



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj ST-635/2017-488

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, OIB:88785964957, po sutkinji Danieli Korlević, u postupku radi naknadne diobe Stečajne mase iza I.B. Nekretnine d.o.o. Čavle, Soboli 10, OIB 63729325670, 10. veljače 2025.

#### z a k l j u č i o   j e

Određuje se predaja u posjed nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, označene kao k.č.br. 5770/1 kuća i dvorište, ukupne površine 1165 m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul. 4628, k.o. 324574 Kastav, na adresi Kastav, Rubeši 10/D i to:.

5. Suvlasnički dio: 90/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)

Stan br. 5 na prvom katu koji se sastoji od hodnika, kupaone, dnevnog boravka i kuhinje, dvije sobe, ostave, lođe površine 68,60 m<sup>2</sup>, sa pripadajućim spremištem 10, garažno mjesto 8, parkirno mjesto 6, površine 27,50 m<sup>2</sup>, što sveukupno čini 96,10 m<sup>2</sup>, kupcu trgovačkom društvu BOOTES d.o.o. Kastav, Rubeši 10D, OIB: 93422196992.

#### Obrazloženje

1. Rješenjem poslovni broj St-635/2017-202 od 16. rujna 2024. dosuđena je nekretnina označena u izreci ovog zaključka kupcu trgovačkom društvu BOOTES d.o.o. Kastav, Rubeši 10D.

2. Rješenje je postalo pravomoćno 26. studenog 2024. Kupac je za predmetnu nekretninu položio kupovninu u visini od 125.000,00 EUR.

3. Slijedom navedenog, a temeljem čl.108. st.4. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/2012., 25/2013., 93/2014., 55/2016., 73/2017., 131/2020., 114/2022. i 6/2024.) odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Rijeci 10. veljače 2025.

Sutkinja  
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ-a).

Broj zapisa: **9-30872-d5452**

Kontrolni broj: **0ca6d-48b88-58af0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.