



Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Trg J.F.Kennedy 11

St-1437/2018

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Maji Praljak, u stečajnom postupku a nad dužnikom GRAMIP-TPS d.o.o. u stečaju, OIB: 19465610592, Dubrava, Radnička ulica 33, dana 29. kolovoza 2025.,

### z a k l j u č i o j e

Poziva se Zdravko Mitak, Zagreb, Zelenjak 53, OIB 25916717450, stečajni upravitelj stečajnog dužnika GRAMIP-TPS d.o.o. u stečaju, OIB: 19465610592, Dubrava, Radnička ulica 33, u roku od 30 dana od dana dostave ovog zaključka poduzeti radnje potrebne za dovršetak ovog postupka.

### Obrazloženje

1. Podneskom od 28. kolovoza 2025. stečajni upravitelj je podnio zahtjev za određivanje nagrade.
2. Iz spisa i izvješća stečajnog upravitelja proizlazi da je tijekom postupka imovina stečajnog dužnika unovčena u pretežitom dijelu, odnosno da je za unovčenje preostala imovina koja čini vanknjižno vlasništvo stana na lokaciji Dubrava, Kralja Tomislava 2, površine 23,09 m<sup>2</sup> procijenjene vrijednosti 11.694 EUR, za koju dužnik nema dokumente temeljem kojih bi bio uspostavljen pravni slijed stjecanja, ali je ima zavedenu u poslovnim knjigama, te ima nesmetan i miran posjed više desetaka godina. Nadalje proizlazi i da bi pitanje upisa vlasništva trebalo biti riješeno u postupku etažiranja, koje nije realizirano već nekoliko godine pri čemu problem čini upis Republike Hrvatske na zemljištu na kojem je sagrađena zgrada. Postupak je zastao zbog čekanja očitovanja Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine na okolnost upisa Republike Hrvatske u zemljišnim knjigama na zemljišnoknjižnoj čestici na kojoj se nalazi stambena zgrada. Iako stečajni upravitelj poduzima redovito radnje potrebne za što brže rješavanje tog predmeta, isto još uvijek nije riješeno. Zbog dugotrajnosti tog postupka, stečajni upravitelj je u izvješću iz travnja

2025. godine naveo da će poduzeti radnje vezane za izradu završnog računa.

3. Prema odredbi čl. 2. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, sud rješenjem odlučuje o zahtjevu za određivanje nagrade i naknade troškova, nakon što stečajni upravitelj dovrši sve poslove za koje je imenovan. Budući da u ovom postupku stečajni upravitelj nije izradio završni račun niti predložio način dovršetka ovog postupka, odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

Zagreb, 28. kolovoz 2025.

Sutkinja:  
Maja Praljak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. SZ-a).

DNA:

1. stečajni upravitelj
2. e-oglasna ploča suda
3. kal. 30 dana

Broj zapisa: **9-3087b-d2403**

Kontrolni broj: **0f529-f6f73-f644e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=MAJA PRALJAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.