



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR OSIJEK
L. JÄGERA 1-3
31000 OSIJEK

Klasa: O/110-10/20-01/20
Ur.br.: 07-01-24-26

Osijek, 24.01.2024

Trgovački sud u Osijeku
Zagrebačka 2
31000 Osijek

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Osijeku, poslovni broj ST-24/2020, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 45121)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-24/2020

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: STEČAJNA MASA IZA M.A.INŽENJERING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO U STEČAJU, 32100 VINKOVCI, OIB: 83575699540

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: KATA RAŠIĆ, 32100 VINKOVCI, OIB: 84450283675

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:



Financijska agencija objavila je dana 06.02.2023. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 02.03.2023. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 371,60 EUR.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 13.02.2023. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 42124, dana 11.05.2023. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 43487, dana 03.08.2023. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 44372, dana 30.10.2023. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 45121.



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (pokretnina)
Opis predmeta prodaje	Oprema i postrojenje za hladnjaču koje se zajednički prodaje kao tehnološka cjelina a sastoji se od: 1. 2 komada kompletnih jedinica AGROEL ISK COMPACT 330- 74.248,85 EUR, 2. 1 komad kompletne jedinice AGROEL ISK COMPACT 660-37.711,96 EUR
Identifikator predmeta prodaje	24069
Oznaka elektroničke javne dražbe	Četvrta
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	30.10.2023. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	23.01.2024. 09:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	09.01.2024. 10:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	23.01.2024. 09:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	23.01.2024. 12:12:10.181
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj*)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



	<p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 451215, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fina	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	11.196,08 EUR	29.12.2023.	POPAJ PRODUKT d.o.o. Obrtnička ulica 23, 10431 Rakitje, HRVATSKA OIB: 20125996103	Uplatitelj jamčevine	-
2	11.196,08 EUR	28.12.2023.	JOSIP BLAŽEKović STARO PRAČNO 1. LIJEVI ODVOJAK 2, 44000 STARO PRAČNO, HRVATSKA OIB: 58114187892	Uplatitelj jamčevine	-
3	11.196,08 EUR	27.12.2023.	ALL-M d.o.o. Izidora Kršnjavi 19, 32100 Vinkovci, HRVATSKA OIB: 72634820126	Uplatitelj jamčevine	-
4	11.196,08 EUR	27.12.2023.	SAŠA ZLATKOV BOLNIČKA CESTA 5, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 19485453135	Uplatitelj jamčevine	-
5	11.196,08 EUR	27.12.2023.	GEMAS d.o.o. za građenje i poslovno savjetovanje Ulica Michiela Sanmichielića 4, 23000 Zadar, HRVATSKA	Uplatitelj jamčevine	-



			OIB: 25506501160		
6	11.196,08 EUR	22.12.2023.	ANTONIO PETEK KIJEVSKA ULICA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 56347224871	Uplatitelj jamčevine	-



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (EUR)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	ANTONIO PETEK KIJEVSKA ULICA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 56347224871	HR802360000323626 0176	-	ANTONIO PETEK OIB: 56347224871	
2	GEMAS d.o.o. za građenje i poslovno savjetovanje Ulica Michiela Sanmichielija 4, 23000 Zadar, HRVATSKA OIB: 25506501160	HR212481000112800 5163	-	MARKO GENDA OIB: 03758605586	
3	ALL-M d.o.o. Izidora Kršnjavi 19, 32100 Vinkovci, HRVATSKA OIB: 72634820126	HR712360000110292 3333	-	MARINA MARŠIĆ OIB: 36288084219	
4	JOSIP BLAŽEKović STARO PRAČNO 1.	HR862402006320701 2480	-	JOSIP BLAŽEKović OIB: 58114187892	



	LIJEVI ODVOJAK 2, 44000 STARO PRAČNO, HRVATSKA OIB: 58114187892				
5	POPAJ PRODUKT d.o.o. Obrtnička ulica 23, 10431 Rakitje, HRVATSKA OIB: 20125996103	HR832360000110248 6423	ZORAN KARAČIĆ OBRTNIČKA 21, 10437 RAKITJE, HRVATSKA OIB: 57950624468	ZORAN KARAČIĆ OIB: 57950624468	



VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Napomene
1	42103	421030	3.250,13 EUR	ANTONIO PETEK KIJEVSKA ULICA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 56347224871	-	ANTONIO PETEK OIB: 56347224871	Valjana ponuda
2	42165	421650	4.250,13 EUR	ALL-M d.o.o. Izidora Kršnjavi 19, 32100 Vinkovci, HRVATSKA OIB: 72634820126	-	MARINA MARŠIĆ OIB: 36288084219	Valjana ponuda
3	42216	422169	4.500,13 EUR	POPAJ PRODUKT d.o.o. Obrtnička ulica 23, 10431 Rakitje, HRVATSKA OIB: 20125996103	ZORAN KARAČIĆ OBRITNIČKA 21, 10437 RAKITJE, HRVATSKA OIB: 57950624468	ZORAN KARAČIĆ OIB: 57950624468	Valjana ponuda
4	42152	421529	4.750,13 EUR	GEMAS d.o.o. za građenje i poslovno	-	MARKO GENDA OIB: 03758605586	Valjana ponuda



				savjetovanje Ulica Michiela Sanmichielijska 4, 23000 Zadar, HRVATSKA OIB: 25506501160			
--	--	--	--	--	--	--	--



VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata
1	42153	SAŠA ZLATKOV BOLNIČKA CESTA 5, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 19485453135	-	-
2	42200	JOSIP BLAŽEKović STARO PRAČNO 1. LIJEVI ODVOJAK 2, 44000 STARO PRAČNO, HRVATSKA OIB: 58114187892	-	JOSIP BLAŽEKović OIB: 58114187892



IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 20.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 2.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Iznos ponude (EUR)	Status ponude	Napomene
1	23.01.2024. 12:02:10.181	42152	GEMAS d.o.o. za građenje i poslovno savjetovanje Ulica Michiela Sanmichielijsa 4, 23000 Zadar, HRVATSKA OIB: 25506501160	-	MARKO GENDA OIB: 03758605586	4.750,13 EUR	Važeća	Valjana ponuda
2	23.01.2024. 11:52:19.203	42216	POPAJ PRODUKT d.o.o. Obrtnička ulica 23, 10431 Rakitje, HRVATSKA OIB: 20125996103	ZORAN KARAČIĆ OBRITNIČKA 21, 10437 RAKITJE, HRVATSKA OIB: 57950624468	ZORAN KARAČIĆ OIB: 57950624468	4.500,13 EUR	Važeća	Valjana ponuda



3	23.01.2024. 11:50:40.743	42165	ALL-M d.o.o. Izidora Kršnjavi 19, 32100 Vinkovci, HRVATSKA OIB: 72634820126	-	MARINA MARŠIĆ OIB: 36288084219	4.250,13 EUR	Važeća	Valjana ponuda
4	23.01.2024. 11:42:22.526	42103	ANTONIO PETEK KIJEVSKA ULICA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 56347224871	-	ANTONIO PETEK OIB: 56347224871	4.000,13 EUR	Nevažeća	Nevaljana ponuda budući je valjana ponuda istog iznosa već evidentiran a u sustavu.
5	23.01.2024. 11:42:19.914	42152	GEMAS d.o.o. za građenje i poslovno savjetovanje Ulica Michiela Sanmichielijska 4, 23000 Zadar, HRVATSKA OIB: 25506501160	-	MARKO GENDA OIB: 03758605586	4.000,13 EUR	Važeća	Valjana ponuda
6	23.01.2024. 11:32:26.263	42165	ALL-M d.o.o. Izidora Kršnjavi 19, 32100 Vinkovci, HRVATSKA	-	MARINA MARŠIĆ OIB: 36288084219	3.750,13 EUR	Važeća	Valjana ponuda



			OIB: 72634820126					
7	23.01.2024. 11:23:07.525	42216	POPAJ PRODUKT d.o.o. Obrtnička ulica 23, 10431 Rakitje, HRVATSKA OIB: 20125996103	ZORAN KARAČIĆ OBRTNIČKA 21, 10437 RAKITJE, HRVATSKA OIB: 57950624468	ZORAN KARAČIĆ OIB: 57950624468	3.500,13 EUR	Važeća	Valjana ponuda
8	23.01.2024. 11:20:48.509	42103	ANTONIO PETEK KIJEVSKA ULICA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 56347224871	-	ANTONIO PETEK OIB: 56347224871	3.250,13 EUR	Važeća	Valjana ponuda
9	23.01.2024. 11:11:07.236	42216	POPAJ PRODUKT d.o.o. Obrtnička ulica 23, 10431 Rakitje, HRVATSKA OIB: 20125996103	ZORAN KARAČIĆ OBRTNIČKA 21, 10437 RAKITJE, HRVATSKA OIB: 57950624468	ZORAN KARAČIĆ OIB: 57950624468	3.000,13 EUR	Važeća	Valjana ponuda
10	23.01.2024. 11:07:03.925	42152	GEMAS d.o.o. za građenje i poslovno	-	MARKO GENDA OIB: 03758605586	2.750,13 EUR	Važeća	Valjana ponuda



