

Obrazac 18.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa : **St-4598/2016**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) : **GALLO NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Zagreb, Augusta Musića 28, OIB: 71902562604.**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 13.05.2025.GODINE

Iz stanja spisa također proizlazi kako je stečajni dužnik bio vlasnikom nekretnine upisane u zk.ul. 20044, k.č.br.6642/02 Grad Osijek, jednosobni stan, Osijek, K.P. Svačića 1B, površine 31,35 m² te ostave u podrumu 2 m², koja je unovčena u predmetnom postupku za iznos od 45.001,00 EUR-a.

Iz stanja stečajnog spisa, konkretno iz pravomoćnog rješenja o utvrđenim tražbinama donesenim od strane Naslovnog suda dana 10.05.2021.godine proizlazi kako ukupna visina utvrđenih tražbina u predmetnom postupku iznosi 123.983,42 kuna (Republika Hrvatska 108.024,65 kn + Hrvatske vode 772,66 kn + Gradsko stambeno gospodarstvo Velika Gorica d.o.o. 15.186,11 kn) što u eurima iznosi 16.455,42 EUR-a. Slijedom navedenog, a na prijedlog stečajnog upravitelja, zaključkom Naslovnog suda od 30.01.2025.godine pozvani vjerovnici nižih isplatnih redova dužnika GALLO NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Zagreb, Augusta Musića 28, OIB: 71902562604, u roku od 30 dana od dana objave tog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu prijaviti svoje tražbine.

Podneskom od 23.03.2025.godine, stečajni upravitelj je obavijestio Naslovni sud kako je zaprimljena jedna prijava poslana dana 20.02.2025.godine, i to prijava slijedećeg vjerovnika:

REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB:18683136487, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu, iznos tražbine: 3.053,15 EUR, dokaz o postojanju tražbine: obračun zateznih kamata na nepravovremeno plaćene porezne obveze od 10.02.2025. za račun 1783 i 5262.

Zaključkom Naslovnog suda određeno je posebno ispitno ročište na kojem će se ispitati prijavljene tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova za dan 15.05.2025.godine u 13:00 sati.

Osim navedenog, za ukazati jest tijelima postupka kako sam od knjigovodstvenog servisa koji za stečajnog dužnika vodi poslovne knjige obaviješten kako:

-Ukupni prihodi dužnika za razdoblje 2024.godine iznosili su 45.201,00 €.

- Ukupni rashodi dužnika za razdoblje 2024.godine iznosili su 41.224,10 €.

Ostvarena dobit društva za 2024.godinu iznosi 3.976,90 €.

Slijedom navedenog ukupni iznos poreza na dobit kojeg je stečajni dužnik bio u obvezi platiti iznosi 397,69 €, a predmetni iznos poreza na dobit za poslovnu godinu 2024. je u cijelosti podmiren dana 02.05.2025.godine.

DOKAZ: *Uvid u nalog o plaćanju.*

Za daljnje razdoblje potrebno je plaćati akontacije poreza na dobit u iznosu od 33,14 € mjesečno, počevši od svibnja 2025. godine pa ubuduće. Akontacije su mjesečne, dospijevaju na naplatu na zadnji dan u mjesecu, plaćaju se godinu dana.

II. STANJE POSLOVNOG RAČUNA STEČAJNOG DUŽNIKA GALLO NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU:

Prema posljednjem izvodu prometa po računu stečajnog dužnika Gallo Nekretnine d.o.o.u stečaju, otvorenom pri Erste&Steiermarkische Bank d.d., IBAN: HR2224020061101025583, broj izvoda 013 od dana 15.09.2024.godine, na poslovnom računu dužnika ima ukupno 44.280,88 EUR-a.

DOKAZ: Uvid u izvod prometa po računu dužnika broj 005 od 03.05.2025.godine, koji se dostavlja u prilogu;

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:

U predmetnom postupku je unovčena cjelokupna imovina dužnika. Stoga će se u nastavku postupka nastaviti sa potrebnim radnjama u svrhu okončavanja istog postupka.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Split, 13.05.2025.godine