



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Jeleni Antić Šego, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iz SIPAS d.o.o. u stečaju Sisak, Galdovečka 4, 15. ožujka 2022.,

r i j e š i o j e

U rješenju ovog suda od 28. rujna 2004., o dosudi nekretnina stečajnog dužnika označenih kao k.č.br.1234/2, upravna zgrada površine 431 m² i k.č.br. 1234/2, ekonomsko dvorište površine 6777 m², ukupno 7208 m², upisana u z.k. ul. br.8., k.o. Galdovo, kod z.k. odjela Općinskog suda u Sisku, dopunjenog rješenjem ovog suda od 19. veljače 2018., iza toč.3. rješenja dodaje se toč.4. koja glasi:

"4. Određuje se brisanje prava i tereta koji prestaju prodajom upisanih na nekretnini označenoj kao k.č.br.1234/2, upravna zgrada površine 431 m² i k.č.br. 1234/2, ekonomsko dvorište površine 6777 m², ukupno 7208 m², upisana u z.k. ul. br.8., k.o. Galdovo, kod z.k. odjela Općinskog suda u Sisku i to:

- brisanje zabilježbe pod brojem Z-3999/03 upisane na temelju rješenja Trgovačkog suda u Sisku, poslovni broj St-100/03 od 14. srpnja 2003.
- zabilježba otvaranja stečajnog postupka nad trgovačkim društvom Sipas d.d. Sisak, te
- brisanje zabilježbe pod brojem Z-3375/09 upisane na temelju rješenja Trgovačkog suda u Sisku poslovni broj St-100/03 od 28. rujna 2004.- zabilježba dosude nekretnina u A "Prima Commerce" d.o.o. Bjelovar, Slavonska cesta 6 .

Dosadašnja toč. 4. rješenja postaje toč.5.

Obrazloženje

Rješenjem o dosudi od 28. rujna 2004. u izreci opisane nekretnine dosuđene su kupcu PRIMA COMMERCE iz Bjelovara, Slavonska cesta 6.

Nadalje uvidom u spis utvrđeno je kako je kupac u skladu sa prednjim rješenjem o dosudi platio kupovninu u iznosu od 1.339.897,30 kn.

Prema odredbi čl. 101. st. 1. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj: 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05 i 67/08, dalje: OZ) koji Zakon se u ovom postupku primjenjuje temeljem odredbe članka 369. stavak 1. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj: 112/12, 25/13, 93/14 i 73/17) sud će odrediti da se nakon pravomoćnosti tog rješenja i nakon što kupac položi kupovninu u zemljišnu knjigu upiše u njegovu korist pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini, te da se brišu prava i tereti na nekretnini koji prestaju njezinom prodajom.

Prema odredbi čl. 6. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 44/96 do 133/12, dalje: SZ), primjena na postupke u tijeku, temeljem odredbe članka 441. stavak 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj: 71/15 i 104/17) u stečajnom se postupku na odgovarajući način primjenjuju pravila parničnog postupka u postupku pred trgovačkim sudovima.

Prema odredbi čl. 339. st. 1. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“, broj 53/91, 91/92, 58/93, 112/99, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 123/08, 57/11, 25/13, 89/14 i 70/19) ako je sud propustio da odluči o svim zahtjevima o kojima se mora odlučiti presudom, ili je propustio da odluči o dijelu zahtjeva, stranka može u roku od 15 dana od primitka presude predložiti parničnom sudu da se presuda dopuni.

Kako je u međuvremenu kupac nekretnine PRIMA COMMERCE iz Bjelovara, Slavenska cesta 6. platio kupovninu u iznosu od 1.339.897,30 kn, te je predložio dopunu rješenja o dosudi od 28. rujna 2004. jer je sud propustio odrediti da se brišu sva prava i tereti na nekretnini koji prestaju njezinom prodajom na temelju odredbe čl. 101. st. 1. OZ-a u svezi s čl. 6. SZ-a, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Zagreb, 15. ožujka 2022.

SUDAC:
Jelena Antić Šego

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja, nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana, a ulaže se putem ovog suda u 2 primjerka.

Broj zapisa: **eb307-df1a0**

Kontrolni broj: **01d90-61111-0afd4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JELENA ANTONIĆ ŠEGO, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.