			savjetovanje Ulica Michiela Sanmichielijska 4, 23000 Zadar, HRVATSKA OIB: 25506501160					
11	23.01.2024. 10:57:10.014	42165	ALL-M d.o.o. Izidora Kršnjavi 19, 32100 Vinkovci, HRVATSKA OIB: 72634820126	-	MARINA MARŠIĆ OIB: 36288084219	2.500,13 EUR	Važeća	Valjana ponuda
12	23.01.2024. 10:57:05.248	42216	POPAJ PRODUKT d.o.o. Obrtnička ulica 23, 10431 Rakitje, HRVATSKA OIB: 20125996103	ZORAN KARAČIĆ OBRTNIČKA 21, 10437 RAKITJE, HRVATSKA OIB: 57950624468	ZORAN KARAČIĆ OIB: 57950624468	2.250,13 EUR	Nevažeća	Nevaljana ponuda budući je valjana ponuda istog iznosa već evidentiran a u sustavu.
13	23.01.2024. 10:57:04.403	42152	GEMAS d.o.o. za građenje i poslovno savjetovanje Ulica Michiela Sanmichielijska 4, 23000 Zadar,	-	MARKO GENDA OIB: 03758605586	2.250,13 EUR	Važeća	Valjana ponuda



			HRVATSKA OIB: 25506501160					
14	23.01.2024. 10:47:08.771	42165	ALL-M d.o.o. Izidora Kršnjavi 19, 32100 Vinkovci, HRVATSKA OIB: 72634820126	-	MARINA MARŠIĆ OIB: 36288084219	2.000,13 EUR	Važeća	Valjana ponuda
15	23.01.2024. 10:41:02.343	42216	POPAJ PRODUKT d.o.o. Obrtnička ulica 23, 10431 Rakitje, HRVATSKA OIB: 20125996103	ZORAN KARAČIĆ OBRTNIČKA 21, 10437 RAKITJE, HRVATSKA OIB: 57950624468	ZORAN KARAČIĆ OIB: 57950624468	1.750,13 EUR	Važeća	Valjana ponuda
16	23.01.2024. 10:39:23.251	42165	ALL-M d.o.o. Izidora Kršnjavi 19, 32100 Vinkovci, HRVATSKA OIB: 72634820126	-	MARINA MARŠIĆ OIB: 36288084219	1.500,13 EUR	Važeća	Valjana ponuda
17	23.01.2024. 10:29:47.187	42152	GEMAS d.o.o. za građenje i poslovno savjetovanje Ulica Michiela	-	MARKO GENDA OIB: 03758605586	1.250,13 EUR	Važeća	Valjana ponuda



			Sanmichielijska 4, 23000 Zadar, HRVATSKA OIB: 25506501160					
18	23.01.2024. 10:19:55.888	42216	POPAJ PRODUKT d.o.o. Obrtnička ulica 23, 10431 Rakitje, HRVATSKA OIB: 20125996103	ZORAN KARAČIĆ OBRTNIČKA 21, 10437 RAKITJE, HRVATSKA OIB: 57950624468	ZORAN KARAČIĆ OIB: 57950624468	1.000,13 EUR	Važeća	Valjana ponuda
19	23.01.2024. 10:09:59.166	42152	GEMAS d.o.o. za građenje i poslovno savjetovanje Ulica Michiela Sanmichielijska 4, 23000 Zadar, HRVATSKA OIB: 25506501160	-	MARKO GENDA OIB: 03758605586	750,13 EUR	Važeća	Valjana ponuda
20	23.01.2024. 10:00:07.418	42165	ALL-M d.o.o. Izidora Kršnjavi 19, 32100 Vinkovci, HRVATSKA OIB: 72634820126	-	MARINA MARŠIĆ OIB: 36288084219	500,13 EUR	Važeća	Valjana ponuda



21	23.01.2024. 09:59:54.904	42152	GEMAS d.o.o. za građenje i poslovno savjetovanje Ulica Michiela Sanmichielijsa 4, 23000 Zadar, HRVATSKA OIB: 25506501160	-	MARKO GENDA OIB: 03758605586	250,13 EUR	Važeća	Valjana ponuda
22	23.01.2024. 08:38:05.771	42165	ALL-M d.o.o. Izidora Kršnjavi 19, 32100 Vinkovci, HRVATSKA OIB: 72634820126	-	MARINA MARŠIĆ OIB: 36288084219	0,13 EUR	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija