3485, 2433, 3524, 2414
- Ninth Row (Left to Right):** 2491, 2432, 2428, 2427
- Tenth Row (Left to Right):** 2339, 2340, 3386

Buildings are represented by gray shaded areas, and lot numbers are printed in black text. The map shows a complex arrangement of streets and property boundaries, with a curved street on the left and a straight street on the right.



Kontrolni broj: obnova7217398d8de465

OB-1202/2443/4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.