



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-17173/2024

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sucu Alenki Skubic, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja : Robert Gracin, OIB: 33887266021, Podvornica 23 C, Poglavica, zastupan po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Višić i partneri d.o.o., Šibenik, Stjepana Radića 53, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 1. travnja 2026.

r i j e š i o j e

Otvora se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22) u odnosu na:

Zemljišnoknjižni uložak 1252 K.O. Primošten

u kojem je upisana kat. čest. 9913/1 (kat. čest. 9913/3)

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Gracin Josipa Ž. Blaža, Knežević Anđa Ž. Josipa, Jurić Mldb. Svetinka P. Ilije, Gracin Križan Sin Blaža

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik, Klasa: 932-06/24-02/1954, Ur.broj: 541-26-02/4-24-5 od 27. lipnja 2024., promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede:

dioba kat. čest. 9913/1 pašnjak upisana u A listu Z.U. 1252, K.O. Primošten na sada novu:
kat. čest. 9913/1 pašnjak površine 5976 m² i kat. čest. 9913/3 pašnjak površine 3592 m², K.O. Primošten, te da se potom:
kat. čest. 9913/3 otpiše iz do sada upisanog Z.U. K.O. Primošten i upiše u novi Z.U. K.O. Primošten 7740/18 i provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja :

Robert Gracin, OIB: 33887266021, Podvornica 23 C, Podglavica, za cijelo

uz istovremeno brisanje do sada upisanih zk. suvlasnika

Predlagatelj navodi da je predmetnu nekretninu stekao nasljedstvom od svog oca pok. Gracin Križana, a on darovanjem od svog oca Blaža Gracina, koji je predmetni dio kat. čest. 9913/1 K.O. Primošten stekao kupoprodajom od obitelji Jurić još početkom 20. stoljeća.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 5. travnja 2026. godine i istječe protekom 5. svibnja 2026. godine.

IV. Poziva se predlagatelj da u istom roku dostavi imena i adrese svjedoka (i to ukoliko je moguće međaša – vlasnika, odnosno dugogodišnjih posjednika susjednih nekretnina) koji će na ročištu određenom za uviđaj na licu mjesta dati svoj iskaz na okolnost stjecanja i posjedovanja predmetne nekretnine od strane predlagatelja i njihovih prednika, kao i na okolnost da li je oko predmetne nekretnine postojao nekakav spor.

V. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Robert Gracin, OIB: 33887266021, Podvornica 23 C, Poglavica, zastupan po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Višić i partneri d.o.o., Šibenik, Stjepana Radića 53, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na

Zemljišnoknjižni uložak 1252 K.O. Primošten

u kojem je upisana kat. čest. 9913/1 (kat. čest. 9913/3)

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Gracin Josipa Ž. Blaža, Knežević Anđa Ž. Josipa, Jurić Mldb. Svetinka P. Ilije, Gracin Križan Sin Blaža

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik, Klasa: 932-06/24-02/1954, Ur.broj: 541-26-02/4-24-5 od 27. lipnja 2024., promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede:

dioba kat. čest. 9913/1 pašnjak upisana u A listu Z.U. 1252, K.O. Primošten na sada novu: **kat. čest. 9913/1 pašnjak površine 5976 m² i kat. čest. 9913/3 pašnjak površine 3592 m², K.O. Primošten, te da se potom: kat. čest. 9913/3 otpiše iz do sada upisanog Z.U. K.O. Primošten i upiše u novi Z.U. K.O. Primošten 7740/18 i provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja :**

Robert Gracin, OIB: 33887266021, Podvornica 23 C, Podglavica, za cijelo

uz istovremeno brisanje do sada upisanih zk. suvlasnika

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 5. travnja 2026. godine i istječe protekom 5. svibnja 2026. godine.

Šibenik, 1. travnja 2026.

Sudac:
Alenka Skubic

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:


Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Gracin Robert po opunomoćeniku Vlašić Ana, ,

O tome obavijestiti:

1. Općina Primošten, Sv. Josipa 7, Primošten – objaviti na oglasnu ploču
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12 A – objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča

	Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
	Vrijeme izdavanja dokumenta	01.04.2026 10:07	Serijski broj certifikata	392552076161575527936859149708344079226330876705
	Kontrolni broj	Z184681780e12bcb4		
	Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.			
Napomene		-		