

KAŠTELA KUPOVNI CENTAR d.o.o. u stečaju ,
Zagreb, Radnička cesta 80, OIB:84223925779
žiro-račun: HR6623900011100397044
Stečajna upraviteljica: Davorka Huljev, Zagreb, Miramarska 13d
tel: 615-2555, fax: 615-2444

Naš znak: /SO/2025.

Vaš znak:

Datum: 16.10.2025.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
St-24/2010

**PREDMET: Očitovanje na podnesak vjerovnika RH- Ministarstvo
financija, Porezna uprava od 13. listopada 2025. godine**

- I. Uvodno, stečajna upraviteljica ističe da se nastali troškovi navedeni u tablici troškova dostavljenog uz podnesak od 03. listopada 2025. godine odnose na ostale obaveze stečajne mase za koje NEMA DOSTATNIH SREDSTAVA ZA ISPLATU, radi **čega je i prijavljena nedostatnost stečajne mase.**

Za namirenje ovih vjerovnika je nakon isplate troškova preostao iznos od 3.635,00 eura, a iz toga iznosa će se ispunjavati obaveze stečajne mase sukladno čl. 295. S.Z.

S obzirom na redoslijed namirenja, za troškove koje vjerovnik podneskom prigovara, a koji se namiruju srazmjerno, s obzirom da su u istom redu namirenja, preostati će cca. 12% od neplaćene tražbine.

Izvješće o podjeli stečajne mase, stečajna upraviteljica će podnijeti sudu sukladno čl. 297 S.Z.

- II. U nastavku se daje očitovanje na svaku pojedinačnu stavku iz prigovora:

1. Trošak arhiviranja

Ovaj stečajni postupak traje punih 15 godina i to zbog razloga na koji stečajna upraviteljica NIJE mogla utjecati, a o čemu su podnošena redovna tromjesečna izvješća.

Kod preuzimanja dužnosti stečajne upraviteljice NIJE BILO SREDSTAVA na računu dužnika, a i u daljnjem postupku nije bilo dostatnih sredstava za podmirenje svih obveza.

Stečajni dužnik u svojoj imovini NIJE IMAO PROSTORE u kojima bi se mogla držati preuzeta dokumentacija, pa je stečajna upraviteljica bila prisiljena pronaći prostor u koji bi arhivirala istu.

Trošak arhiviranja koji se navodi kao neplaćen odnosi se na trošak prostora u kojem se nalazi dokumentacija a iznosi 15,00 eura mjesečno kroz period od 15 godina. Preostali trošak od 425,00 eura odnosi se na buduće razdoblje u kojem će stečajna upraviteljica biti dužna čuvati dokumentaciju koja je izdvojena za čuvanje u zakonskim rokovima.

Kako taj trošak neće biti podmiren, jasno je da je stečajna upraviteljica praktično o vlastitom trošku čuvala dokumentaciju stečajnog dužnika te da će ju (očito) čuvati i u narednom razdoblju nakon zaključenja stečajnog postupka.

2. Trošak odvjetnika

Troškovi se odnose na zastupanje u ovršnim postupcima koji zbog nedostatka sredstava nisu mogli biti plaćeni niti će moći biti plaćeni nakon prijave nedostatnosti stečajne mase, a odnose se na sljedeće:

- Sastavljanje podneska od 29.09.2021. godine u predmetu Općinskog suda u Splitu broj: Ovr-8376/2015.....2.700,00 eura
- Sastavljanje podneska od 30.09.2021. godine u predmetu Općinskog suda u Splitu broj: Ovr-8376/2015.....2.700,00 eura
- Sastavljanje podneska od 02.02.2022. godine u predmetu Općinskog suda u Splitu broj: Ovr-8376/2015.....2.700,00 eura
- Sastavljanje podneska od 30.08.2023. godine u predmetu Trgovačkog suda u Zagrebu broj: Ovr-37/2023.....2.700,00 eura

Napominje se da je stečajna upraviteljica u mnogim drugim predmetima sama zastupala dužnika kada god je to bilo moguće, jer nije imala dostatna sredstva za plaćanje odvjetnika.

3. Trošak Ugovora o djelu

Imovina stečajnog dužnika se nalazila na području Kaštela-Split.

Trošak ugovora o djelu (500,00 eura neto) je trošak nastao nakon prijave nedostatnosti, a odnosi se na obilazak imovine u svrhu pripreme za primopredaju iste kupcu te na trošak utvrđenja i izdvajanja dokumentacije iz arhive koja će se morati čuvati u periodu nakon zaključenja stečajnog postupka, sukladno zakonskim rokovima.

Stečajna upraviteljica

Davorka Huljev